

Создано: 09.06.2025 в 09:58

Обновлено: 09.06.2025 в 09:55

**Оренбургская область, Гай, проспект
Победы, 2А**

46 750 ₽

Оренбургская область, Гай, проспект Победы, 2А

Улица

[проспект Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

85 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду торговое помещение 85 м² по адресу: Оренбургская область, г. Гай, ул. Победы, д. 2 А. Светлое, просторное помещение на первом этаже одноэтажного здания идеально подойдёт под магазин, офис, пункт выдачи заказов или иной коммерческий проект. Удобная планировка и большие окна обеспечивают отличную видимость для клиентов и комфортную работу персонала. На территории здания имеется большая парковка, где всегда найдётся место для сотрудников и посетителей. В стоимость аренды включено теплоснабжение (отопление), оплату воды и

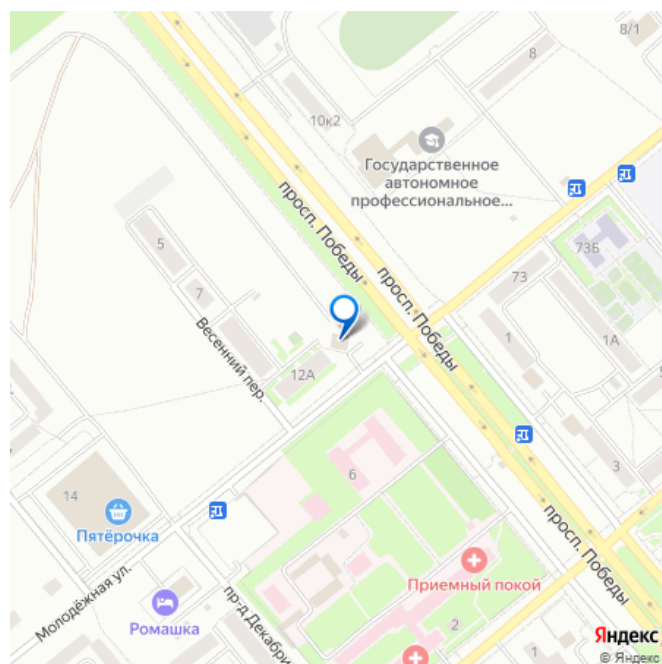
<https://orenburg.move.ru/objects/928094937>

0

Собственник

79871003787

для заметок



электричества арендаторы осуществляют самостоятельно по показаниям счетчиков.

Арендная плата: 46 750 руб. за 85 м² (550 руб./м² в месяц). Помещение в отличном состоянии, проведены все необходимые коммуникации. Все готово к заезду.

Помещение не имеет обременений, готово к быстрой передаче арендаторам. Прямая аренда от собственника. Возможен показ в удобное для вас время. Звоните и приходите на просмотр — это отличная возможность для старта или расширения вашего бизнеса!



