

Создано: 22.04.2025 в 17:21

Обновлено: 29.09.2025 в 12:43

<https://orenburg.move.ru/objects/927772101>

5

Собственник

79877713948

**Оренбургская область, Оренбург,
проспект Победы, 150**

160 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, проспект Победы, 150

Округ

[Оренбург, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

287 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаю в аренду помещение на 1 этаже по адресу г. Оренбург, проспект Победы 150 площадью 287 кв.м. Вход с первой линии, есть еще дополнительный вход с торца здания и сзади. Ранее в этом помещении был офис Сбербанка. Рядом в здании магазин Пятерочка и две сетевые аптеки. Большой пешеходный трафик от остановки общественного транспорта в густонаселенный район, напротив дома находится парк. Помещение оборудовано ОПС, сплитами, вентиляцией. Стоимость

для заметок



аренды 160 000 руб. (с учетом НДС),
отдельно оплачиваются коммунальные
расходы и счета от управляющей компании,
плюс обслуживание ОПС и сплитов.
Собственник я один

