

Создано: 11.08.2025 в 18:06

Обновлено: 16.10.2025 в 18:43

**Оренбургская область, Орск, шоссе
Новотроицкое, 11**

589 600 ₽

Оренбургская область, Орск, шоссе Новотроицкое, 11

Округ

[Орск, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

737 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения, площадью 737.00 кв.м, расположенное по адресу: Орск г, Новотроицкое шоссе ул, 11. Прекрасная возможность арендовать помещение свободного назначения на первом этаже с общей площадью 737 и 942 кв.м. В настоящее время в помещении выполнен новый ремонт, что позволит новому арендатору быстро начать эксплуатацию. Преимущества данного помещения: - Первая линия - высокая проходимость и прекрасная видимость вашего бизнеса; - Оживленное место на въезде в город - идеально для привлечения клиентов; - Интенсивный

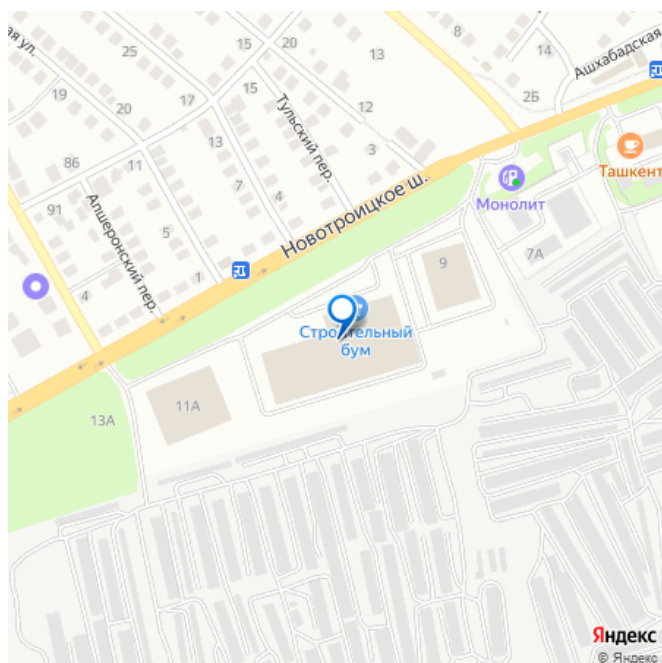
<https://orenburg.move.ru/objects/928405493>

7

**Алмаз Ибатуллин, Регион Бизнес
Недвижимость**

79870663228

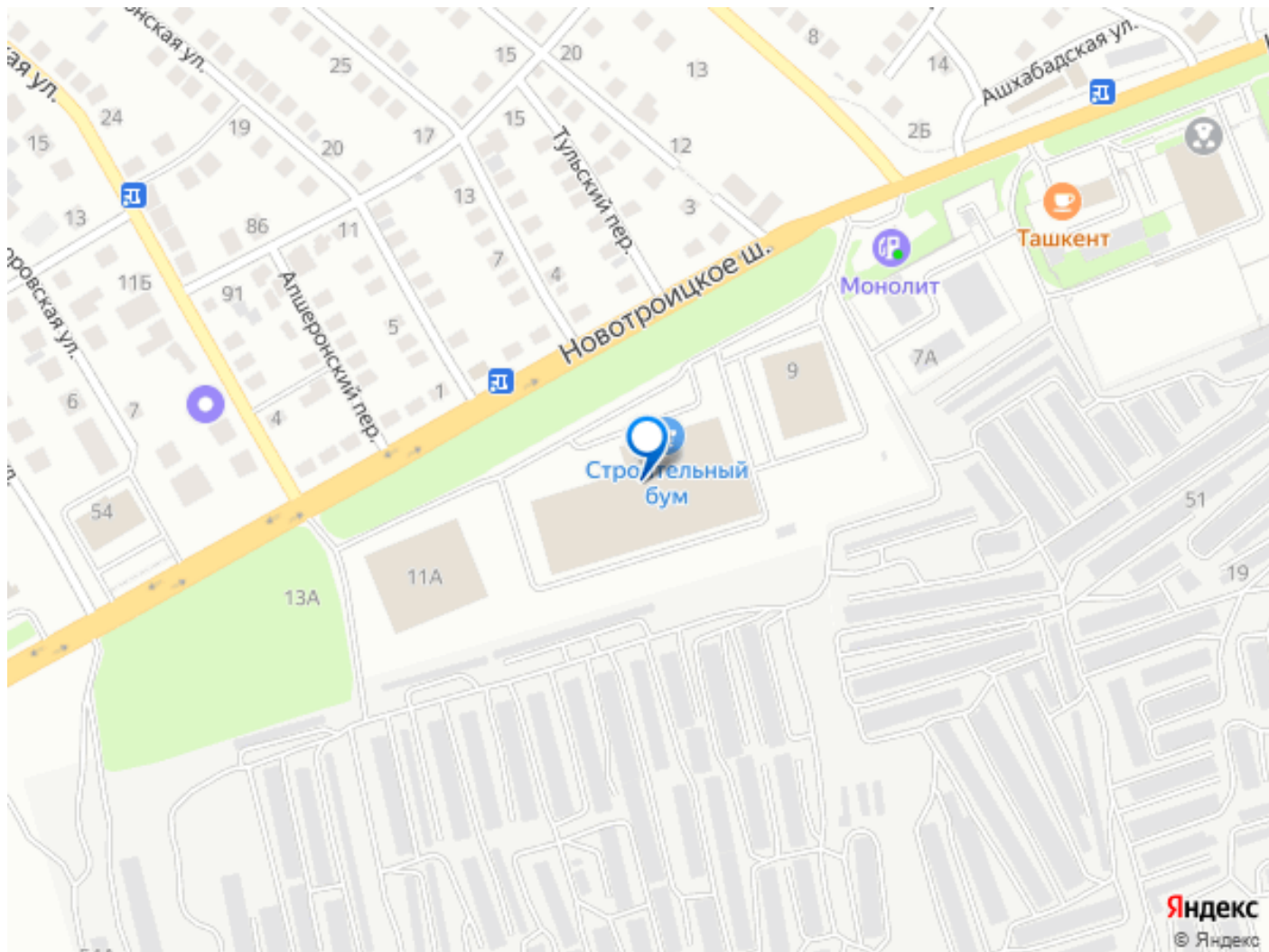
для заметок



автомобильный трафик - удобный подъезд для посетителей; - Свободная планировка - возможность создать уникальное пространство под ваш бизнес; - Анти пылевые полы - безопасность и чистота вашего помещения; - Высота потолка 6 метров - ощущение простора и свободы; - Большая парковка - удобство для ваших клиентов и сотрудников; - Много места для рекламы - возможность привлечь больше клиентов; - Газовое отопление - экономия на коммунальных платежах; - Рядом Гипермаркет «Строительный бум», Продуктовая сеть - дополнительная потенциальная клиентская база. Это идеальное место для размещения вашего бизнеса, будь то офис, магазин, склад или любое другое предприятие. Не упустите возможность арендовать такое привлекательное помещение по выгодным условиям! Не откладывайте решение на завтра, звоните нам прямо сейчас и узнайте подробности об аренде этого замечательного помещения. Мы поможем вам сделать правильный выбор и сэкономить ваше время и деньги. Сделайте следующий шаг к успеху вашего бизнеса вместе с нами! Номер объекта: #1/545116/8379







Move.ru - вся недвижимость России