

Создано: 27.05.2025 в 11:09

Обновлено: 07.10.2025 в 13:20

**Оренбургская область, Оренбург,
Шарлыкское шоссе, 44/2**

45 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, Шарлыкское шоссе, 44/2

Округ

[Оренбург, Дзержинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Здание находится вдоль трассы Кушкуль - Татарская Каргала, напротив заправочной станции Лукойл. Ближайшие населенные пункты, поселок Кушкуль с населением на апрель 2024 года 17418 человек, коттеджный поселок Лидиния, с населением 2030 человек, поселок Мирный 161 человек, СНТ Авиатор-2 300 человек, СНТ Авиатор-3 480 человек. Оживленный трафик проезжающих мимо объекта машин от 1200 до 2000 единиц в час. Удобные подъездные пути. Перед зданием обустроена парковка ориентировочно на 100 машино-мест. На данном объекте на сегодняшний день

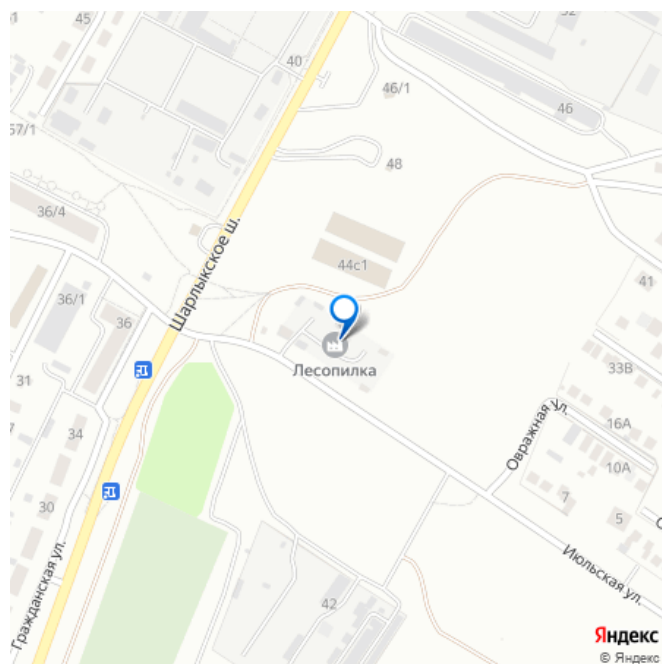
<https://orenburg.move.ru/objects/928021005>

7

Альбина Куйбан, АЛАТЫРЬ

79873412601

для заметок



Яндекс
© Яндекс

