

Создано: 21.02.2025 в 15:29

Обновлено: 21.10.2025 в 14:25

**Оренбургская область, Оренбург, улица
Монтажников, 2/1Б**

15 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, улица Монтажников, 2/1Б

Округ

[Оренбург, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Монтажников](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду помещения на первой линии, в действующем Торговом комплексе на пересечении улиц Монтажников/ Промышленная ! Это место станет отличным вариантом для размещения собственного бизнеса! (кабинетная система на 2 -м этаже, возможная к перепланировке). Якорные арендаторы заселены уже давно и обеспечивают стабильный трафик посетителей. Подключены все инженерные коммуникации (свет, вода, канализация - центральные). Расположение - первая линия

<https://orenburg.move.ru/objects/9273240928>

Оксана Морозова, ЦКН Недвижимость
79198510335

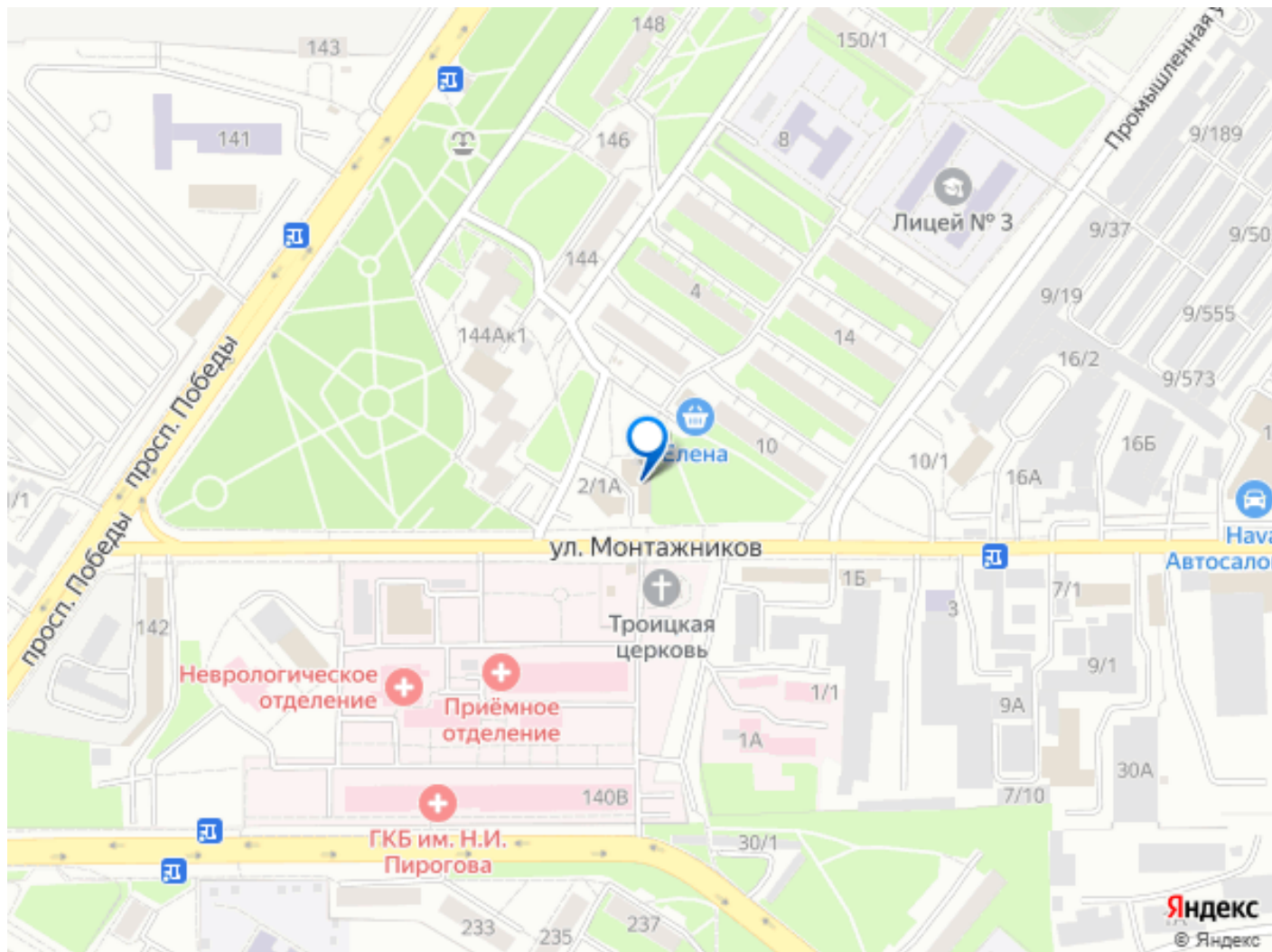
для заметок



улицы с активным автомобильным трафиком. В здании работают стабильные арендаторы, разного формата : общепит, торговля, услуги и т.п. Якорные арендаторы: Страховая компания «Ресо», Красное-Белое, FIX price, Рестобар. Рядом располагается густо населенный спальный район, что делает ТК еще более привлекательным для потенциальных арендаторов. Район также удобен благодаря ближайшему расположению к центру города (всего 10 минут на транспорте). Комфортно расположено по отношению к улицам: пр-т Победы, пр-д Автоматики, Транспортная, Шевченко, Полигонная, Салмышская, Гаранькина, Терешковой. В дополнение к выгодному местоположению и гибким планировкам, наш Торговый комплекс предоставляет современные системы безопасности и круглосуточную охрану. Это обеспечит спокойствие и уверенность в сохранности вашего имущества и комфорте ваших сотрудников. Не откладывайте принятие решения, ведь лучшие помещения быстро находят своих арендаторов. Позвоните нам прямо сейчас, и наши специалисты с удовольствием ответят на все ваши вопросы и организуют просмотр доступных площадей. Мы уверены, что у нас вы найдете идеальное место для развития вашего бизнеса!







Move.ru - вся недвижимость России