

Создано: 20.07.2025 в 07:15

Обновлено: 31.08.2025 в 12:19

**Оренбургская область, Оренбург, улица
Заводская, 30**

55 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, улица Заводская, 30

Округ

[Оренбург, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

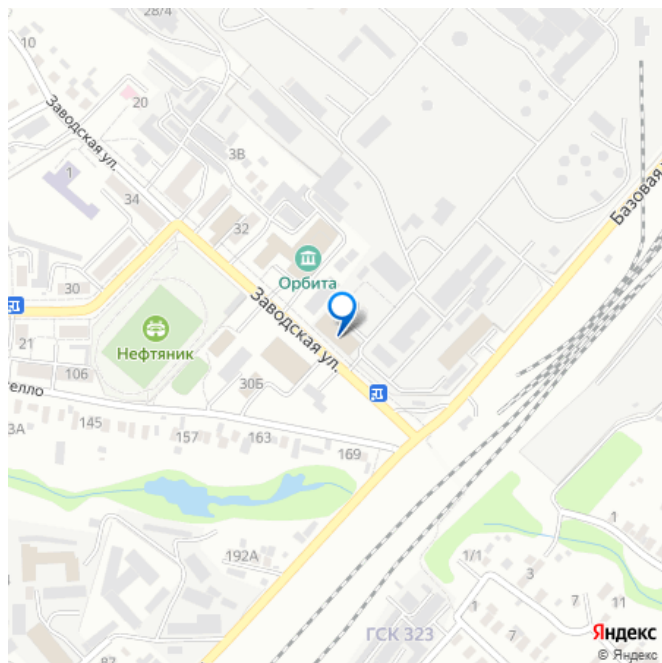
Вы ищете коммерческую недвижимость в городе для размещения своего бизнеса? Предлагаем Вам отличный вариант в самом городе с асфальтовым заездом на территорию! Удачное расположение на первой и второй линии в районе пересечения ул. Базовая и ул. Заводская. Площадь производственно-складских помещений доступных в аренду от 60 до 4000 м². Идеально подойдёт под любой вид производства либо под магазин-склад. Помещения в 1-3 этажа, с высокими

<https://orenburg.move.ru/objects/9283159423>

**Студия Недвижимости, Студия
Недвижимости**

79877811070

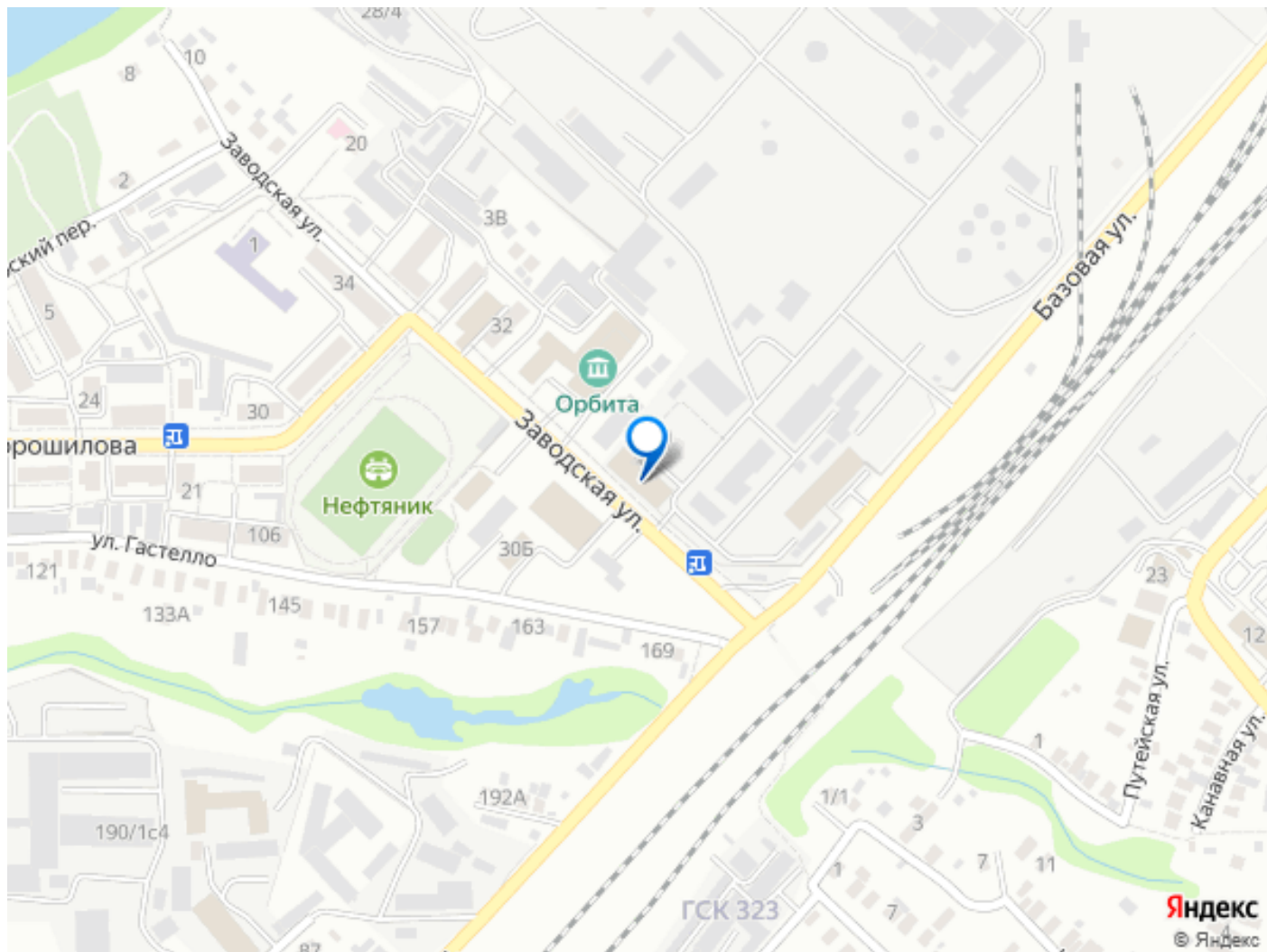
для заметок



потолками (3-10м) 1-ая линия, идеально просматривается с дороги, удобный заезд для грузовой техники большого размера Огромным плюсом является возможность использования ж/д путей на территории базы плюс мощность электричества, которой будет достаточно для любого производства Отличный автомобильный трафик, рядом находятся остановка общ-го транспорта (Нефтемаслозавод) Перед зданиями имеется место для парковки и разворота техники. Удобные подъездные пути с ул. Заводская, ул. Базовая и ул. Терешковой. Полное техническое обустройство: центральные водопровод, удобства, имеются отапливаемые помещения. При необходимости есть возможность снять офисные помещения с отделкой на территории самой базы. Рассматриваем только долгосрочную аренду с возможностью дальнейшего развития вашего бизнеса Звоните прямо сейчас для записи на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России