

Создано: 07.06.2024 в 16:47

Обновлено: 07.07.2024 в 16:45

**Оренбургская область, Оренбург,
Театральная улица, 1/2**

700 ₽

Оренбургская область, Оренбург, Театральная улица, 1/2

Округ

[Оренбург, Дзержинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

10 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ТК Дисконт — Центр, расположен по адресу: г. Оренбург, ул. Театральная, д. 1/2. Три этажа, удобные подъездные пути, рядом жилой массив, парк. Хороший клиентопоток. Рядом расположены сетевые ритейлеры. На первом этаже находятся федеральная сеть магазинов низких цен Доброцен, Совин Дисконт, аптека и магазин разливных напитков. На втором этаже на площади 1500 кв. м. Располагается магазин одежды и обуви Планета Одежда/обувь. На цокольном этаже находятся ремонт бытовой техники, Яндекс маркет, ателье и магазин бытовой химии. На прилегающей территории к ТК

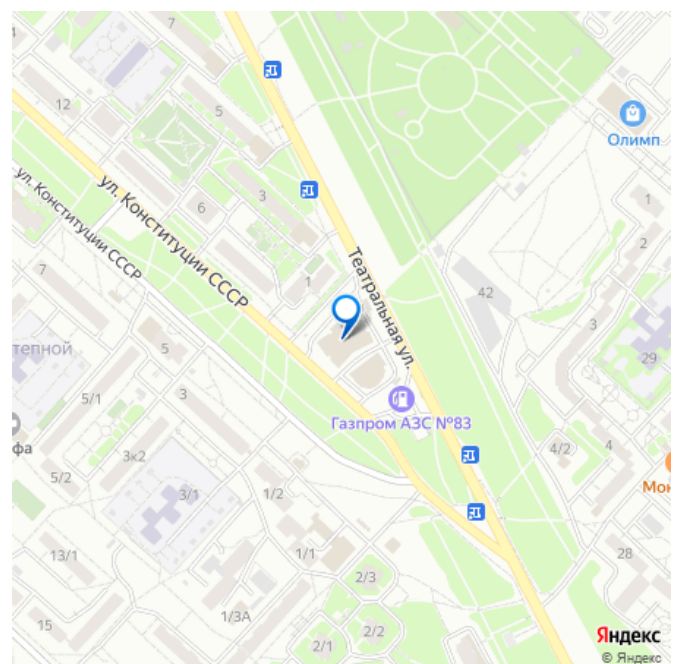
<https://orenburg.move.ru/objects/925545999>

4

Собственник

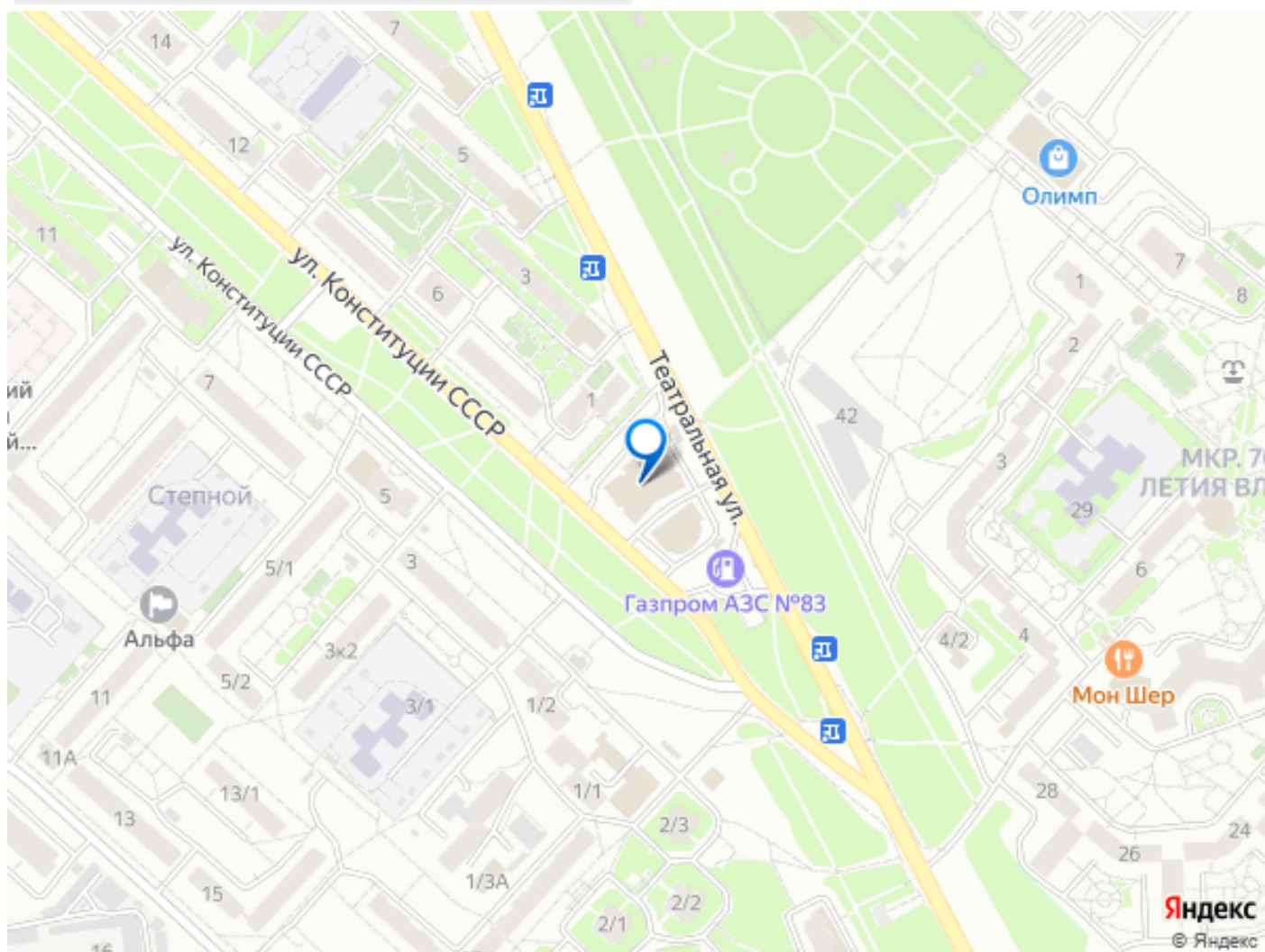
79877712328

для заметок



находится кафе Восточка. Эскалаторы в оба направления на всех этажах. Дебаркадер с грузовым лифтом. Преимущественно зальная планировка. Высокие полотки. Квт по запросу. Приточно-вытяжная система вентиляции. Все центральные коммуникации. Хорошие рекламные возможности на фасаде. Парковка по всему периметру ТК. Каникулы на въезд. Ставка аренды + к/у. Прямая долгосрочная аренда.





Move.ru - вся недвижимость России