

Создано: 17.10.2024 в 10:04

Обновлено: 29.09.2025 в 07:55

**Оренбургская область, Оренбург,  
Пушкинская улица, 38**

**15 000 ₽**

Оренбургская область, Оренбург, Пушкинская улица, 38

Округ

[Оренбург, Ленинский район](#)

## Офис

Общая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

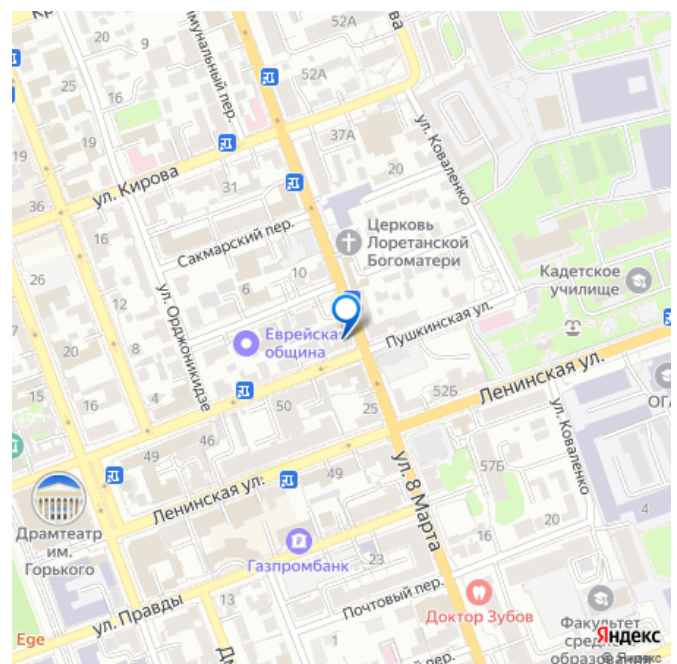
Сдается офисное помещение на 1 этаже офисно-торгового здания площадью 18,9 кв.м. Вода, отопление, электричество централизованные. Есть кондиционер. Есть отдельный выход во двор здания - удобно для разгрузки легкого грузового транспорта типа ГАЗель. Высокий пешеходный трафик - 879 чел/час. Средний - 351 (Ленинский район). Высокий автомобильный трафик - 469 машин в час. Средний - 246 (Ленинский район). Рядом расположено 289 парковочных мест. Рядом расположено 2 Торговых центра. Поблизости 1 супермаркет. Поблизости 4 алкомаркета. Поблизости 2 университета.

<https://orenburg.move.ru/objects/9264701016>

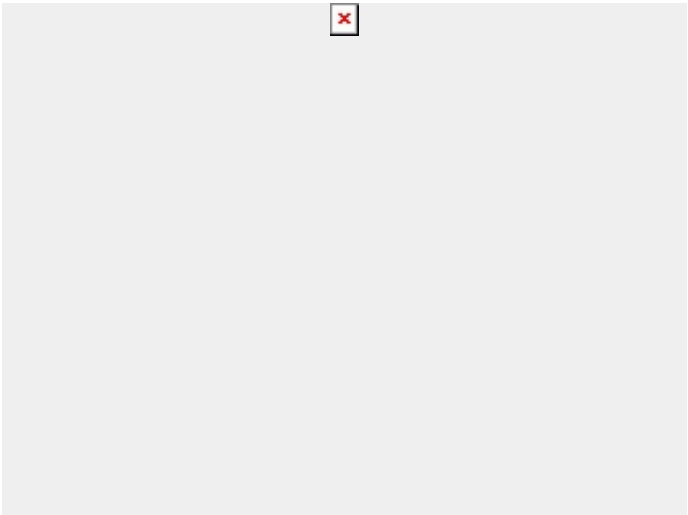
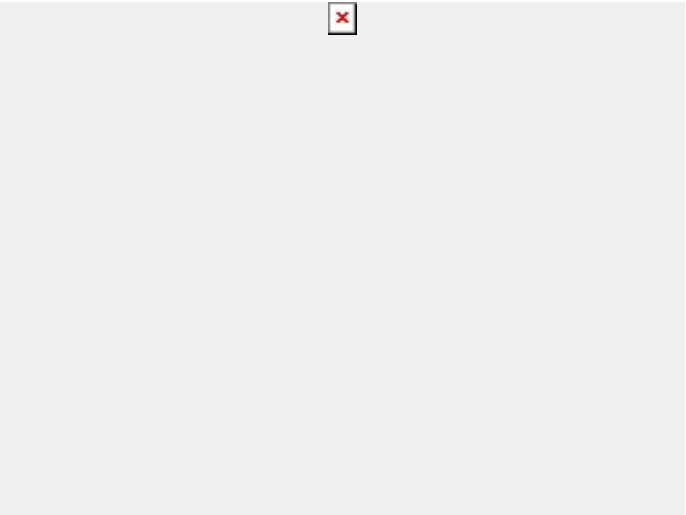
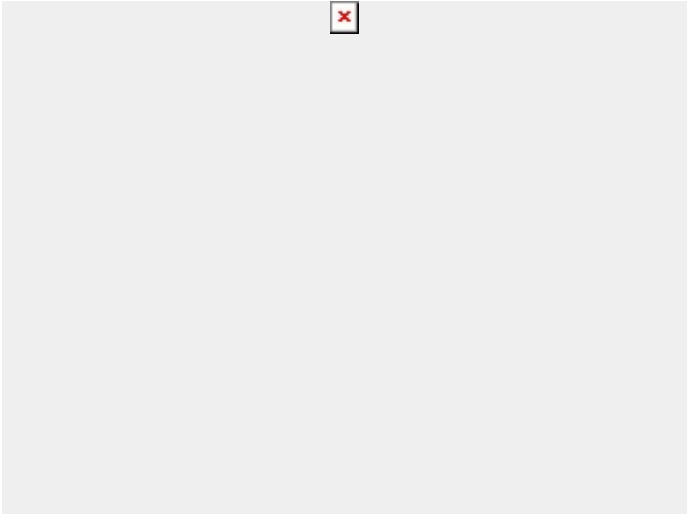
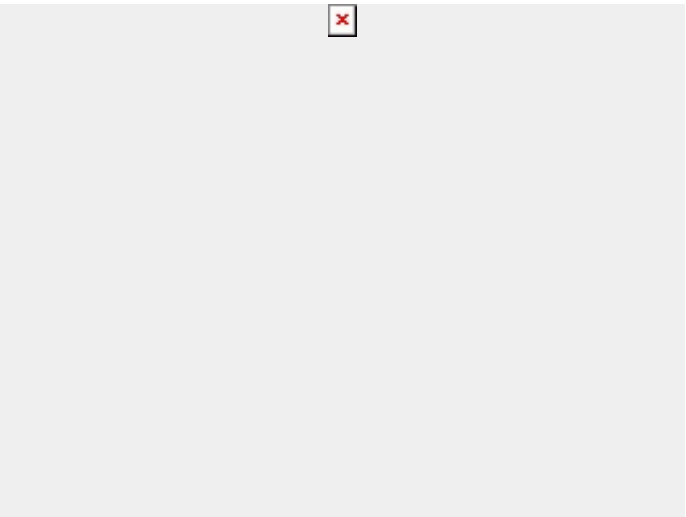
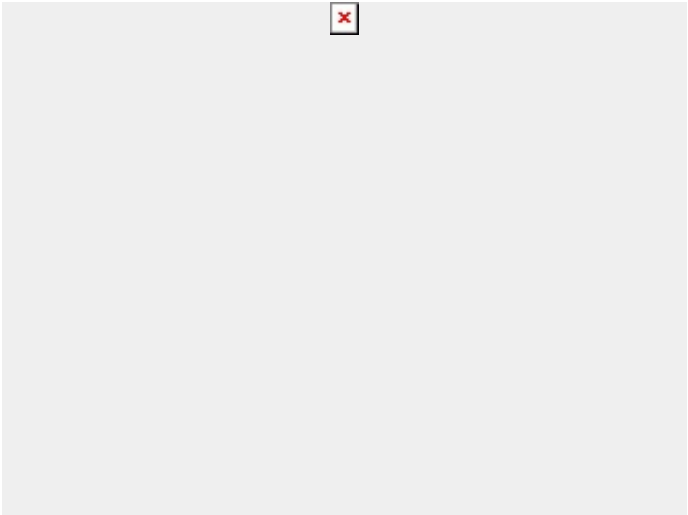
**Собственник**

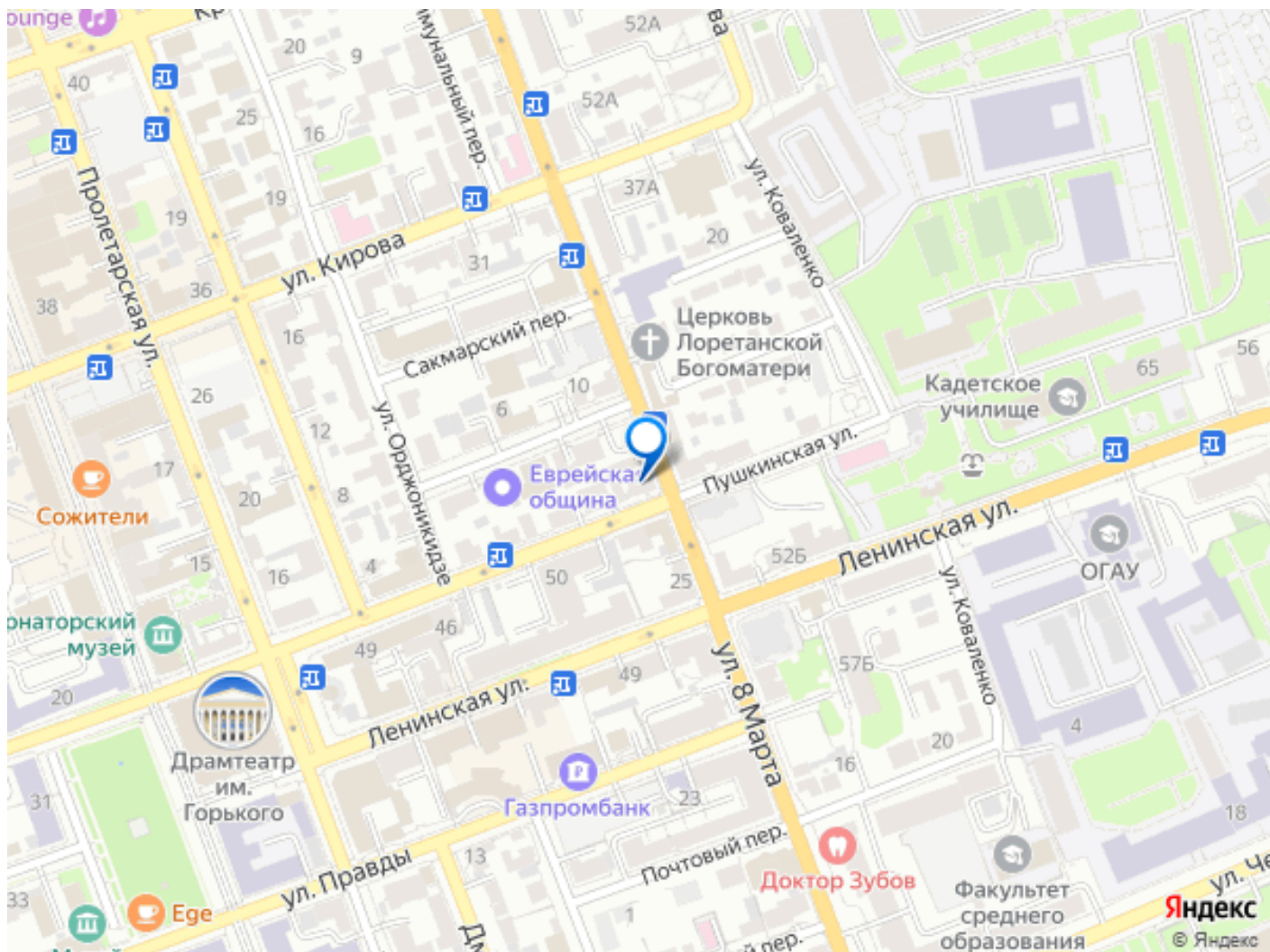
**79877907911**

для заметок



Поблизости 16 точек питания. Рядом  
расположено 5 остановок общественного  
транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России