

Создано: 01.09.2025 в 13:57

Обновлено: 13.10.2025 в 16:17

**Оренбургская область, Оренбург,
Салмышская улица, 62**

16 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, Салмышская улица, 62

Округ

[Оренбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Салмышская](#)

Офис

Общая площадь

16.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

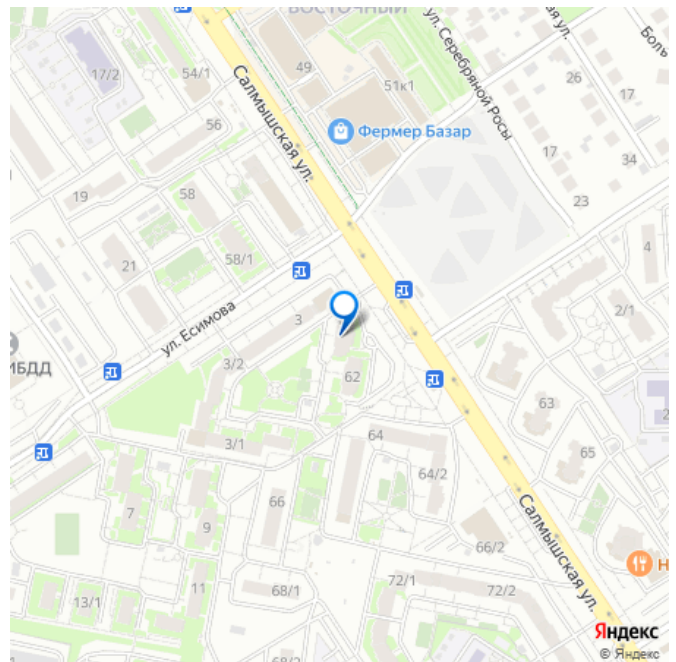
Описание

Сдается коммерческое помещение в самом востребованном районе города. Первые 3 фотографии, это как выглядело помещение в моменты аренды под маникюрный салон. Они отражают, что 16 квадратных метров достаточно, чтобы создать уютное помещения под себя и свой бизнес. Описание помещения: Комната расположена на цокольном этаже жилого многоквартирного дома. Площадь составляет 16 квадратных метров. Идеально подойдет для малого бизнеса, офиса, студии или другого

<https://orenburg.move.ru/objects/9284613534>

**Эльвира Зубкова, Квадрат
79877722049**

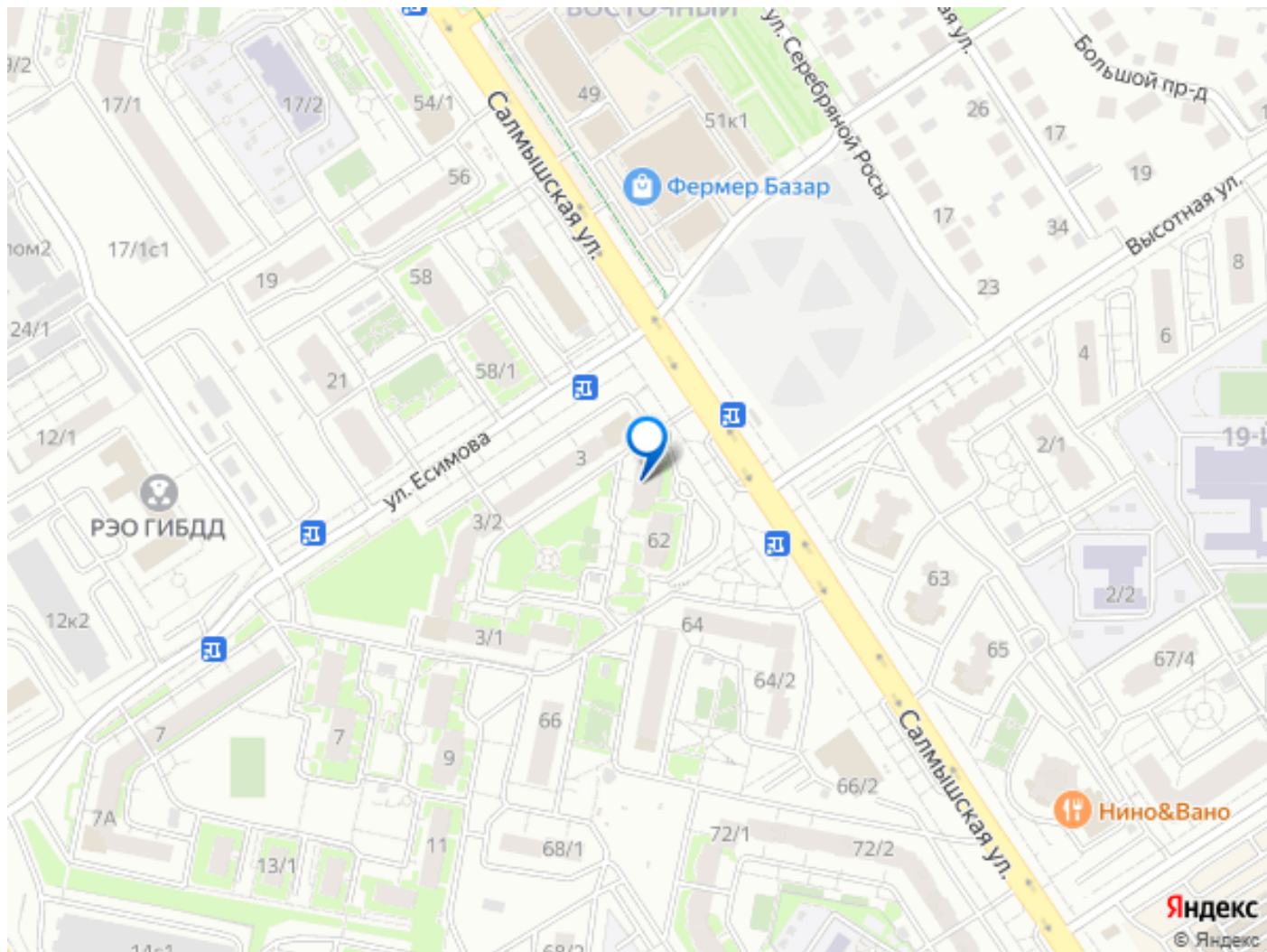
для заметок



коммерческого проекта. Преимущества:
Особое преимущество: наличие собственного
окна, которое обеспечивает комфортное
проветривание помещения. Проходное место:
Высокий пешеходный трафик гарантирует
постоянный приток клиентов! Надёжные
соседи: Уже много лет в соседних
помещениях успешно работают другие
арендаторы, создавая оживлённую
атмосферу и привлекая больше посетителей!
Удобный график: Доступ круглосуточно,
позволяете вам гибко планировать свою
работу. Индивидуальность пространства:
Возможность адаптации помещения под
нужды арендатора: Предоставляется
возможность проведения косметического
ремонта под себя (условия оговариваются
индивидуально). Условия аренды: Аренда
доступна только на долгосрочной основе.
Возможно с дальнейшим выкупом!
Контактная информация: Для осмотра
помещения и заключения договора
обращайтесь по телефону. Не упустите шанс,
сделайте первый шаг навстречу успешному
развитию вашего дела! Арт. 115180910







Move.ru - вся недвижимость России