

Создано: 01.09.2025 в 08:34

Обновлено: 02.10.2025 в 19:26

Агент

79878813815

Оренбургская область, Оренбург, Нижний проезд, 3/1

4 100 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, Нижний проезд, 3/1

Округ

[Оренбург, Промышленный район](#)

Улица

[проезд Нижний](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

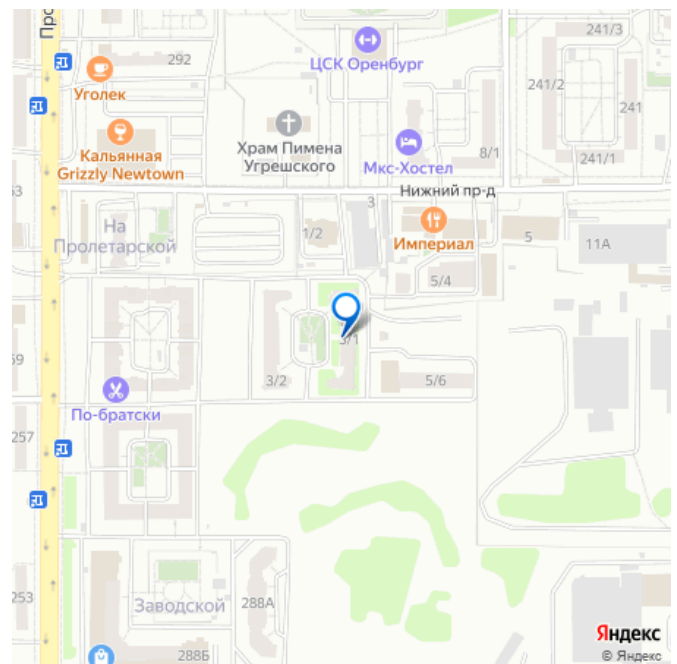
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

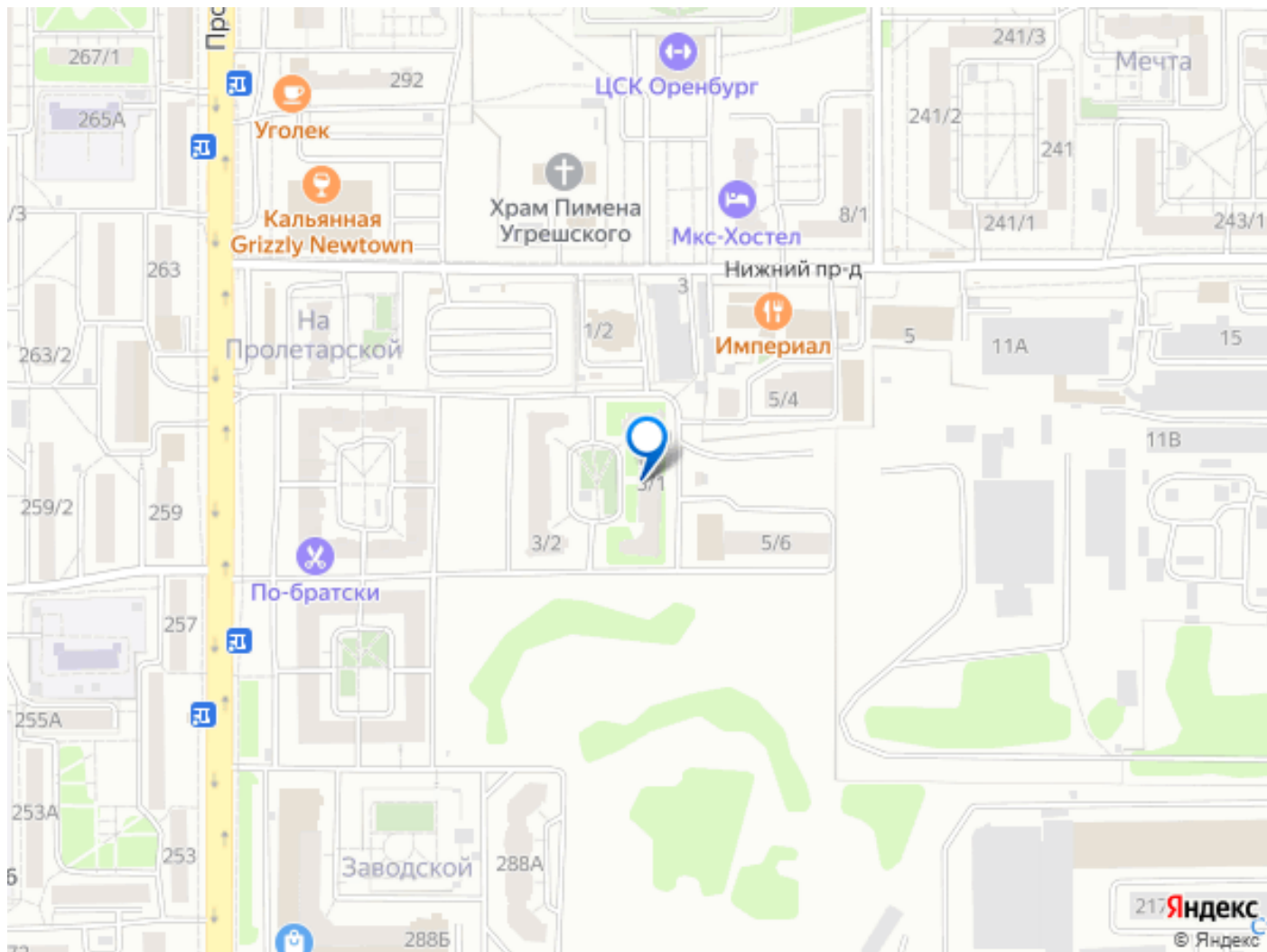
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную студию расположенную в новом районе нашего города. Преимущества квартиры: 1. Ремонт делали для себя. 2. Один взрослый собственник. 3. Без обременений и долгов. 4. Никто не прописан. 5. В квартире практически не жили (1,5 месяца). 6. Мебель и техника представленная на фото остаются. 7. Возможен быстрый выход на сделку и передача ключей. 8. В квартире имеется электро водонагреватель который позволит быть с горячей водой в случае её отключения. 9. Кухонный гарнитур (остаётся в подарок) оборудован сенсорной подсветкой над рабочей зоной. 10. По Вашему желанию можно сделать 1 комнатную квартиру с отдельной кухней и комнатой. В квартире 2 больших окна. 11. Квартира расположена в центре дома, очень теплая, не угловая. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, школа, детский сад, церковь, центр «Дзюдо», спортивный комплекс «Олимпийский», рестораны, ТРК «Гулливёр», РЖД «Медицина», строймаркеты. Хорошая транспортная доступность. Продажа в связи с переездом. Поможем оформить ипотеку, возьмем на себя юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России