

Создано: 29.08.2025 в 13:40

Обновлено: 14.10.2025 в 10:38

**Оренбургская область, Оренбург, улица
Яицкая, 11**

4 702 050 ₽

Оренбургская область, Оренбург, улица Яицкая, 11

Округ

[Оренбург, Центральный район](#)

Улица

[улица Яицкая](#)

Квартира

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

36.45 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

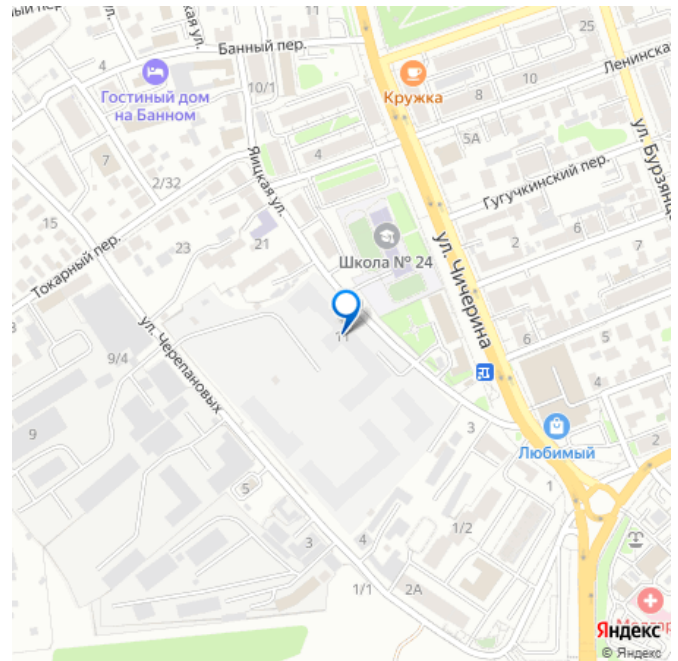
возможна ипотека

<https://orenburg.move.ru/objects/9284539846>

**Андрей Алексеевич Гнездилов, Этажи
Оренбург**

79878413140

для заметок



Описание

В продаже квартира-студия в ЖК

«Металлист» — идеальное пространство для жизни! Преимущества квартир в ЖК

«Металлист»: - Качественная черновая

отделка — идеальная база для дизайна: •

Стяжка пола, ламинированные окна, розетки

для техники и вытяжки. • Ввод оптоволокну,

надежные входные двери. - Панорамные окна

— свет, виды и визуальный простор. -

Индивидуальное отопление — экономия на

коммуналке. - Подземный паркинг и закрытая

территория — безопасность и комфорт. -

Двор без машин — детские площадки, зоны

отдыха, живая изгородь. О районе: - 15 минут

до центра Степного без пробок. -

Инфраструктура у дома: • Детские сады (42,

«Светлячок»), школы (1, 24, 95). • Медцентр

«Медгард», фитнес-клуб CitrusFitness. •

Супермаркеты, ТК «Любимый город», эко-

магазины. - Пешеходная улица Советская,

набережная, музеи — всё рядом! Почему

«Металлист»? - Кирпично-монолитные стены

— тепло, тишина, экологичность. -

Безбарьерный вход и высота потолков 3,3 м

— простор и удобство. - Закрытый двор,

места для колясок/велосипедов — жизнь в

деталях. Не упустите! Покупателю —

гарантии и выгоды: - Бесплатное

юридическое сопровождение сделки (по 214-

ФЗ). - Помощь в оформлении ипотеки. -

Страхование имущества. Если вы подбираете

себе вариант по улицам : Ямашева ,

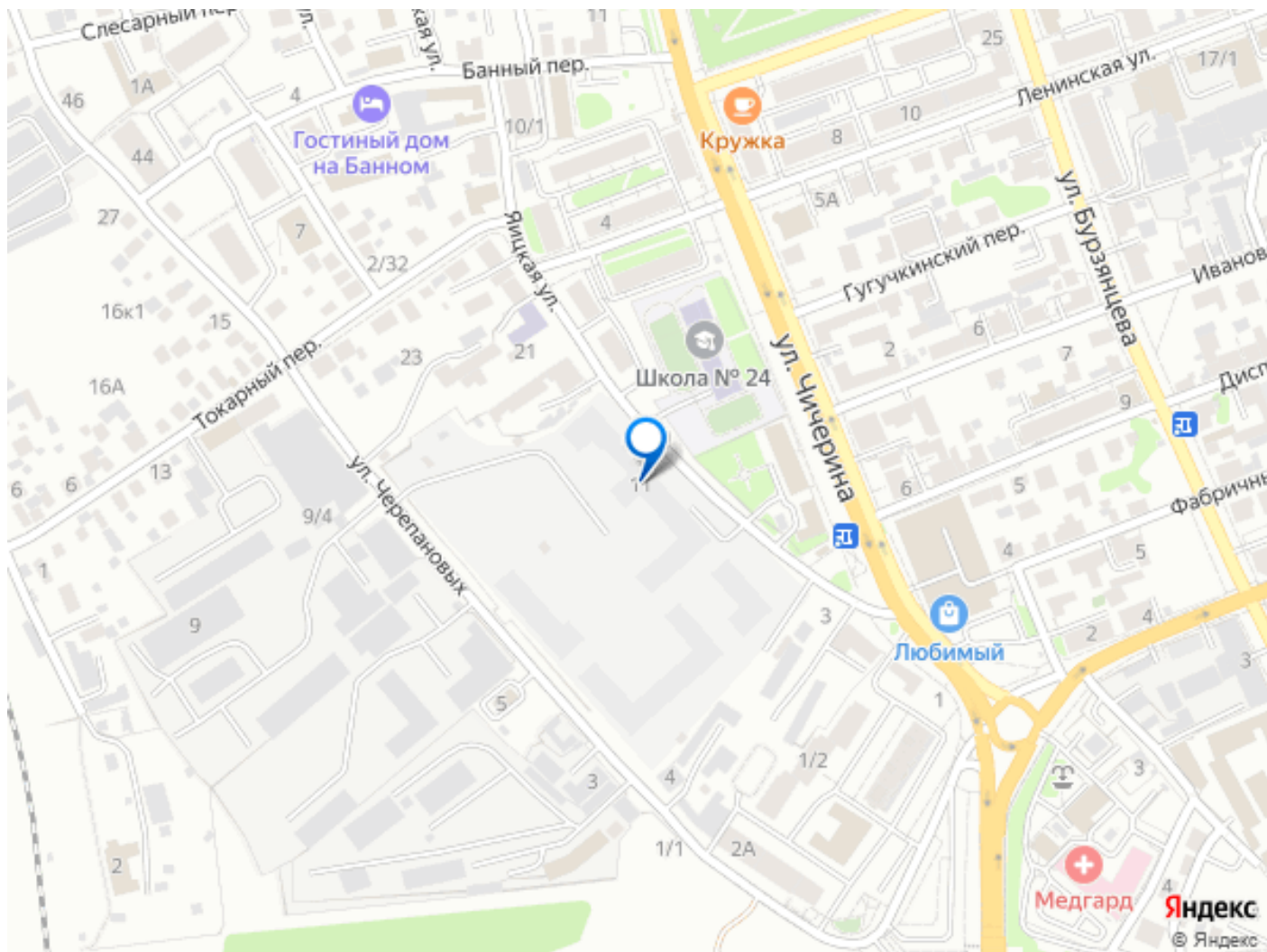
Уральской , Терешковой , Цвиллинга , Победы

,то вам стоит обратить внимание на данный

вариант Код пользователя: 146053 Номер в

базе: 9708704





Move.ru - вся недвижимость России