

Создано: 30.05.2025 в 15:54

Обновлено: 21.10.2025 в 15:30

**Оренбургская область, Оренбург,
Пролетарская улица, 288/3**

3 900 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, Пролетарская улица, 288/3

Округ

[Оренбург, Промышленный район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

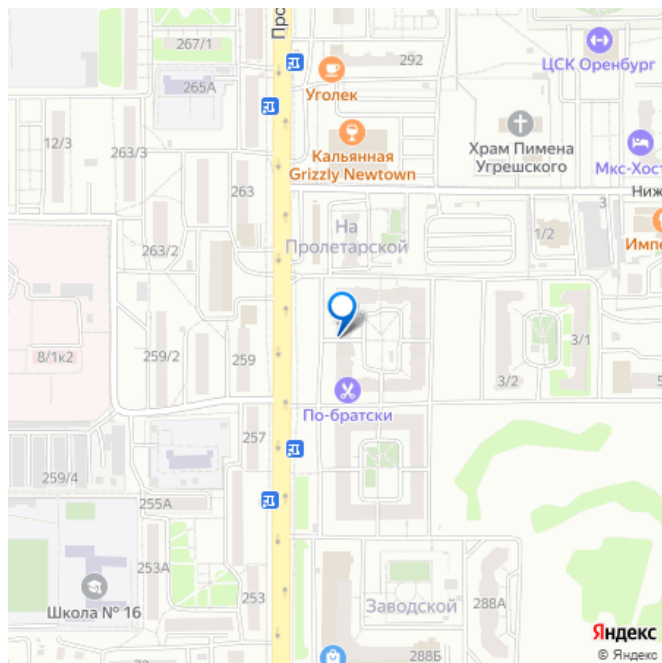
<https://orenburg.move.ru/objects/928043633>

6

**Елена Александровна Кужебаева,
Этажи Оренбург**

79128403962

для заметок

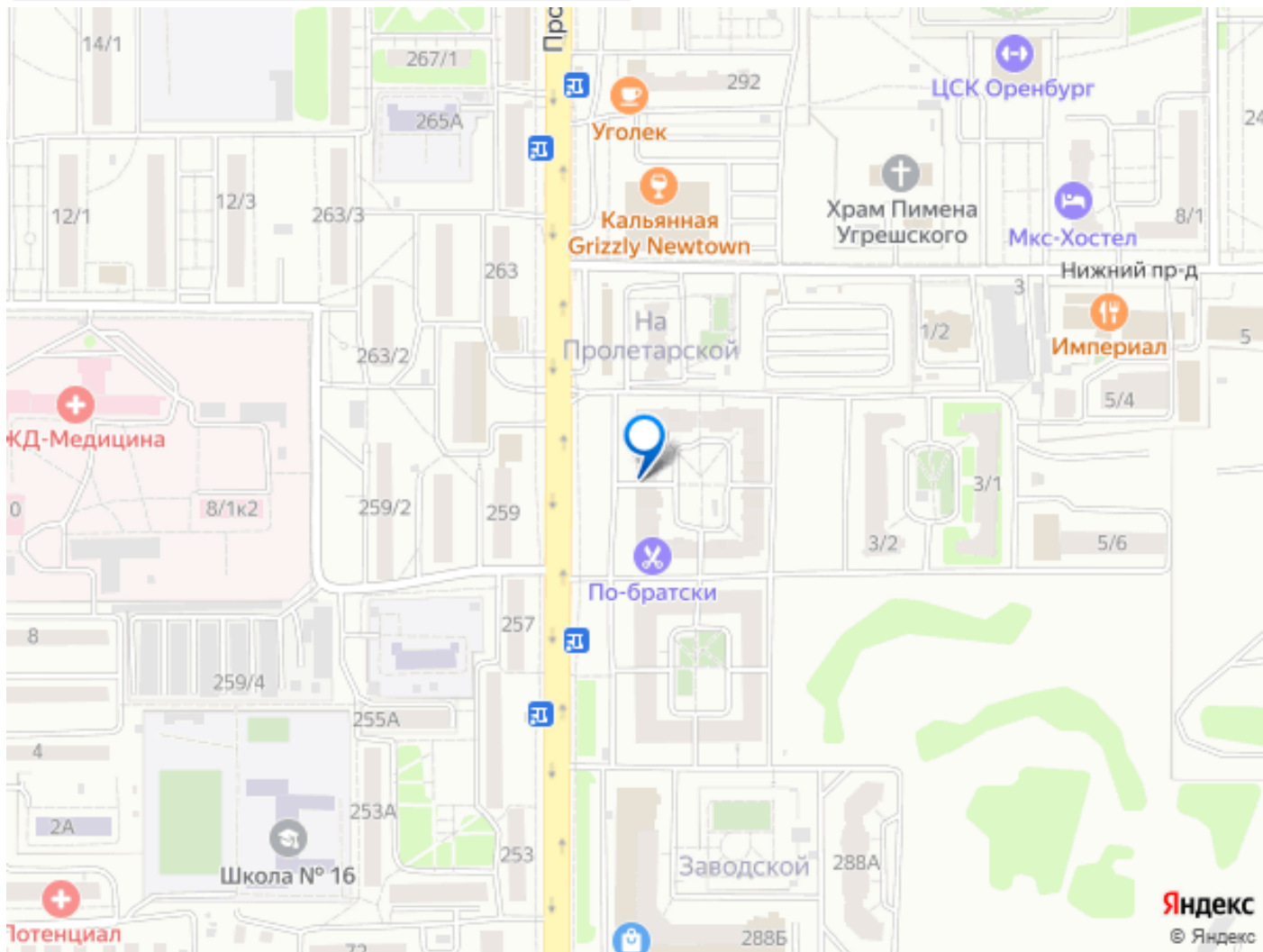


Описание

Студия площадью 33,3 кв. м расположена на третьем этаже современного восьмиэтажного дома, сданного в эксплуатацию в 2019 году. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием надежных материалов, продумана эргономичная планировка, позволяющая рационально использовать пространство. Вся представленная на фото техника — стиральная машина, холодильник, кондиционер — а также мебель остаются новому владельцу, что избавляет от дополнительных затрат и хлопот по обустройству. Объект находится в престижном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены спортивный комплекс «Олимпийский», торговый центр «Гулливвер», клиника «Полимедика» и спортивная школа. Для семей с детьми поблизости есть детские сады, школы и гимназия, что делает локацию особенно удобной. Транспортная доступность на высоком уровне: в непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в любую часть города. Дом отличается надежными коммуникациями, современными инженерными решениями и ухоженной прилегающей территорией. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиционных целей благодаря удачному расположению и высокому спросу на аренду в этом районе. Сочетание новостройки с качественной отделкой, полной комплектацией и выгодной локацией делает этот объект привлекательным вариантом для покупки.

Код пользователя: 170991 Номер в базе:





Move.ru - вся недвижимость России