

Создано: 11.10.2025 в 13:18

Обновлено: 11.10.2025 в 12:32

**Оренбургская область, Оренбург,
Уральская улица, 2/19**

3 650 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, Уральская улица, 2/19

Округ

[Оренбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

6/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

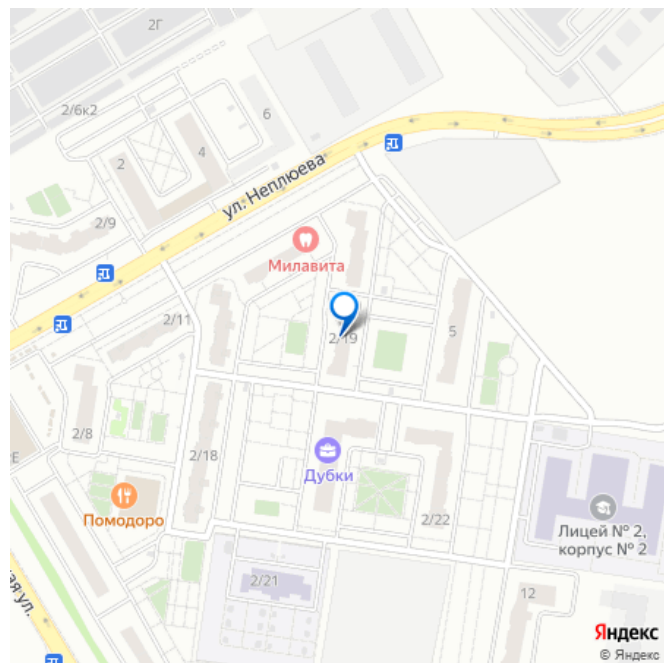
Год сдачи

<https://orenburg.move.ru/objects/9285654324>

**Валерия Агент, Самолет Плюс
Оренбург**

79877712368

для заметок



3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 119408003 Продается студия в новом, современном и развитом районе города по адресу: ул. Уральская, 2/19. Общая площадь 30 кв.м. (24 кв.м + 6 лоджия) В квартире выполнен современный ремонт из качественных строительных материалов. Ремонт делали для себя, но так получилось, что в квартире, практически, никто не жил. Вся мебель и техника остаются новому собственнику: - встроенные шкаф-купе + распашной шкаф в коридоре, - встроенный шкаф в санузле, - большой угловой диван, - стол раскладной, - мягкие стулья, - кухонный гарнитур (делала на заказ), - кух. вытяжка, - холодильник, - варочная панель, - микроволновая печь, - стиральная машина, - шторы. Покупатель получает полностью укомплектованную квартиру, что позволяет зайти и жить сразу же после сделки без дополнительных вложений. Вся техника подключена и в отличном рабочем состоянии, есть всё необходимое для комфортного проживания. Невысокие коммунальные платежи, хорошие соседи, очень чистый подъезд (в данном подъезде на этажах только одна студия, остальные многокомнатные квартиры). БОНУСЫ: Приобретая этот дом через компанию Самолет Плюс, вы получаете сертификаты новосела от строительных и мебельных компаний! Инфраструктура; - 2й корпус Лицея N2 - дет.сад 73 - детские развивающие центры - Аптеки - ДКС Газовик - парк Поющие

фонтаны - сетевые магазины: пятёрочка, Магнит, К&Б, Совин Отличная транспортная развязка Во дворе детская площадка, Много парковочных мест Один взрослый собственник, обременений нет, документы все готовы. ЛЕГКО КУПИТЬ: -наличные - ипотека -материнский капитал -сертификаты Рядом улицы: Неплюева , Эссена , Перовского , проспект Гагарина , Чкалова , Степана Разина , 60 лет Октября и тд. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости с 2013 года! Никакой комиссии при покупке! Рады будем ответить на все ваши вопросы с 09:00 до 21:00. Если номер агента занят, просим перезвонить еще раз.



