

🕒 Создано: 21.04.2025 в 15:57

Обновлено: 22.10.2025 в 19:40

**Оренбургская область, Оренбург, улица
Поляничко, 3/1**

3 300 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, улица Поляничко, 3/1

Округ

[Оренбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Поляничко](#)

Квартира

Общая площадь

29.1 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

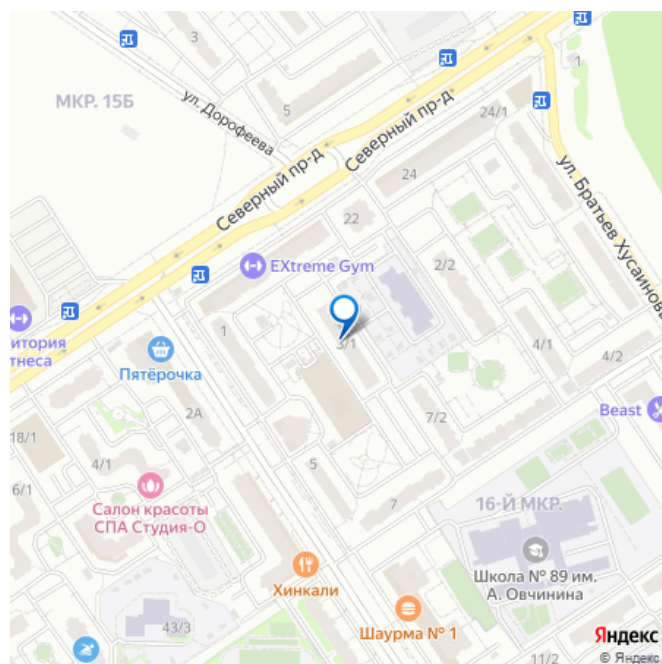
<https://orenburg.move.ru/objects/928529960>

5

Агент

79152153989

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

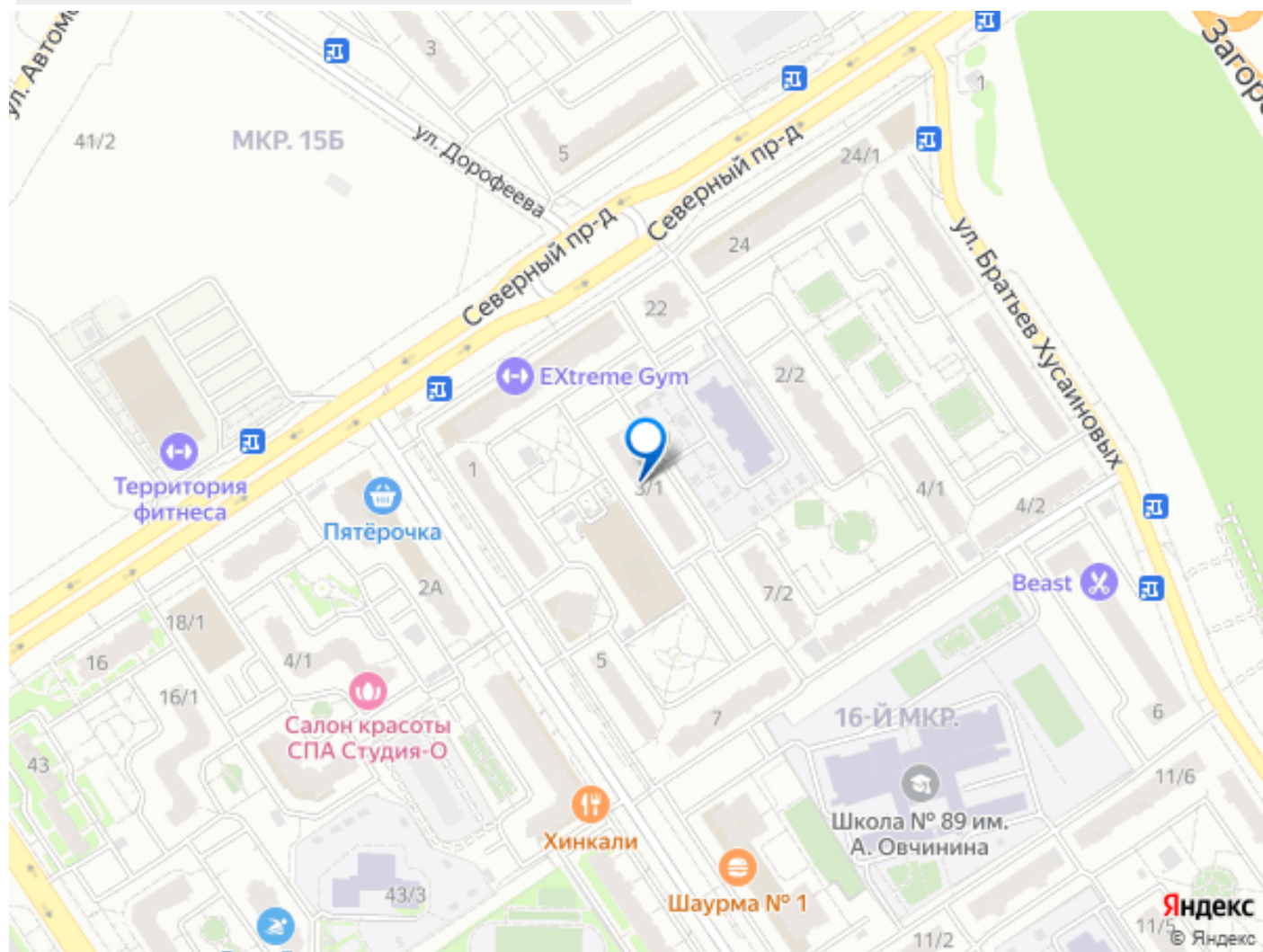
Описание

Продается уютная студия в Оренбурге по адресу: улица Поляничко, 3/1. Квартира находится на 3-м этаже современного 18-этажного панельного дома, построенного в 2018 году. Общая площадь студии составляет 29,1 кв. м, что отлично подходит для комфортного проживания. В квартире выполнен косметический ремонт.

Пространство удобно зонировано, есть совмещенный санузел и лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что удобно для перемещения с крупногабаритными вещами. Подземная парковка решает проблему с местом для автомобиля. Дом находится в отличном состоянии, что подтверждается регулярным обслуживанием и поддержанием порядка в общих зонах. Рядом с домом расположены важные объекты инфраструктуры: школы, детские сады, медицинские учреждения и разнообразные магазины. Всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности, что экономит время и делает проживание здесь комфортным. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних

хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести жилье в современном доме с удобным расположением. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России