

Создано: 05.09.2025 в 09:41

Обновлено: 06.10.2025 в 20:23

<https://orenburg.move.ru/objects/928470985>

7

Агент

79872014808

Оренбургская область, Оренбург,

Северный проезд, 8

3 100 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, Северный проезд, 8

Округ

[Оренбург, Ленинский район](#)

Улица

[проезд Северный](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

28.4 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

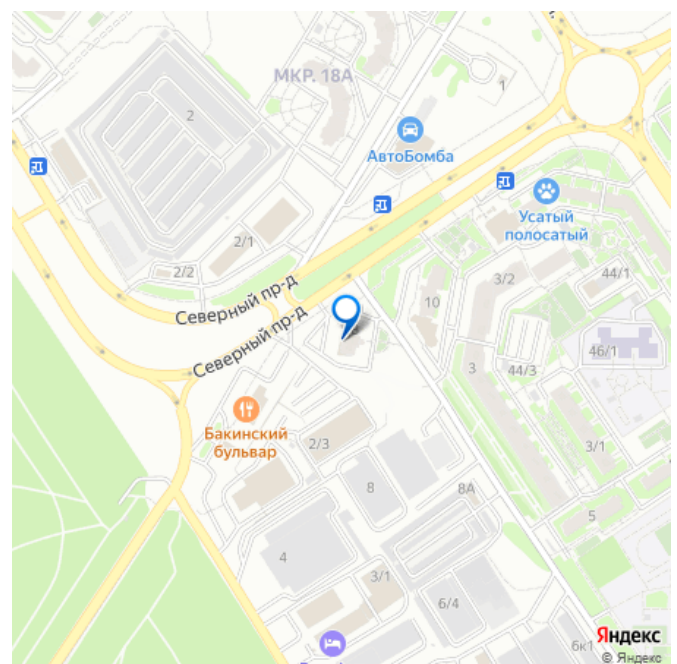
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Ликвидный объект по выгодной стоимости!

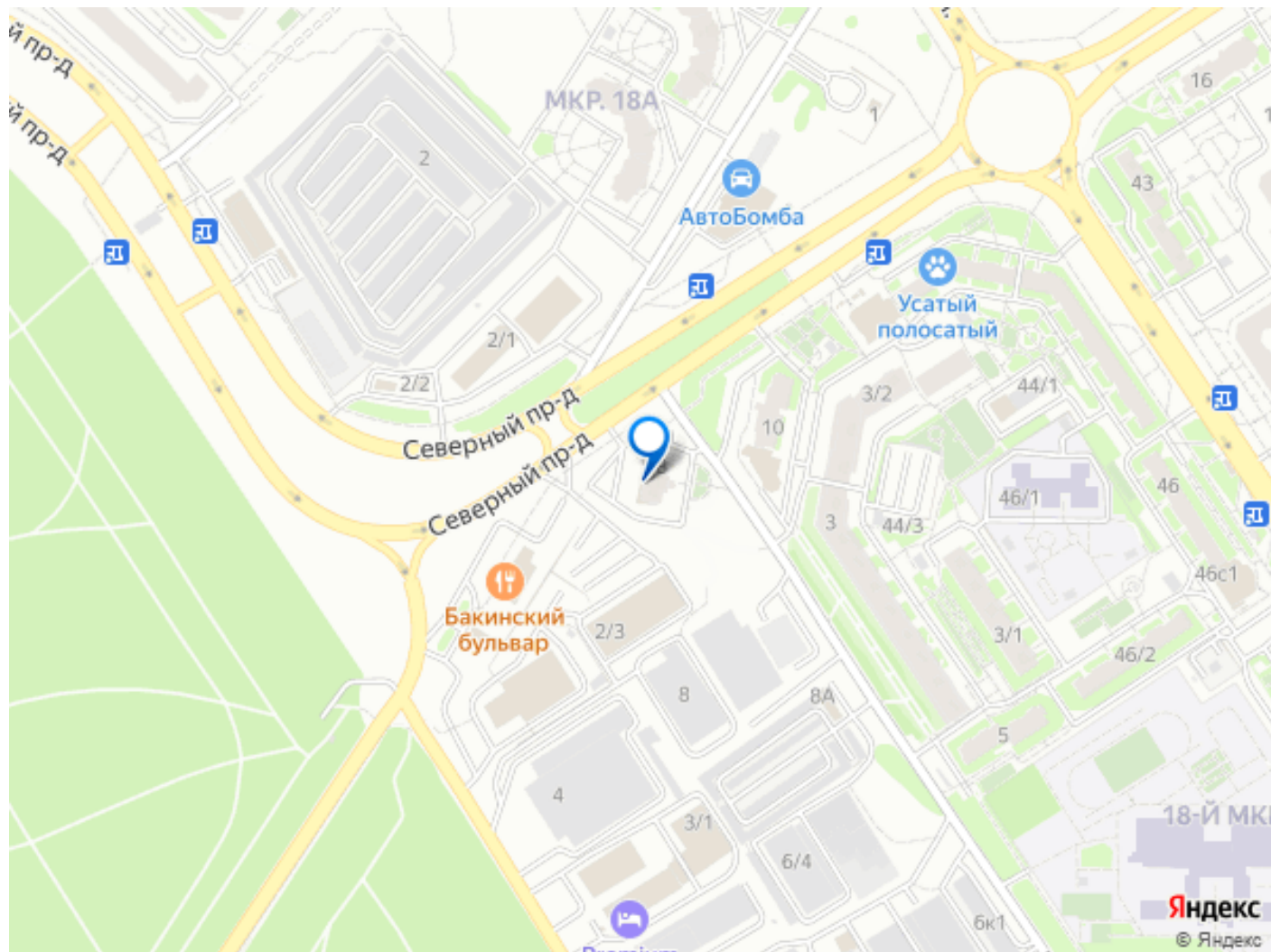
Предлагается к продаже студия с ремонтом, площадью 28,4 кв.м. Студия расположена на идеальном 3-ем этаже 14-ти этажного кирпичного дома 2014 года постройки.

Оптимальная планировка: прихожая, санузел, кухня-гостиная и огромная лоджия 9 кв м, что дает возможность сделать

дополнительную комнату/кабинет. В студии сделан косметический ремонт: потолки выровнены и окрашены, на стенах обои в спокойных тонах, уложен линолеум, санузел полностью в кафеле. В студии много света, она очень уютная. Идеальный вариант зайти и жить, так как останется все, что видите на фотографиях: мебель и техника. Чистый и ухоженный подъезд, УК отлично справляется с содержанием дома! Здесь очень развита инфраструктура. В шаговой доступности школы и детские сады, детская и взрослая поликлиника, супермаркеты, аптеки, банкоматы, рестораны, фитнес центр, кафе, салоны красоты, пункты выдачи. Хорошая транспортная развязка, автобусная остановка рядом с домом. Студия идеально подходит молодой семье, студентам, пожилым людям, а так же идеально под сдачу! Не высокие коммунальные платежи.

Без обременений, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку. Звоните, готовы показать вам эту замечательную квартиру в любое удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России