

🕒 Создано: 24.09.2025 в 12:09

Обновлено: 14.10.2025 в 01:25

**Оренбургская область, Оренбург,
проспект Победы, 151/1**

2 750 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, проспект Победы, 151/1

Округ

[Оренбург, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

21.15 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без ремонта

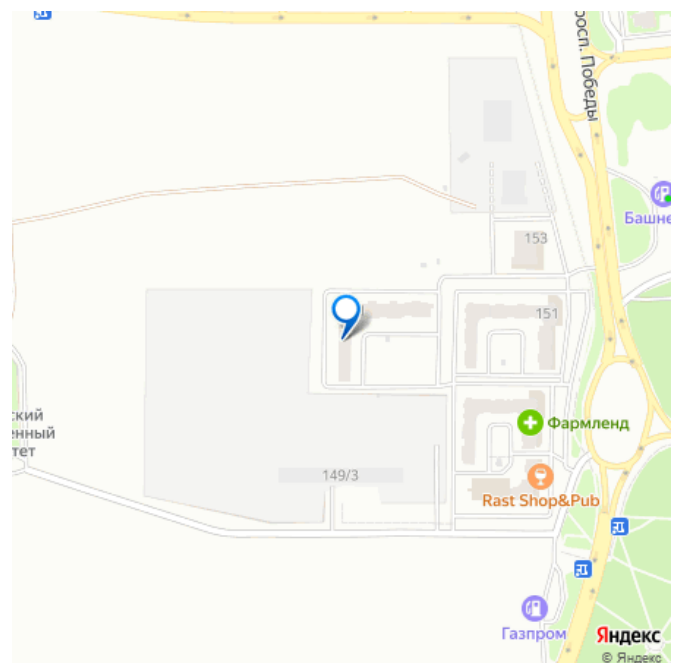
Квартира в новостройке

<https://orenburg.move.ru/objects/9285214814>

**Оксана Николаевна Федотова, Этажи
Оренбург**

79877722053

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам квартиру студию в ЖК «Притяжение»
« Расположенная на комфортном 3 этаже, площадь квартиры составляет 21 квм , а также имеется лоджия площадью 3,18 метра. Просторная жилая комната 12 метров . Окна квартиры выходят на зеленую парковую зону . Во дворе дома современная детская площадка , свободная парковка . Все необходимое для комфортной жизни магазины, аптеки находится в шаговой доступности. А через дорогу раскинулся благоустроенный парк, где можно гулять и наслаждаться свежим воздухом.

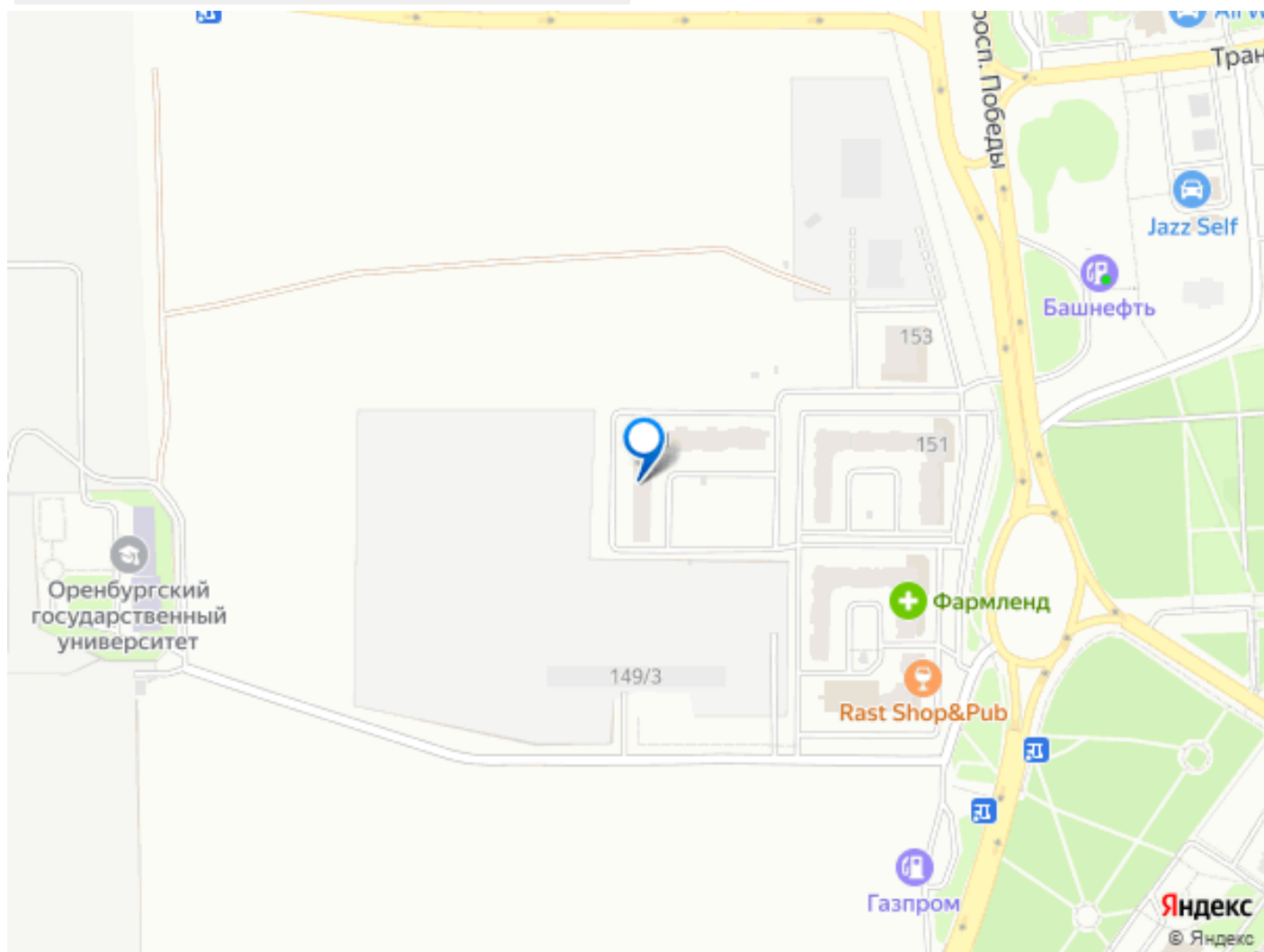
Транспортная развязка отличная рядом остановки общественного транспорта. В непосредственной близости расположены лицей 3 и школа 18, а также детские сады 160, 134 и 108. Эта квартира также может стать отличным вариантом для студентов и инвестиций — аренда в этом районе сейчас особенно востребована и выгодна.

Приглашаем вас на просмотр — уверены, вы влюбитесь в нее с первого взгляда!

Рассмотрю любые варианты расчета и помогу с одобрением ипотеки по сниженной ставке !

Мы гарантируем безопасность сделки и полное юридическое сопровождение на всех этапах. Кроме того, у нас есть приятные бонусы от партнеров компании на сумму от 100 до 120 тысяч рублей! Код пользователя:





Move.ru - вся недвижимость России