

Создано: 09.09.2025 в 12:12

Обновлено: 09.10.2025 в 12:08

**Оренбургская область, Оренбург, улица
Смоленская, 34**

1 375 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, улица Смоленская, 34

Округ

[Оренбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

18.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

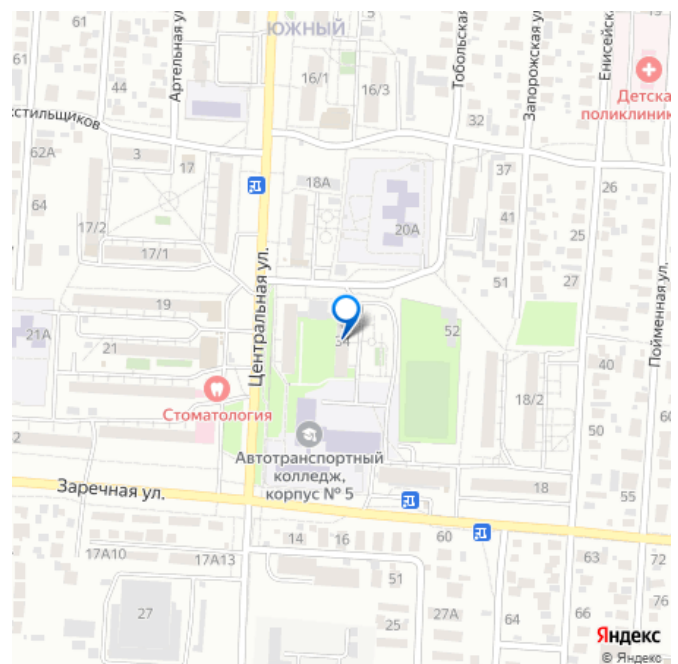
<https://orenburg.move.ru/objects/928483122>

8

Агент

79877714724

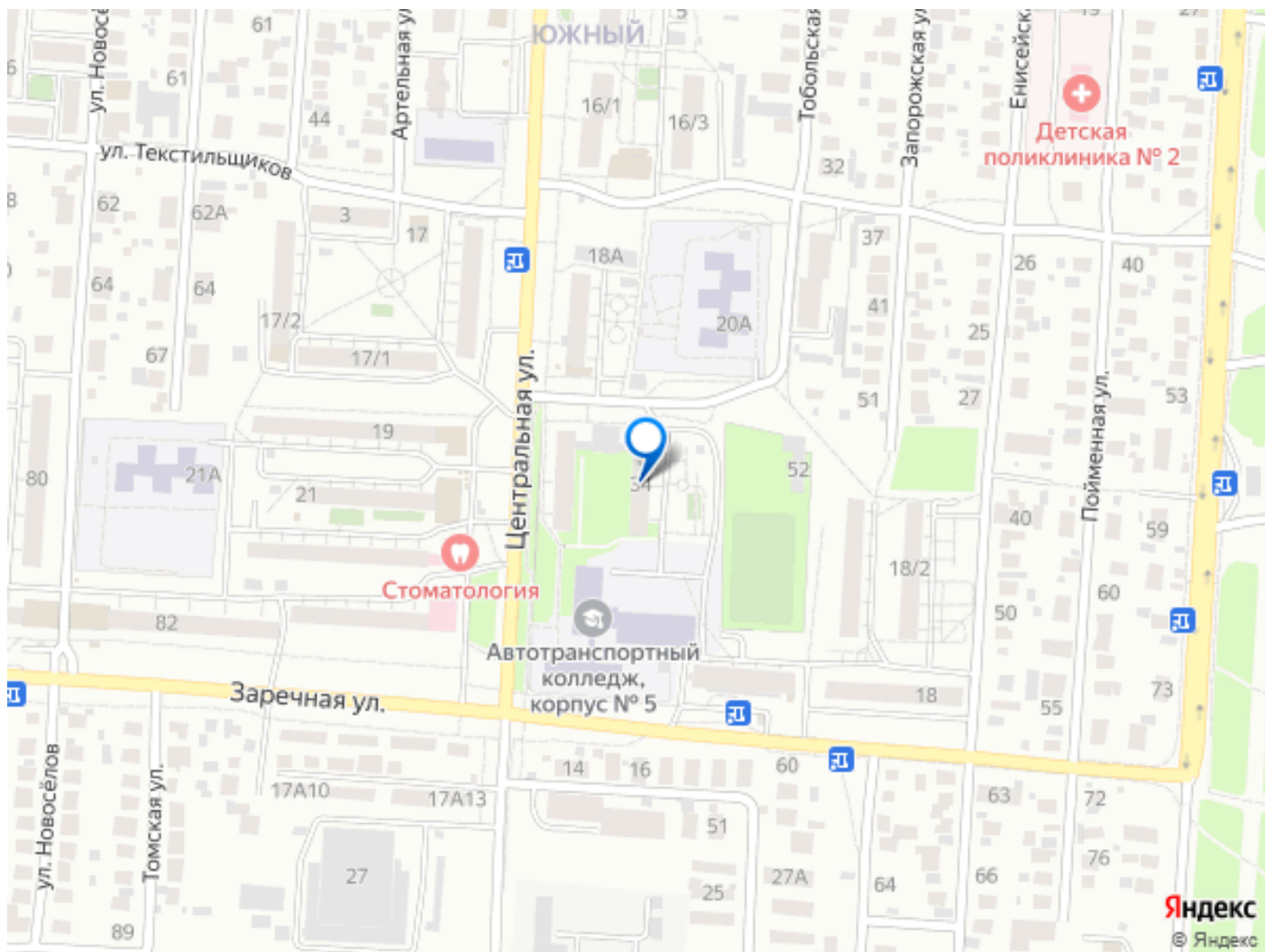
для заметок



Описание

Продается уютная студия в микрорайоне Южный по адресу: Смоленская улица, 34. Общая площадь квартиры — 18.4 кв. м, расположена на 4 этаже пятиэтажного панельного дома. Высота потолков — 2.7 метра. Это отличный вариант для студентов или молодых специалистов, которые ищут свое первое жилье. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заселиться и обустроить пространство по своему вкусу. Планировка студии включает в себя совмещенный санузел. Несмотря на компактные размеры, в квартире можно удобно разместить необходимую мебель и технику. Дом находится в хорошем состоянии. Есть наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. Лифта в доме нет, но всего пять этажей, поэтому вам не составит труда подняться пешком. В районе отлично развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это создает комфортные условия для семей с детьми и обеспечивает все необходимое для повседневной жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется без обременений, что упрощает процедуру сделки. Подходит под ипотеку, проверенные документы и быстрый выход на сделку. Возможна помощь в оформлении ипотеки. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной студии! Записывайтесь на просмотр и увидите все сами. Будем рады ответить на ваши вопросы и организовать встречу в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России