

Создано: 28.10.2025 в 08:51

Обновлено: 28.10.2025 в 13:01

**Оренбургская область, Оренбург, Тупой
переулок, 66**

1 250 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, Тупой переулок, 66

Округ

[Оренбург, Промышленный район](#)

Улица

[Тупой переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

12.6 м²

Общая площадь

17.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

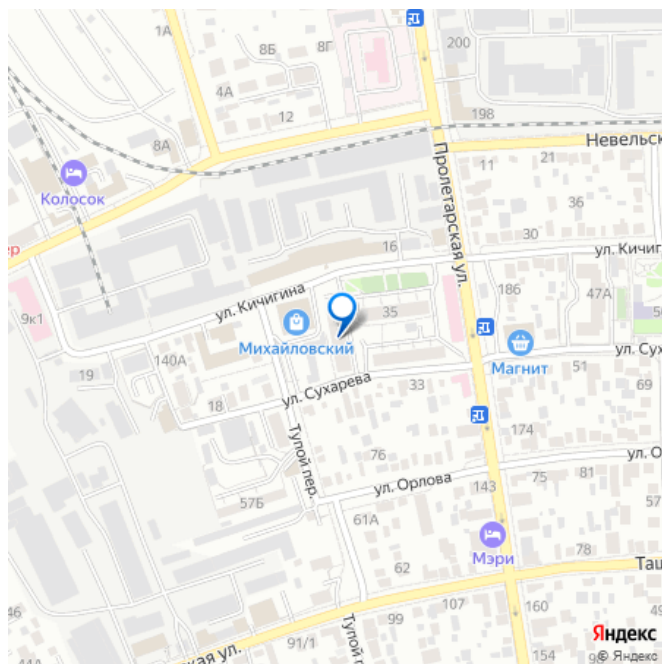
<https://orenburg.move.ru/objects/928610771>

4

Мария Квадрат, Квадрат

79877722049

для заметок



да

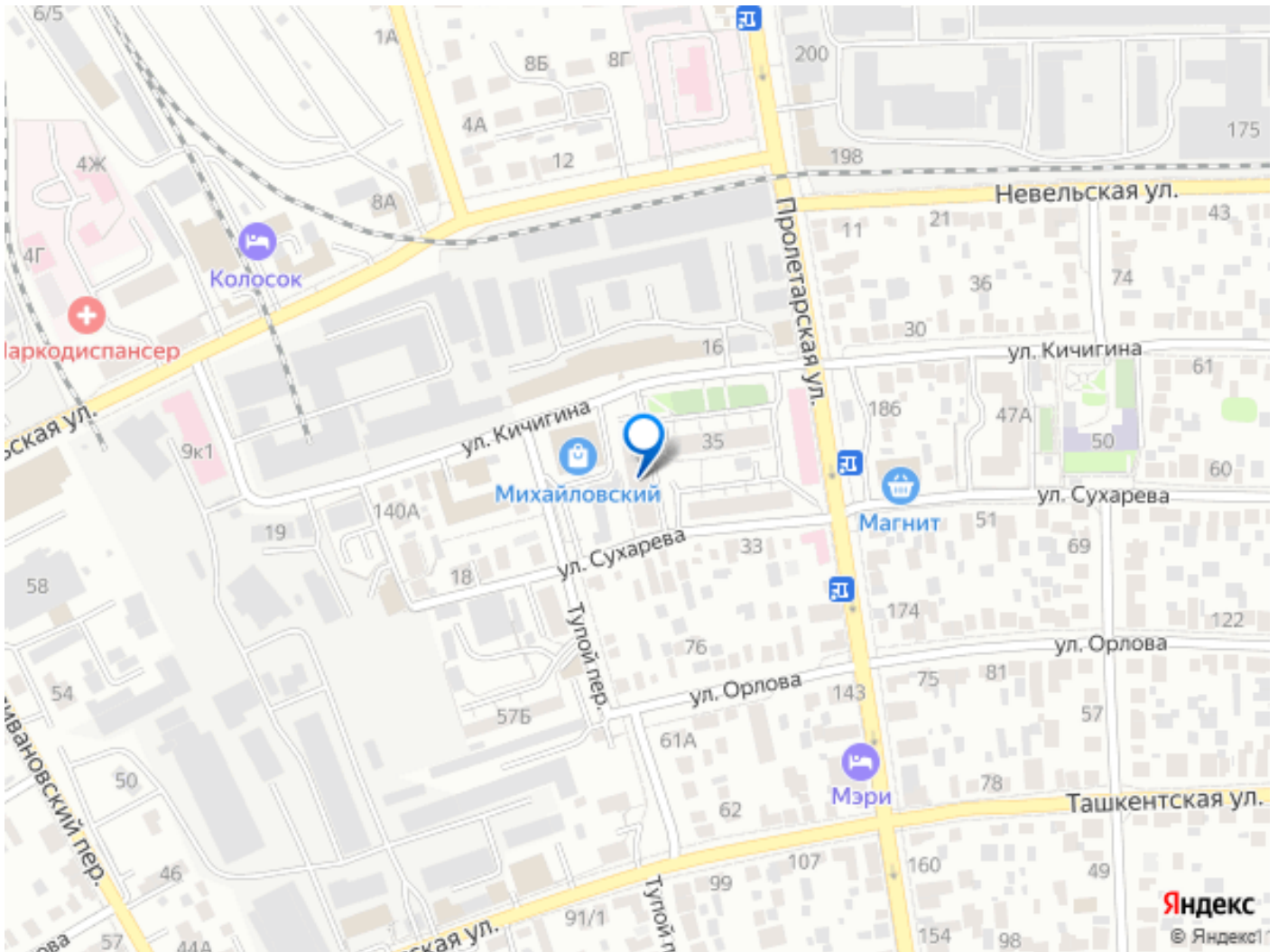
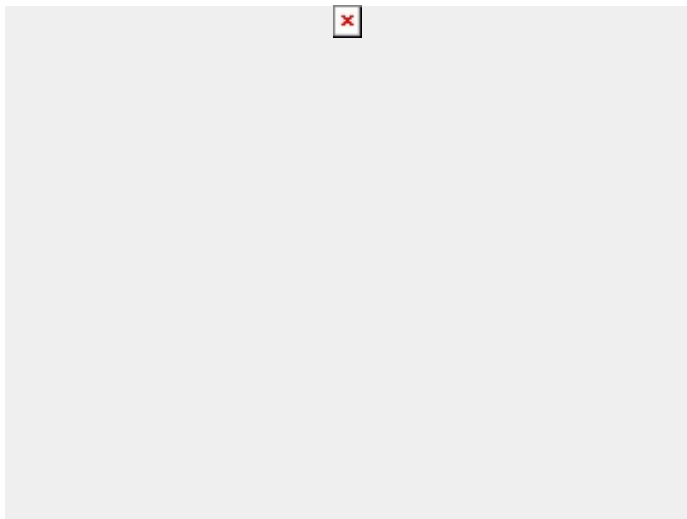
возможна ипотека

Описание

Представляем вашему вниманию квартиру коммунального типа 17,6 м², переулок Тупой 66 (район Михайловского рынка). В квартире достойный ремонт, натяжной потолок, пластиковое трехстворчатое окно, состояние «заехать и жить». Зона кухни занимает примерно 2,5 м², установлен кухонный гарнитур с раковиной, стиральная машина (слив и мокрая точка находятся в самой квартире). В квартире остается мебель, бытовая техника, забирают только холодильник и телевизор. Раздельные душевая и санузел на четыре комнаты в коридоре-тамбуре сразу при выходе из квартиры, этот блок также имеет дверь и закрывается на замок. В одной из комнат никто не проживает более 10 лет, поэтому фактически удобства на три комнаты. Собственник живёт в этой квартире с 2007 года, тепло, нет проблемных соседей. Дом кирпичный 1984 года постройки. Кирпичное здание обеспечивает хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию. Небольшое расстояние до Оренбургского государственного университета (всего 2 км) позволит студенту преодолеть его за 20-25 минут или добраться на автобусе по ул.Пролетарской за 5-10 мин. Квартира расположена в тихом районе с хорошей инфраструктурой и транспортным сообщением. При покупке квартиры вы получите: - гарантию безопасности сделки; - грамотное юридическое сопровождение; - оформление ипотеки по сниженной ставке и в короткие сроки; - скидку на обязательные

страховки от банков до 50%; - подарки на сумму до 100 000 рублей: после сделки вы получите эксклюзивные сертификаты на покупку кухни, мебели и ремонт, в том числе карту крупного строительного магазина со скидкой до 40% на товары. Для получения более подробной информации и записи на просмотр, звоните прямо сейчас! Арт. 123230365





Move.ru - вся недвижимость России