

Создано: 08.07.2025 в 12:31

Обновлено: 27.10.2025 в 16:51

**Оренбургская область, Оренбург,
Пролетарская улица, 271/1**

930 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, Пролетарская улица, 271/1

Округ

[Оренбург, Промышленный район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Жилая площадь

9 м²

Общая площадь

14 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://orenburg.move.ru/objects/928261520>

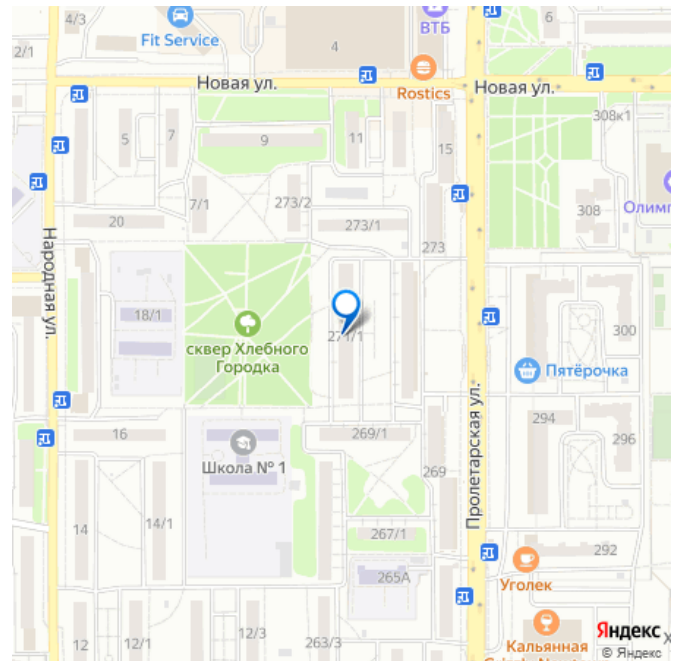
7

Наталия Агент, Самолет Плюс

Оренбург

79877712368

для заметок



да

возможна ипотека

Описание

Арт. 110067463 Эту квартиру Вы можете купить в ипотеку со ставкой от 14,75% только через САМОЛЕТ ПЛЮС*! В марте при покупке этой квартиры от нашей компании страхование внутренней отделки на сумму 180 000 рублей включено в стоимость!

Продаётся уютная одна комнатная квартира площадью 12,4 кв. м (по факту 13 кв,м,) . в спокойном районе города! Идеальный вариант для семейной жизни и инвестиций в аренду. Кирпичный дом обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию, создавая комфортные условия для проживания. В вашем распоряжении просторный двор с парковочными местами, асфальтированными тротуарами и большой зеленой зоной. Двор оснащен детской площадкой в окружении деревьев, что делает его безопасным для прогулок с детьми. Находясь в пешей доступности от стадиона Оренбург, спортивного комплекса Олимпийский, школы и детского сада, вы сможете наслаждаться активным образом жизни. Остановка общественного транспорта всего в 2 минутах ходьбы, что обеспечивает удобный доступ ко всей инфраструктуре. Квартира Это прекрасная возможность создать уютное жилое пространство для вашей семьи или обеспечить надежный источник дохода через аренду. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья!

ИНФРАСТРУКТУРА: Детские сады: 56, 182; 101

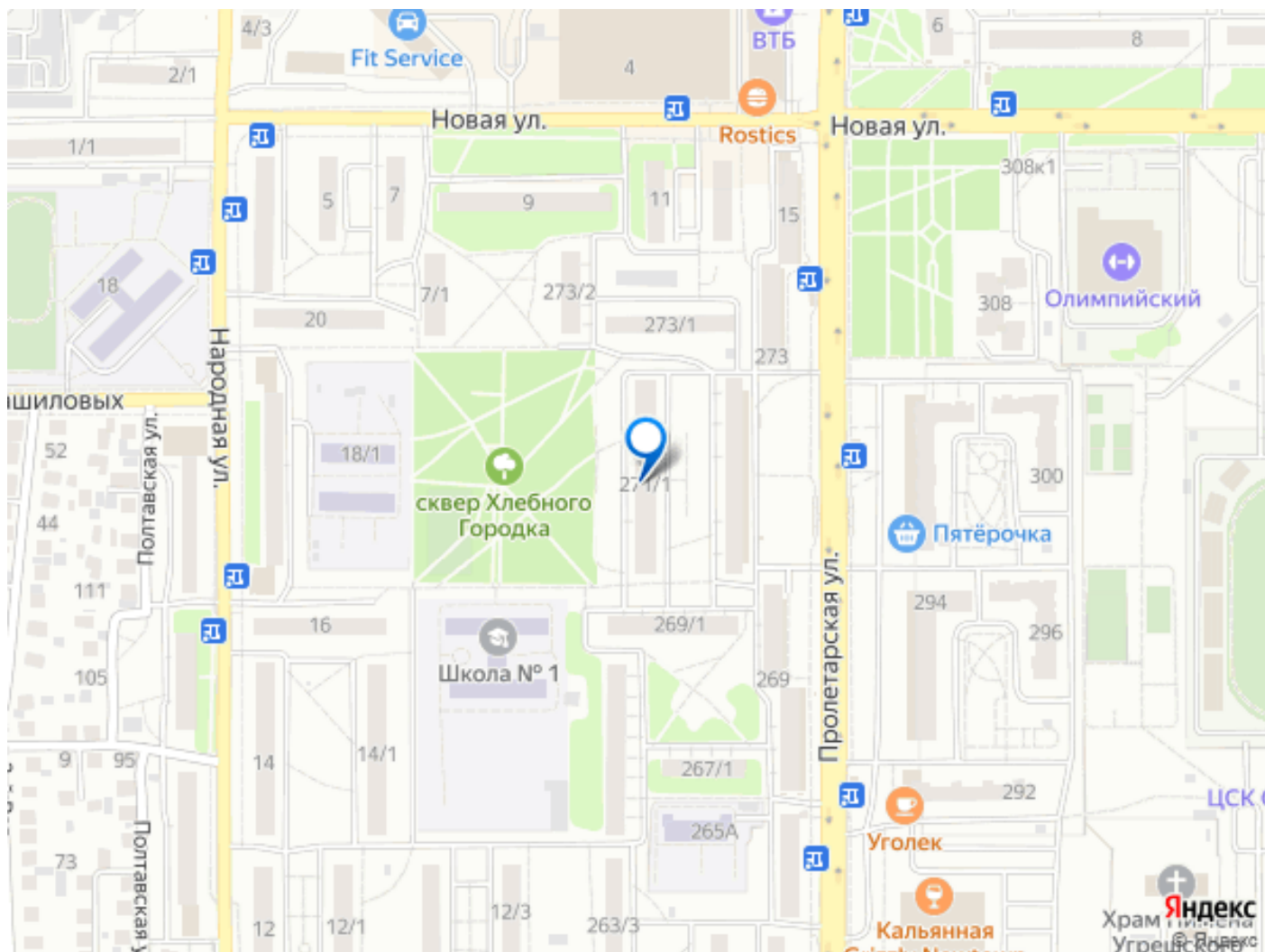
Школы: СОШ 78, СОШ 16; 1 СК

ОЛИМПИЙСКИЙ! Стадион Оренбург

Больницы: РЖД-медицина, Детская

поликлиника; Сквер Александра Прохоренко
Центр спорта ДЗЮДО Храм Пимена
Угрешского; Остановка общественного
транспорта: Рынок (маршрут - 6, 56н, 59н, 4,
28, 54н); Продуктовые магазины Огромное
количество разнообразных магазинов, кафе,
и др. С остановки общественного транспорта
добраться можно в любую часть города
РЕМОНТ: на стенах поклеены обои напольное
покрытие - линолеум, натяжной потолок
пластиковое окно стильная входная дверь
санузел расположен рядом (на двоих) Бонус:
встроенная кухня с мойкой шкаф, диван,
электро плита с духовкой, стиральная
машина. ЛЕГКО КУПИТЬ: 1 Взрослый
собственник Без обременений Более 5 лет в
собственности Взрослый собственник за
наличный расчет в ипотеку сертификат
материнский капитал Приобретая эту
квартиру через компанию Самолет Плюс, вы
получаете сертификаты новосела от
строительных и мебельных компаний!
Гарантия юридической чистоты сделки от
компании, которая работает на рынке
недвижимости с 2013 года! Звоните! Рады
будем ответить на все ваши вопросы с 9:00
до 21:00. Если номер агента занят, просим
перезвонить еще раз. «ООО «Самолет Плюс»
(ОГРН 1067746757704) оказывает
консультационные услуги по подбору
программы кредитования, подходящей по
условиям и требованиям к Клиенту, как к
заемщику и к приобретаемому им объекту
недвижимости. Конкретные условия зависят
от банка, программы кредитования и иных
требований.»





Move.ru - вся недвижимость России