

Создано: 01.08.2025 в 15:21

Обновлено: 01.10.2025 в 13:34

**Оренбургская область, Оренбург,  
переулок Заводской, 28**

**1 050 000 ₹**

Оренбургская область, Оренбург, переулок Заводской, 28

Округ

[Оренбург, Центральный район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

## Квартира

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

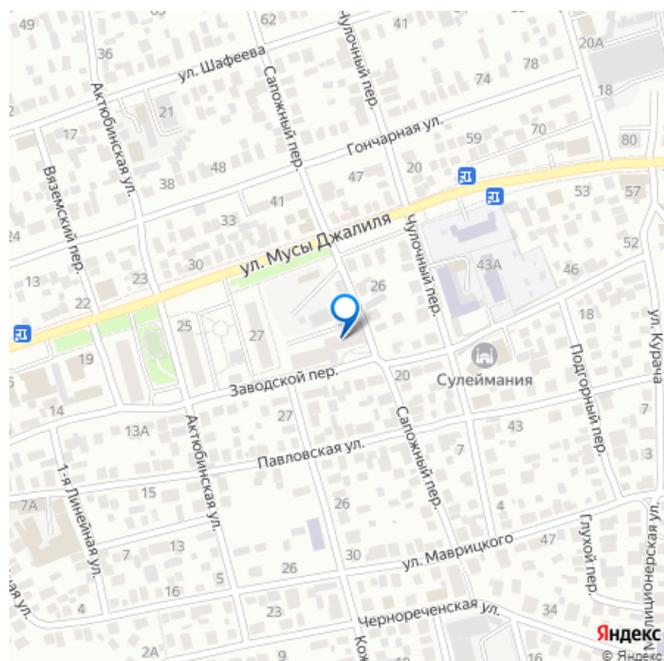
<https://orenburg.move.ru/objects/928378970>

8

**Елена Александровна Кужебаева,  
Этажи Оренбург**

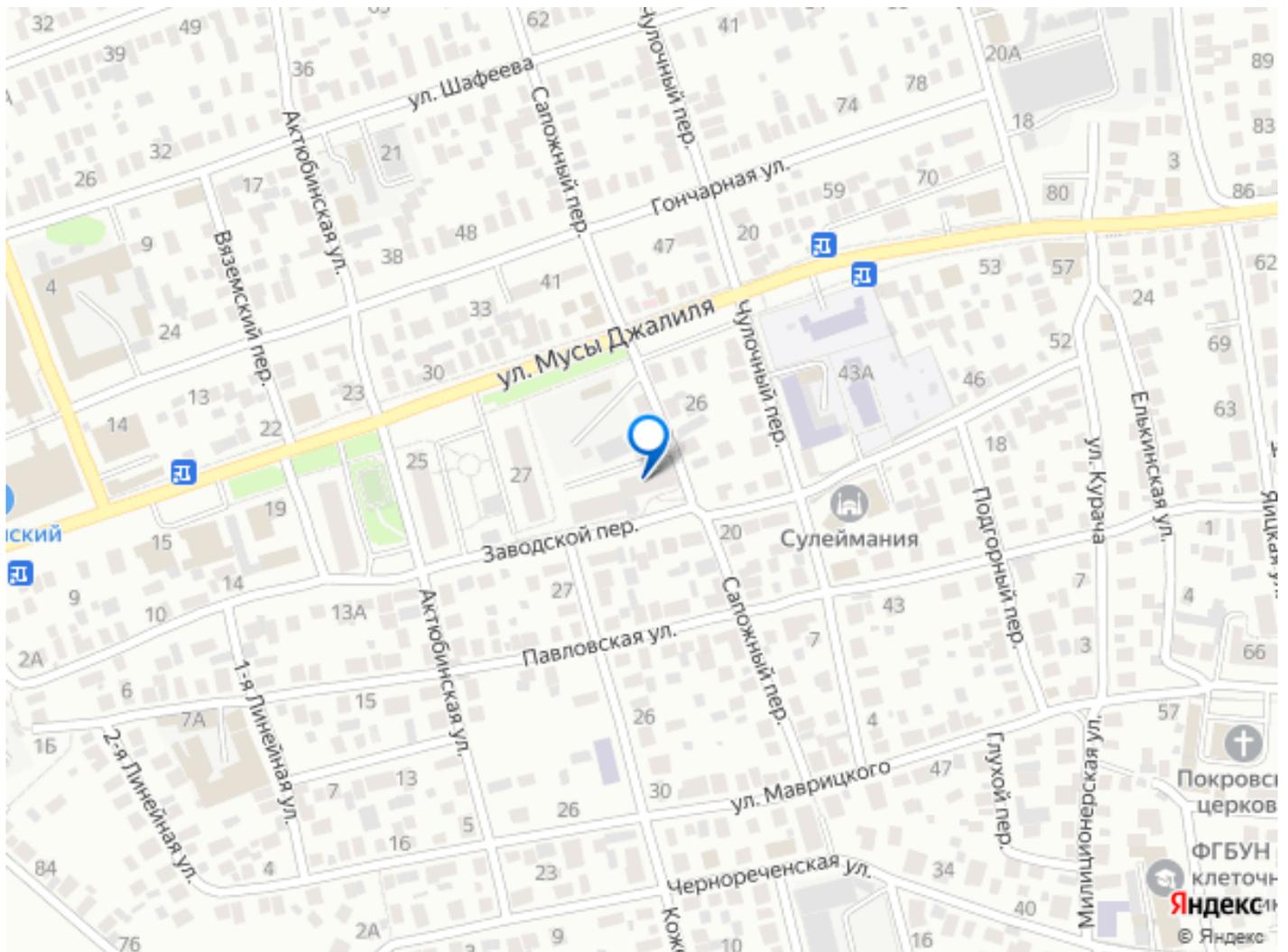
**79128403962**

для заметок



Квартира расположена на солнечной стороне, что обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Ремонт выполнен в современном стиле с качественными материалами, все поверхности и коммуникации в отличном состоянии. Вся мебель новая и остаётся в квартире, включая удобные системы хранения. Санузел совмещённый, оснащён душевой кабиной, раковиной и стиральной машиной, для которой предусмотрено отдельное место в прачечной зоне. Вода подаётся бесперебойно, горячее водоснабжение централизованное. Дом содержится в чистоте: подъезды регулярно убираются, соседи спокойные и доброжелательные. Инфраструктура развита: в пешей доступности (35 минут) находятся продуктовый магазин у дома, супермаркет «Пятёрочка», Губернский рынок с фермерскими продуктами, пекарня и пункт розлива питьевой воды. В 10 минутах ходьбы — школа, остановка общественного транспорта у выхода со двора обеспечивает быстрый выезд в центр и к основным транспортным узлам. Район отличается удобной логистикой: рядом проходят ключевые автобусные маршруты, в 15 минутах на транспорте — станция метро. Тихий двор без сквозного проезда машин добавляет комфорта. Квартира подходит для тех, кто ценит продуманную планировку, готовый ремонт и выгодное расположение без переплат за статусность. Возможен как переезд сразу после сделки, так и дополнительные условия по аренде с правом выкупа. Код пользователя: 170991 Номер в базе: 7813272





Move.ru - вся недвижимость России