

О Создано: 08.08.2025 в 07:18
Обновлено: 21.10.2025 в 10:24

## 9 750 000 ₽

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

847 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

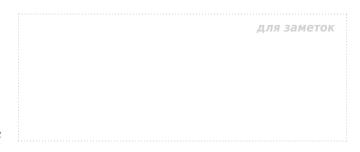
Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продаётся помещение площадью 847 кв. м на 1, 2 этажах и в подвале здания по адресу: г. Бугуруслан, 1 мкрн, д.4а. Удобное транспортное сообщение, рядом железная дорога. В шаговой доступности почта, сетевые магазины, остановки общественного транспорта, большой жилой массив. Коммуникации центральные: водоснабжение, канализация, отопление, электроэнергия. Год постройки 1993. Отлично подойдет для размещения магазина, производства, офиса, колл-центра, сервисного центра, спортивных и развлекательных клубов. Земельный участок 655 кв. м на праве аренды. Продажа от собственника — юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 20%. Не является офертой. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.

https://orenburg.move.ru/objects/928395625

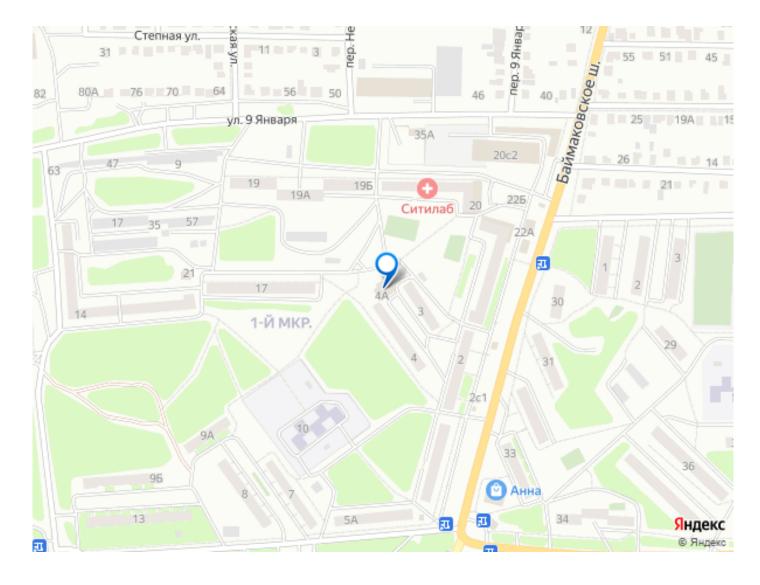
# **79867806067**











Move.ru - вся недвижимость России