

Создано: 17.06.2025 в 10:57

Обновлено: 19.10.2025 в 21:23

**Оренбургская область, Оренбург, проезд  
1-й Совхозный, 15**

**20 900 000 ₽**

Оренбургская область, Оренбург, проезд 1-й Совхозный, 15

Округ

[Оренбург, Центральный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

585 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

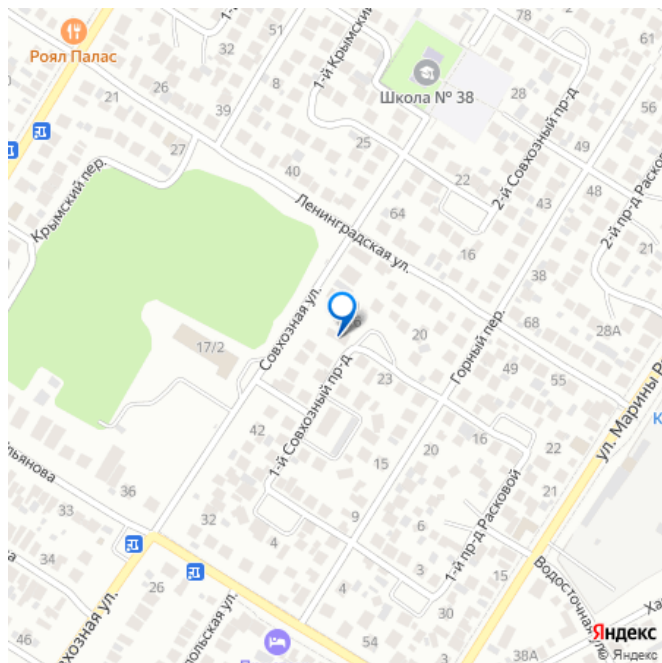
**Описание**

Продам Коммерческое помещение состоящее из : 1. двухэтажное кирпичное здание общей площадью 585,10 м. кв., состояние: ремонт, все пожарные коммуникации, вентиляция. Офисное помещение , которое можно приспособить под гостиничный бизнес. Территория позволяет сделать дополнительные постройки при необходимости. 2. Одноэтажный кирпичный отапливаемый склад, гараж , котельная, общая площадь 201 м.кв. ЗЕМЛЯ В СОВСТВЕННОСТИ , ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 1260 кв м, : земельный участок площадь 251м.кв. (склад , гараж. котельная) ,земельный

<https://orenburg.move.ru/objects/9281533297>

**Центр Недвижимости Авега, Центр  
Недвижимости Авега  
79877720171**

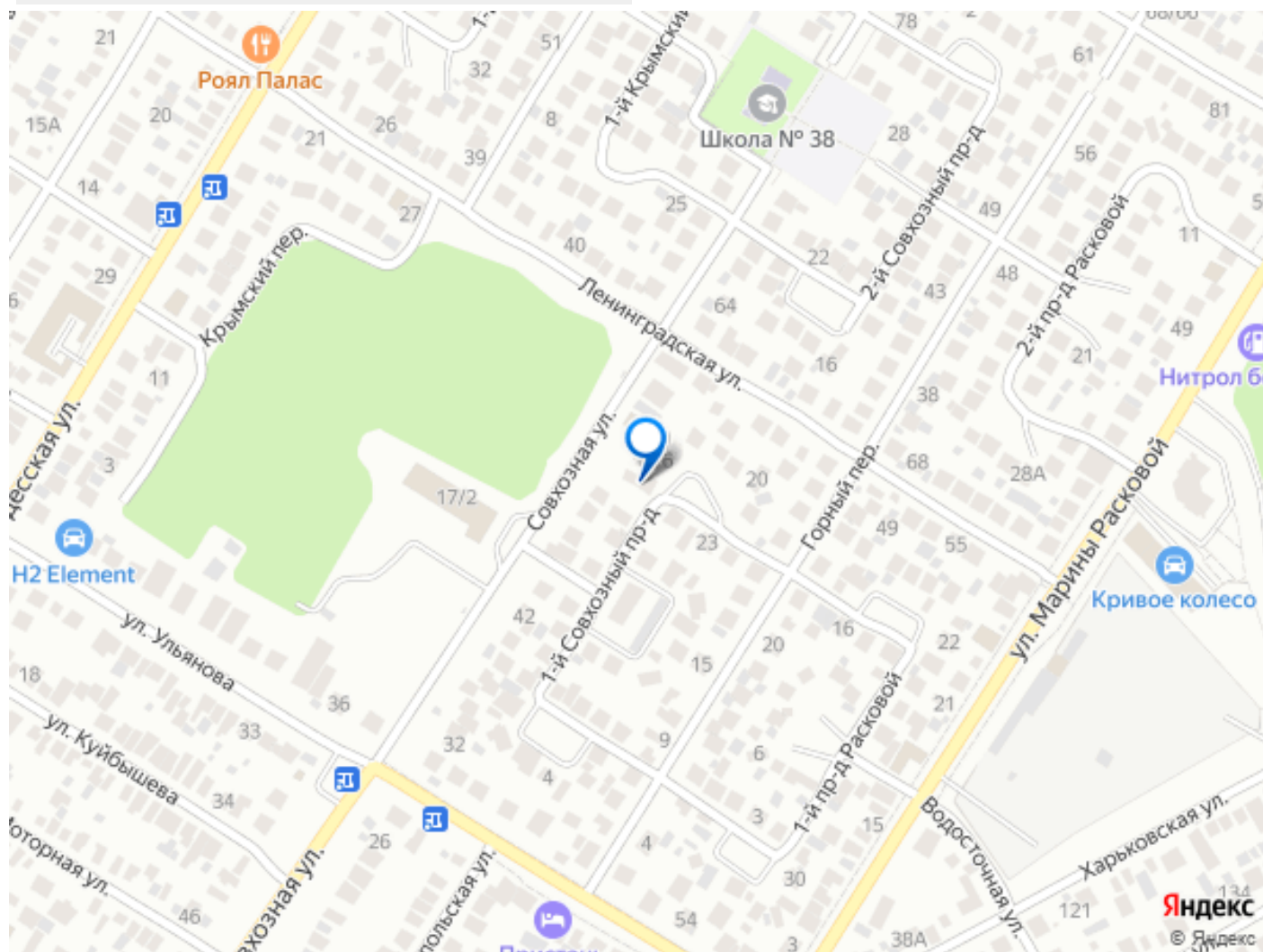
для заметок



участок площадью 387м.кв.,(коммерческое помещение) земельный участок площадью 622м.кв.- прилегающая территория  
РАСПОЛОЖЕНИЕ: ул Совхозная 1-й проезд , д.15., рядом улица Одесская ,Ульянова ,ленинградская ,Марины Расковой ,Карагандинская . Помещение в собственности! Находится ближе к центру города, в 10-и минутах от ул.Туркестанской! Находится у дороги с высоким трафиком! Отличная инвестиция и объект для реализации вашего проекта! Проведено отопление, вентиляция, пожарная коммуникация. Если вы ищете некоммерческое помещение для вашего бизнеса - это отличный вариант для инвестирования-34800 за кв. м +земля в подарок ! Готовы обсудить любые способы оплат. Возможна помощь в реализации проекта в помещении ! Так же нас ищут по запросам: коммерческое помещение Оренбург , комерция от застройщика , новостройки Оренбург ,готовый бизнес в новостройке , гостинница , земельный участок ,частный дом ,акции новостройки ,склады , производство , жилые комплексы , комерция ,продажа от застройщика ,продажа от собственника ,продажа без посредников , квартира ,нежилое помещение ,семейная ипотека ,жилые комплексы , готовый бизнес в Дзержинском районе , Ленинский район , Промышленный район , коммерческое в новом доме , помещение свободного назначения ,напрямую от застройщиков , готовый бизнес ,ипотека , недвижимость Оренбург , обмен квартиры , квартиры льготная ставка , сельская ипотека , загородная недвижимость , инвестиции в недвижимость , надежные застройщики , сельская ипотека ,квартиры с эксроу счетом, проверенная недвижимость , новостройки

дешевле застройщика , квартиры дешево ,  
скидки , сертификат , материнский капитал ,  
военная ипотека ,выгодная цена , вторичка ,  
первичка , с ремонтом ,помещение с чистовой  
отделкой , срочная продажа квартир  
,выгодная цена ,низкая стоимость id: 5761





Move.ru - вся недвижимость России