

Создано: 03.06.2025 в 14:53

Обновлено: 22.10.2025 в 10:04

**Оренбургская область, Оренбург, улица
Кирова, 25**

4 499 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, улица Кирова, 25

Округ

[Оренбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем для вашего бизнеса уникальное пространство в самом сердце города по улице Кирова/ Советская! С отличным пешим и автомобильным трафиком! О помещении: Общая площадь помещения 45,4 кв.м. Два санузла. Дизайнерский ремонт в стиле лофт. Высота потолков 4, 3 м. Все необходимые коммуникации заведены: электричество 380Вт, отпускная мощность 4 кВт., отопление, водоснабжение. На стенах воссоздан царский кирпич. Это не просто помещение, это возможность заявить о себе!

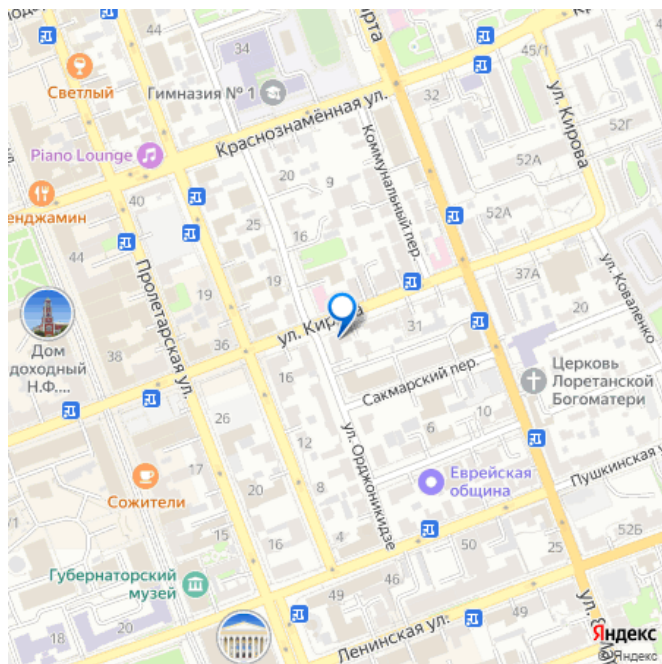
<https://orenburg.move.ru/objects/928065677>

3

Оксана Морозова, ЦКН Недвижимость

79878507740

для заметок

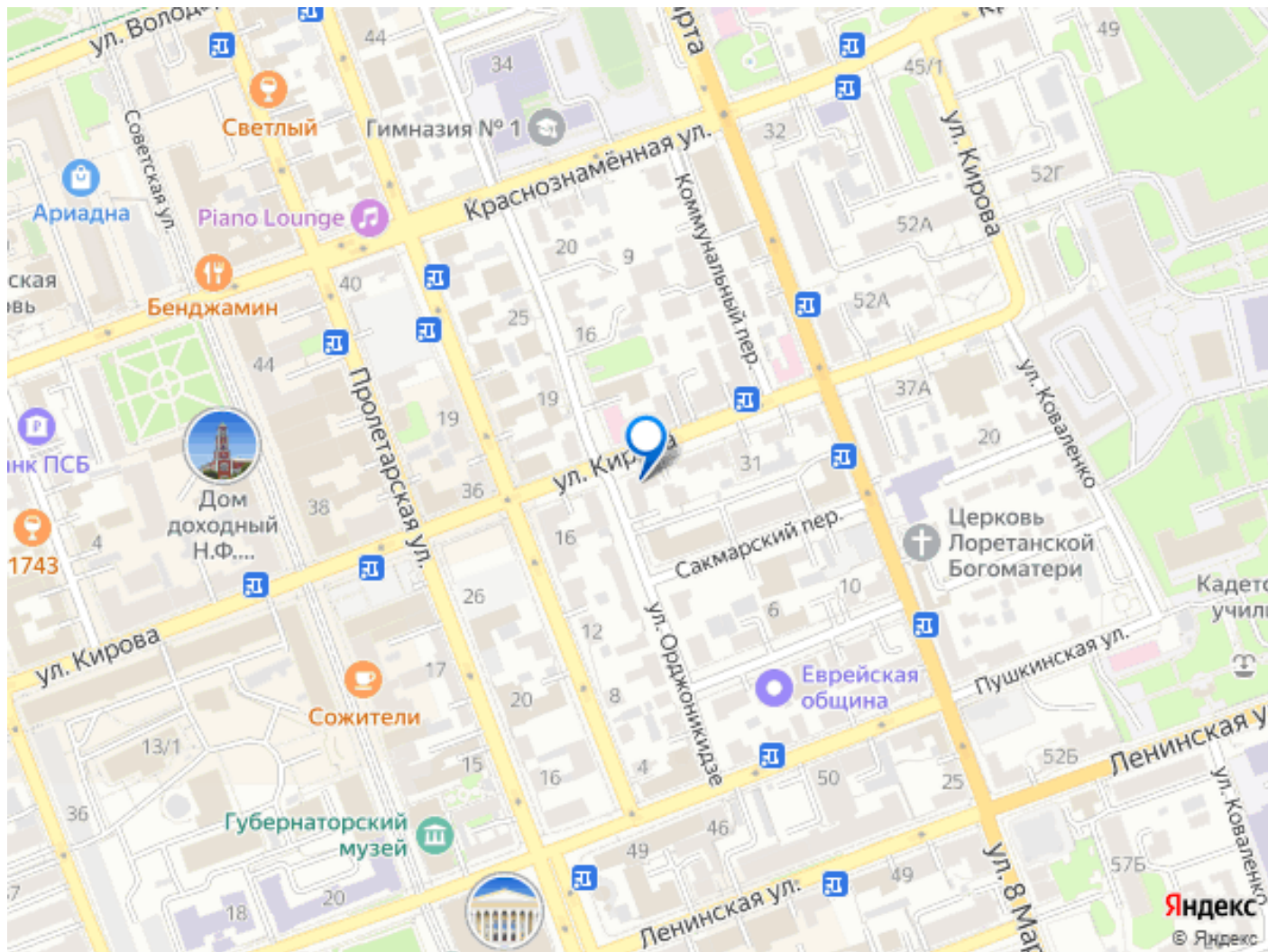


Здесь ваш бизнес получит не только идеальное местоположение, но и неповторимую атмосферу, располагающую к успеху! Представьте себе креативное бюро, салон красоты, стильный шоурум или уютное кафе все это возможно в стенах, пропитанных духом истории и современности. Лофт-пространство с высокими потолками и царским кирпичом создает ощущение свободы и вдохновения. Дизайнерский ремонт подчеркивает уникальность помещения, а наличие двух санузлов обеспечивает комфорт для вас и ваших клиентов. Все необходимые коммуникации уже подключены, что значительно упрощает процесс запуска вашего бизнеса. Расположение в самом центре города гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Пересечение улиц Советская/ Кирова это эпицентр деловой и культурной жизни, где ваш бизнес будет всегда в центре внимания. Не упустите шанс стать частью этого динамичного окружения! Это идеальное решение для тех, кто ценит стиль, комфорт и престиж. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Инвестируйте в успех своего бизнеса!

[Копировать](#)[Переписать](#)[Дополнить](#)







Move.ru - вся недвижимость России