

Создано: 27.05.2025 в 11:08

Обновлено: 21.10.2025 в 14:58

Оренбургская область, Оренбург,

Квартальный переулок, 1

10 800 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, Квартальный переулок, 1

Округ

[Оренбург, Центральный район](#)

Улица

[Квартальный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

256.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся действующий бизнес по аренде офисных помещений. В собственности 2 нежилых помещения состоящие из 12 комнат и доля в земельном участке. В настоящее время 9 из 11 помещений заняты арендаторами. Площадь помещений - 256,5 м.кв. Площадь земельного участка - 1280 м.кв. Земельный участок в настоящее время не используется но, так как он огорожен, на нём можно устроить полигон для полётов вашей фантазии. Перед зданием открытая парковка для посетителей. В здании в 2022

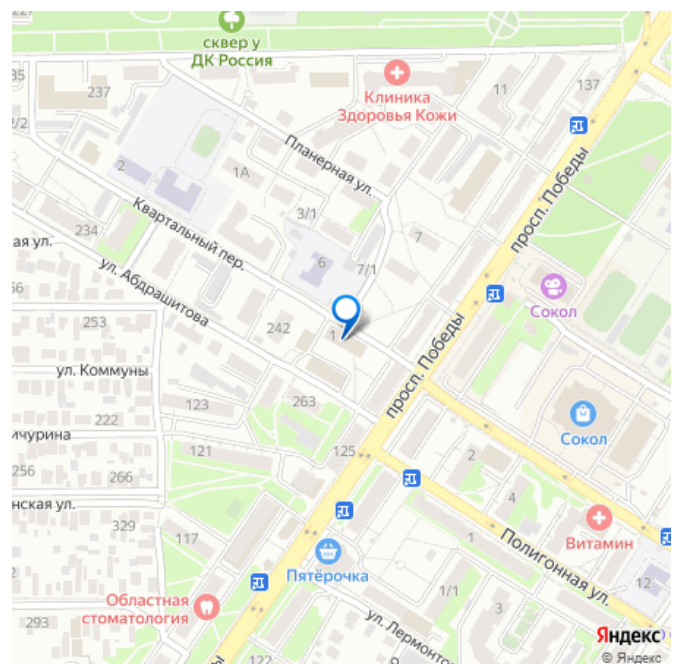
<https://orenburg.move.ru/objects/928021004>

6

Марк Серов, Милана Недвижимость

79198511069

для заметок



году выполнен ремонт в офисном стиле.

Потолок «Армстронг», стеновые панели, на полу линолеум. В кабинетах установлены пластиковые окна и кондиционеры. Также была перекрыта кровля, стены покрыты штукатуркой «короед», цоколь в плитке, установлены металлические входные двери. В помещениях 2 входа, 11 помещений в которых 5 «мокрых» точек, туалет с душем.

Все коммуникации центральные, мощность электричества 15 кВт. #Офис

#Представительство #Контора #Медцентр

#Анализы #Капельницы #Хостел

#Производство #Кухня #Цех #Швейный цех

#Лофт #Свидания #Салон #Услуги #Укладка

#Тюнинг #Модельер #Шоурум #Шторы

#Свадебный салон #Фотостудия #VR -арена

#Компьютерный клуб #Клуб #Бар #Караоке

#Сантехника #Психолог #Подолог #Бровист

#Визажист #Таролог #Рунолог #Косметолог

#Столовая #Детская студия #Студия

растяжки #Балет #Йога #Релакс #Чилаут

#Кальян #ПВЗ #Аптека #Магазин #Ломбард

#Кабинет #Брови #Ногти #Бьюти сфера

#Парикмахерская #Продукты #Ветеринар

#Груминг #Ателье #Учебный класс

#Автошкола #Мастерская #Салон #Кофейня

#Турагенство #Массажный салон #Адвокат

#Юрист #Магнит #Хозтовары #ВетАптека

#СтройМаг #Фитинг #Кафе #Ногтевой

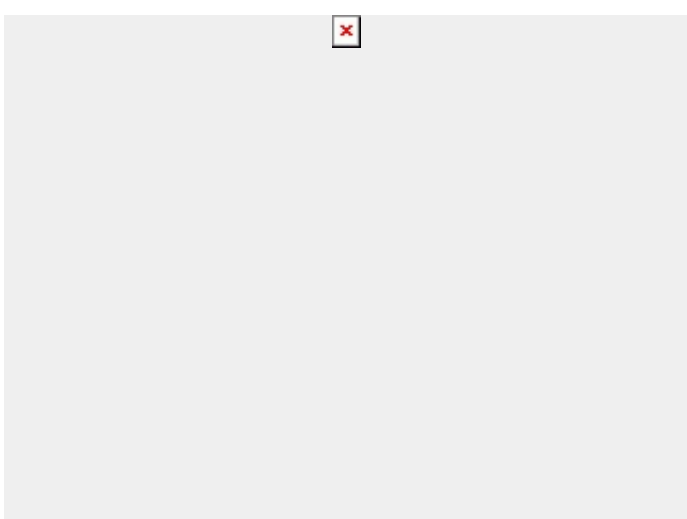
сервис #Спецодежда #ТракторЗапЧасть

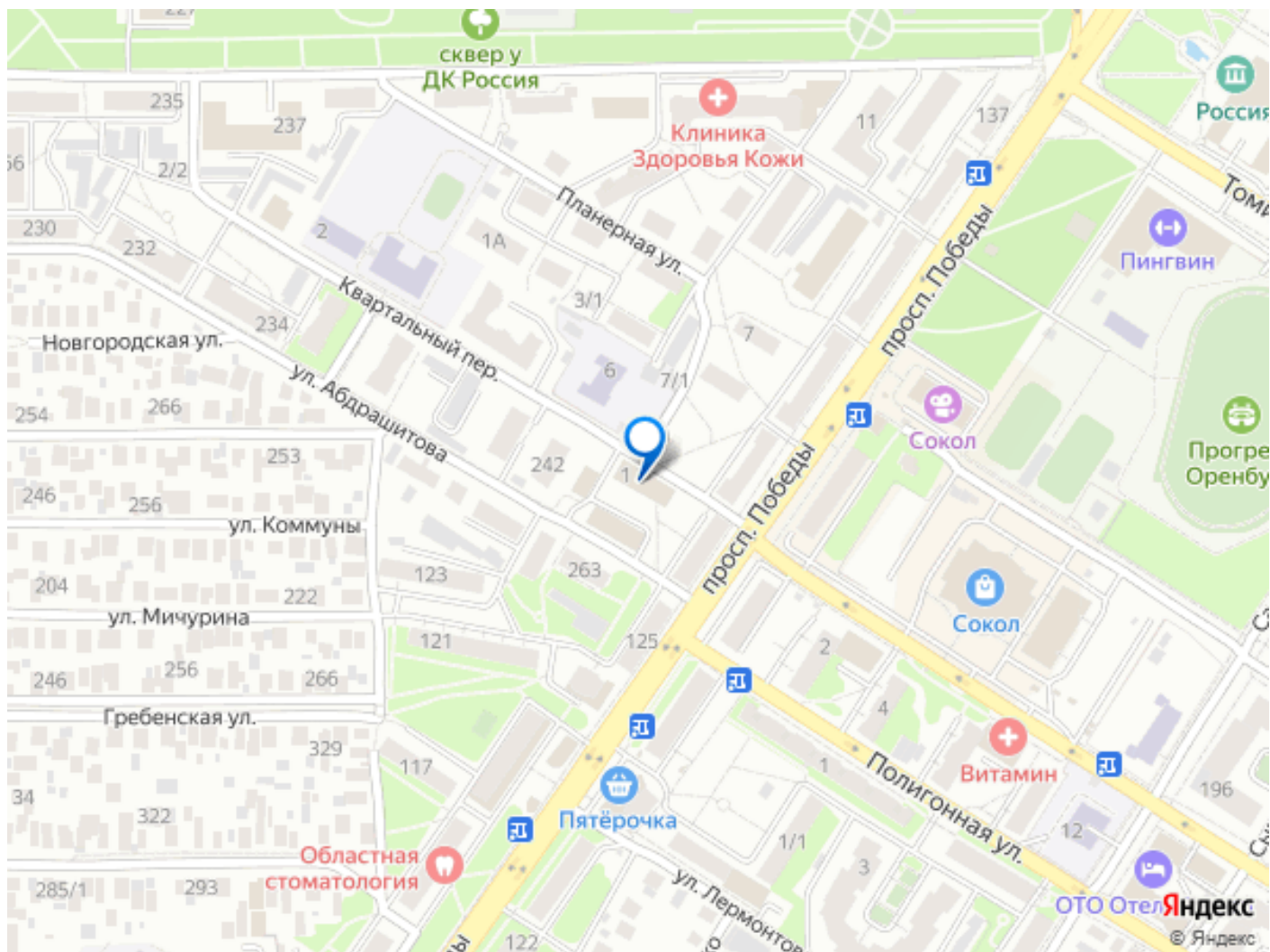
#Детский Центр #Репетитор #Игровой клуб

#Спортзал #Поминальные обеды

#Автосервис #Тюнинг #Ферма #Склад

#Архив





Move.ru - вся недвижимость России