

Создано: 14.06.2024 в 07:23

Обновлено: 21.10.2025 в 10:35

**Оренбургская область, Оренбург, улица
Терешковой, 10**

71 400 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, улица Терешковой, 10

Округ

[Оренбург, Центральный район](#)

Улица

[улица Терешковой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2414 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

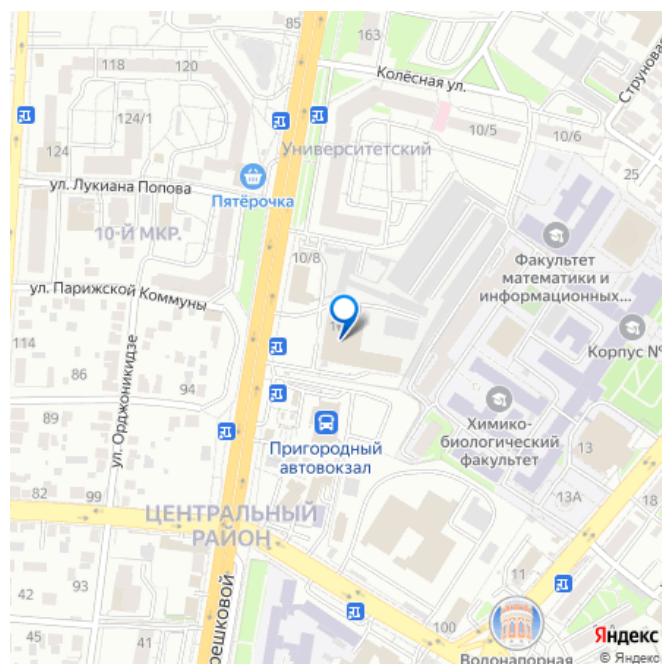
Продаётся помещение площадью 2 414 кв. м на 1, 2, 3 и цокольном этажах 3-этажного здания. 1 этаж 592,6 кв. м., 2 этаж 615,3 кв. м., 3 этаж 606,5 кв. м., цоколь 600,3 кв. м. Здание введено в эксплуатацию в 1992 г., 4 входные группы, кабинетная планировка. Качественный ремонт. Инженерные коммуникации: электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация. Расположение: центральная часть города. Высокий автомобильный и пешеходный трафик, удобное транспортное сообщение с

<https://orenburg.move.ru/objects/9255824564>

агент Ростелеком, Ростелеком

79867806067

для заметок



любой частью города. Рядом Оренбургский государственный университет, пригородный автовокзал, Центральная мечеть, Татьянинская церковь, магазины, школы, кафе и большой жилой массив. Отлично подойдет под любой вид деятельности: офисы, торговлю, производство, оказание услуг и многое другое. Есть возможность размещения рекламных конструкций на фасаде здания, подключения высокоскоростного Интернета и городского телефона. Продажа от собственника — юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 20%. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.



