

🕓 Создано: 13.09.2025 в 08:24

Обновлено: 21.10.2025 в 10:47

# Оренбургская область, Бузулук, улица

Чапаева, 8

30 600 000 ₽

Оренбургская область, Бузулук, улица Чапаева, 8

Улица

улица Чапаева

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1987 м<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продается помещение свободного назначения общей площадью 1987 кв. м на 1, 3, 4, 5 этажах. 1 этаж — 694,8 кв. м, 3 этаж — 463,7 кв. м, 4-5 этажи 828,4 кв.м В помещениях есть действующие арендаторы. Оснащено водоснабжением, канализацией, отоплением, электроэнергией. Выделенная мощность 30 кВт. Отличное расположение в центре города рядом с Администрацией, гостиницей «Бузулук», ТРЦ «Север». Первая линия, прекрасная визуализация. Интенсивный пешеходный и транспортный трафик, высокая деловая активность, удобное транспортное сообщение с любой

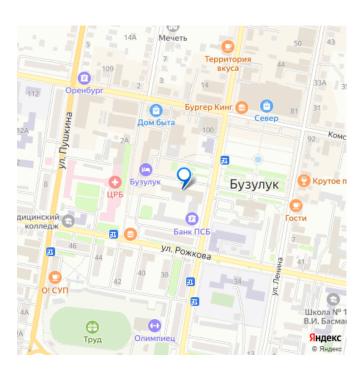
https://orenburg.move.ru/objects/928491027

## Агент Ростелеком, Ростелеком

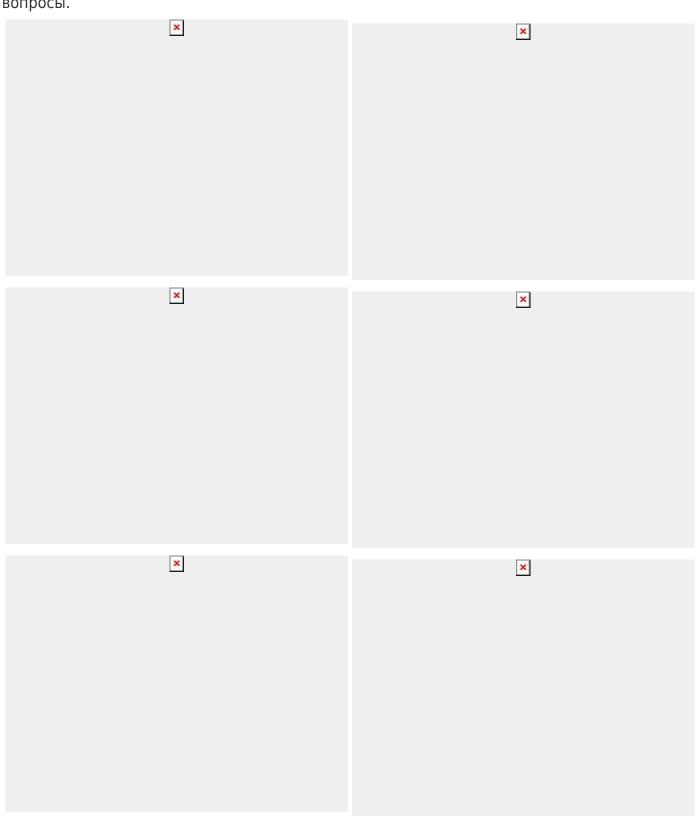
# 79867806067

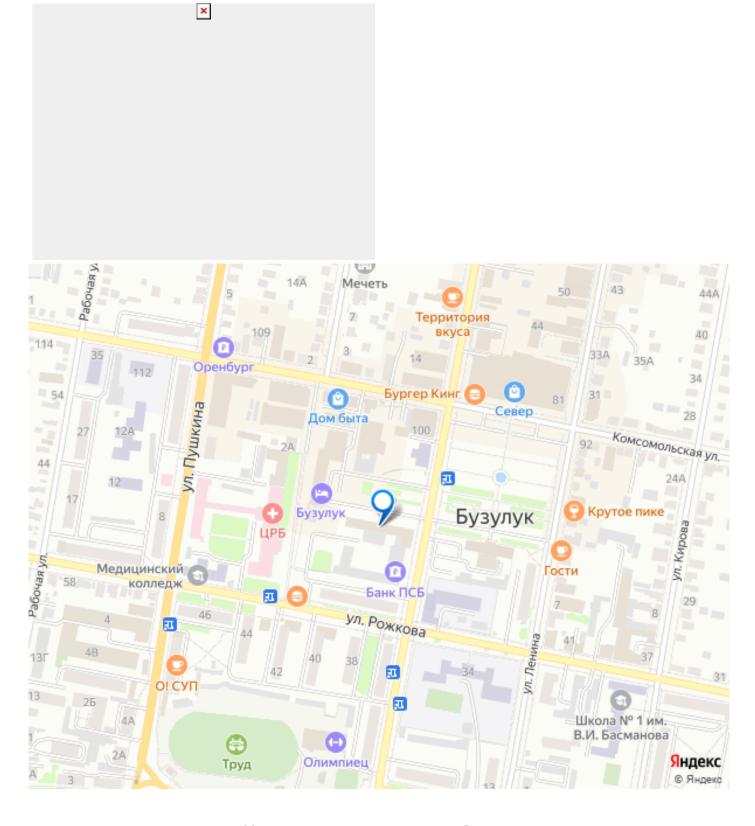






частью города. Перед зданием большая парковка. Подойдет под офис, производство, перепрофилирование под любые цели. Продажа от собственника — юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 20%. Не является офертой. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России