

Создано: 04.07.2025 в 22:38

Обновлено: 04.10.2025 в 16:16

**Оренбургская область, Оренбург,
Парковый проспект, 13**

1 400 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, Парковый проспект, 13

Округ

[Оренбург, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Парковый](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

12.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 109373149 Это коммерческое помещение

Вы можете купить в ипотеку со ставкой от 14,75% только через САМОЛЕТ ПЛЮС!

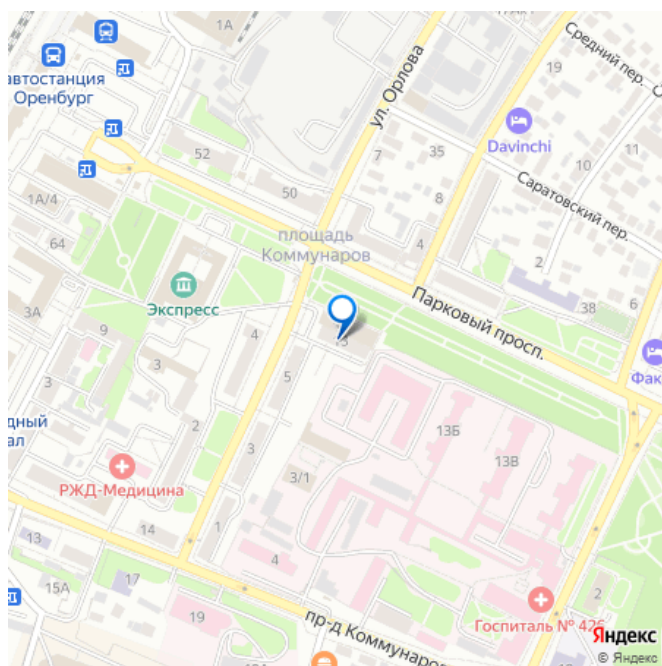
Продается коммерческая недвижимость вместе с арендатором, расположенная по адресу: г. Оренбург, ул. Восточная д. Парковый проспект 13. Общая площадь 12,8 кв.м. Помещение в локации с высокой бизнес активностью . Расположение 1 - ая линия, хороший визуальный обзор, парковочные места. Удобное расположение для клиентов. Все выглядит как на фото. Уникальный

<https://orenburg.move.ru/objects/9282404225>

**Наталия Агент, Самолет Плюс
Оренбург**

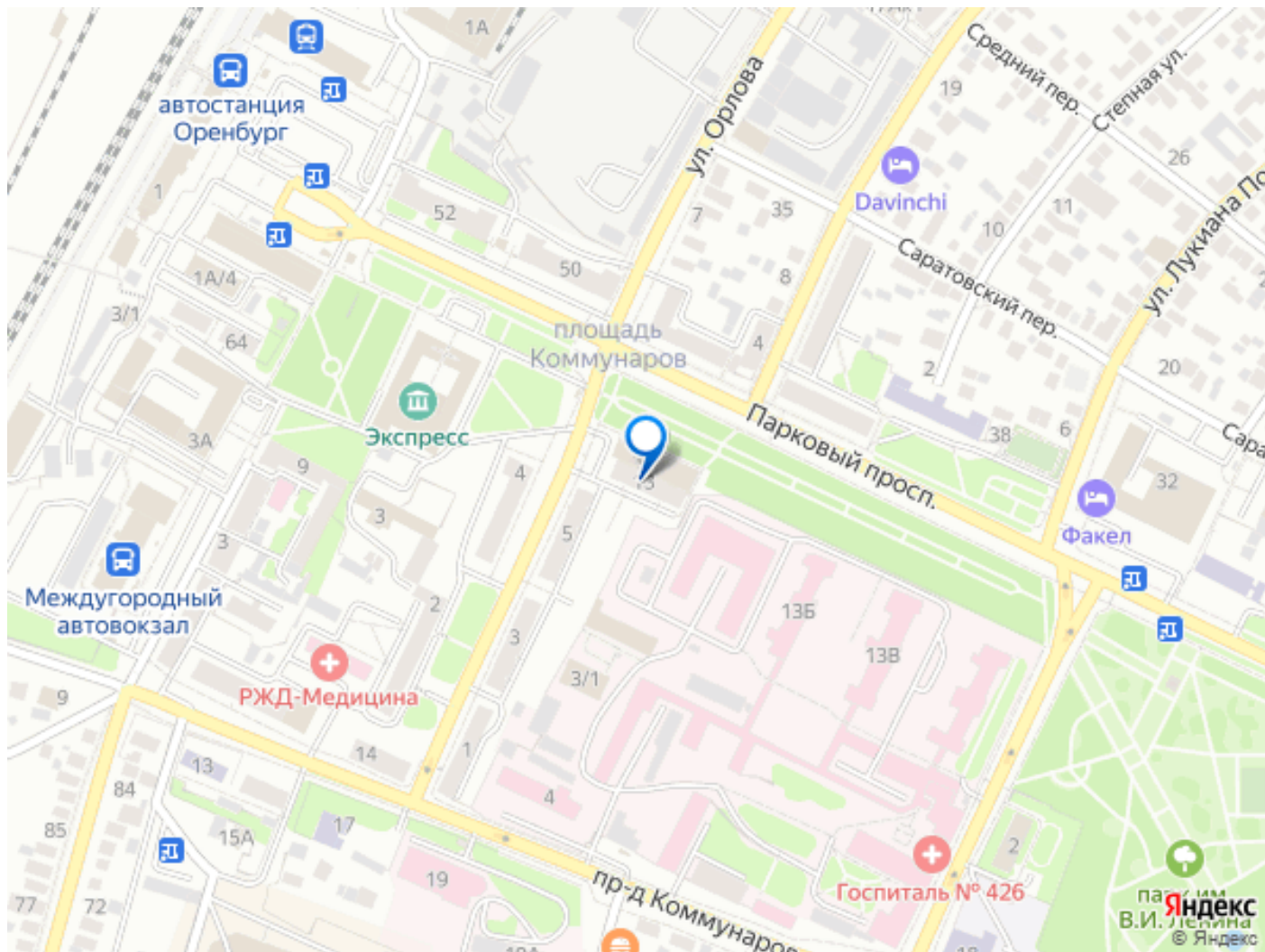
79877712368

для заметок



объект в окружении скверов и парков. ДЛ
БИЗНЕСА: Расположение и планировка,
хороший трафик и узнаваемый адрес
позволяет реализовать Ваш бизнес в центре
города! Бьюти - индустрия, юридические
компании, нотариальные, частный торговый
бизнес, творческое пространство - любая
ваша задумка! Предусмотрен свой отдельный
вход, что тоже станет Вашим коммерческим
преимуществом. УНИКАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ С
отличной локацией, что позволяет по
максимуму удовлетворить ваши эстетические
и повседневные потребности. Рядом
продуктовые магазины, кафе и рестораны,
сервисы услуг, остановки, учебные заведения
города и пеший доступ к самым популярным
локациям Оренбурга. ЛЕГКО КУПИТЬ: -Более
5 лет в собственности; -За наличный расчет.
Гарантия юридической чистоты сделки от
компании, которая работает на рынке
недвижимости с 2013 года! Звоните! Рады
будем ответить на все Ваши вопросы с 9:00
до 21:00. Если номер агента занят, просим
перезвонить ещё раз. Никакой комиссии при
покупке! БОНУСЫ: Приобретая эту
коммерцию через компанию Самолёт Плюс,
Вы получаете сертификаты новосела от
строительных и мебельных компаний на
сумму от 300.000 рублей!* «ООО «Самолет
Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает
консультационные услуги по подбору
программы кредитования, подходящей по
условиям и требованиям к Клиенту, как к
заемщику и к приобретаемому им объекту
недвижимости. Конкретные условия зависят
от банка, программы кредитования и иных
требований.» Звоните буду рада показать
Вам данный вариант для приобретения и
ответить на все Ваши вопросы! Полноценное
юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России