

Создано: 07.05.2025 в 12:46

Обновлено: 26.10.2025 в 04:30

**Оренбургская область, Оренбург,
проспект Победы, 116/5**

32 000 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, проспект Победы, 116/5

Округ

[Оренбург, Центральный район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1230.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАМ 3 этаж с арендаторами. Третий этаж производственно - административного здания с качественным ремонтом в формате open-space. Пространство помещения организовано под колл-центр, естественное освещение с двух сторон (направление юг и север). Помещение сдано в аренду. Информация о арендаторе, сроке аренды, МАПе раскрывается только при личной встрече! Индивидуальный неограниченный доступ к помещению. Обособленные инженерные сети, включая вентиляцию,

<https://orenburg.move.ru/objects/9278778466>

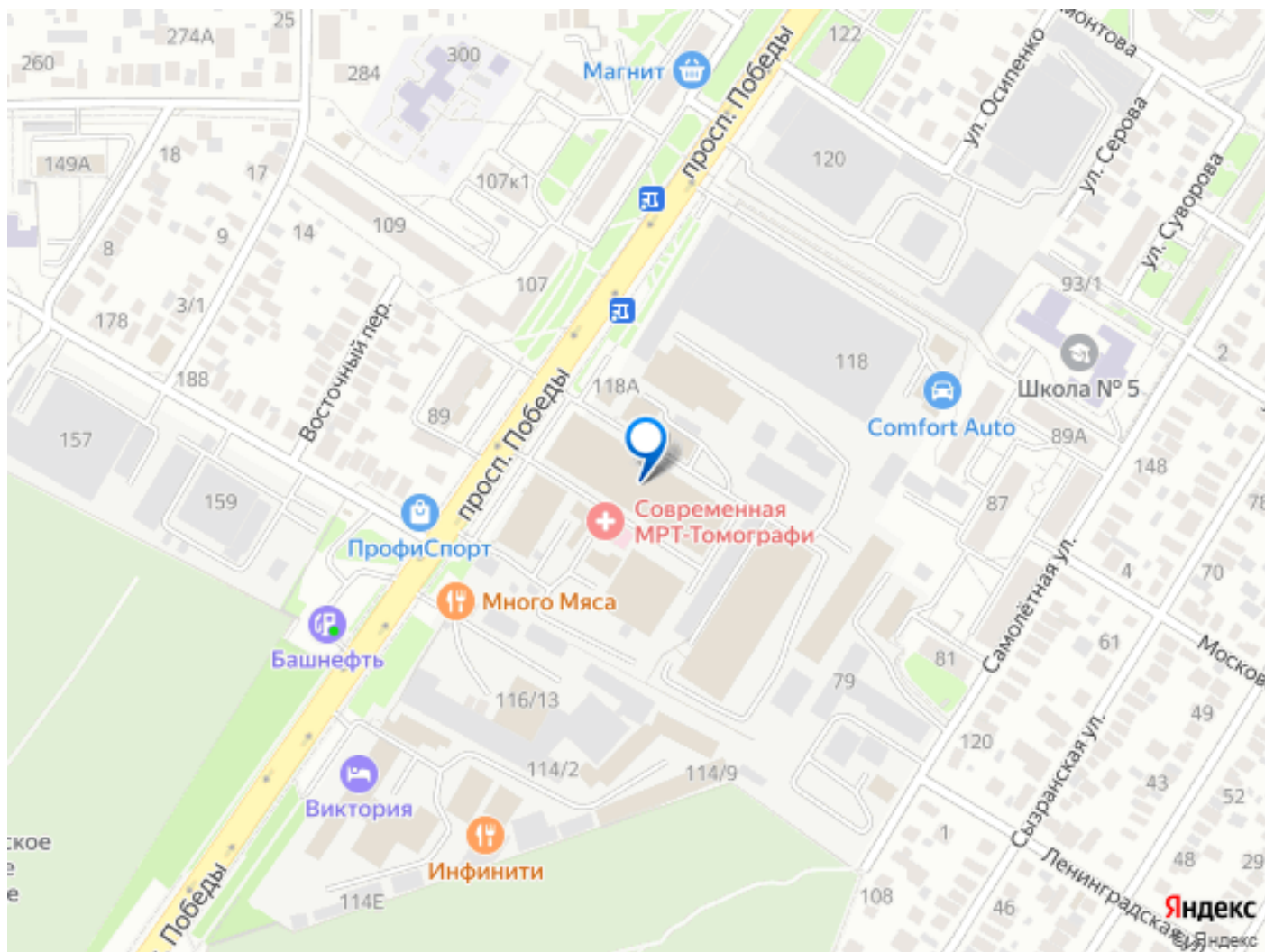
Марк Серов, Милана Недвижимость
79198511069

для заметок



кондиционирование, пожарную и охранную сигнализации. Рассмотрим запрос на покупку помещения на первом этаже аналогичной площади. Цена будет другой. Можем рассмотреть запрос на покупку всех трех этажей - около 3400м2 функциональных площадей. Удобное расположение локации на проспекте Победы, в 100 м от входа остановка общественного транспорта «Заводская», 9 городских маршрутов, асфальт до входа в здание. Показ по предварительной договоренности. #Офис #Представительство #Контора #Медцентр #Анализы #Капельницы #Хостел #Производство #Кухня #Цех #Швейный цех #Лофт #Свидания #Салон #Услуги #Укладка #Тюнинг #Модельер #Шоурум #Шторы #Свадебный салон #Фотостудия #VR -арена #Компьютерный клуб #Клуб #Бар #Караоке #Сантехника #Психолог #Подолог #Бровист #Визажист #Таролог #Рунолог #Косметолог #Столовая #Детская студия #Студия растяжки #Балет #Йога #Релакс #Чилаут #Кальян #ПВЗ #Аптека #Магазин #Ломбард #Кабинет #Брови #Ногти #Бьюти сфера #Парикмахерская #Продукты #Ветеринар #Груминг #Ателье #Учебный класс #Автошкола #Мастерская #Салон #Кофейня #Турагенство #Массажный салон #Адвокат #Юрист #Магнит #Хозтовары #ВетАптека #СтройМаг #Фитинг #Кафе #Ногтевой сервис #Спецодежда #ТракторЗапЧасть #Детский Центр #Репетитор #Игровой клуб #Спортзал #Поминальные обеды #Автосервис #Тюнинг #Ферма #Склад #Архив #ВетКабинет #АвтоМастерская #Тонировка #Малярка #Закрытый клуб #Стриптиз #Педагог #Касса #Ваша идея #Холодильник #Заготовка #Бухгалтерия #Аппарат #Буфет #Инкассация #ЧОП #Оружейная





Move.ru - вся недвижимость России