

Создано: 08.02.2025 в 08:35

Обновлено: 21.10.2025 в 10:19

**Оренбургская область, Бузулук, улица
Чапаева, 8**

20 400 000 ₺

Оренбургская область, Бузулук, улица Чапаева, 8

Улица

[улица Чапаева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение свободного назначения общей площадью 1051 кв. м на 1 и 4 этажах. 1 этаж — 123,6 кв. м, 4 этаж — 927,4 кв. м. В помещениях есть действующие арендаторы. На 1 этаже выполнен качественный ремонт. А также в 2024 году произведен ремонт фасадной части здания. Отличное расположение в центре города рядом с Администрацией, гостиницей «Бузулук», ТРЦ «Север». Первая линия, прекрасная визуализация. Интенсивный пешеходный и транспортный трафик, высокая деловая активность, удобное транспортное сообщение с любой частью

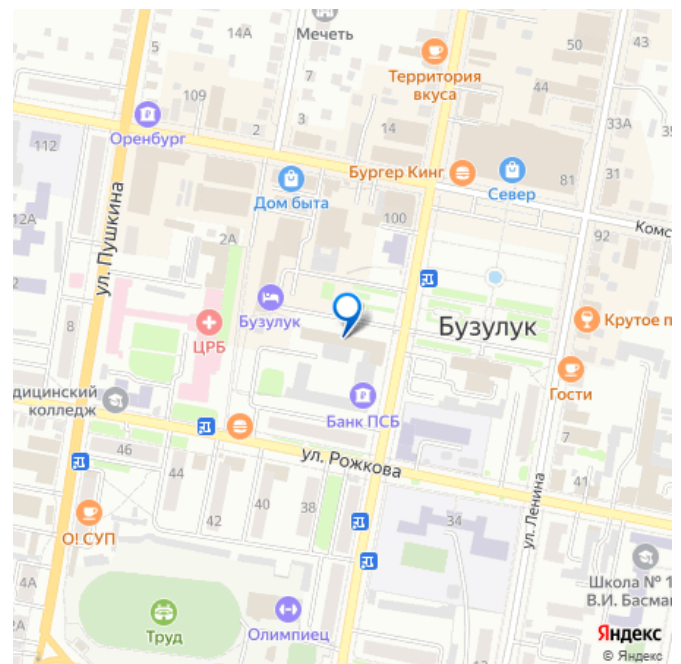
<https://orenburg.move.ru/objects/927209328>

9

Агент Ростелеком, Ростелеком

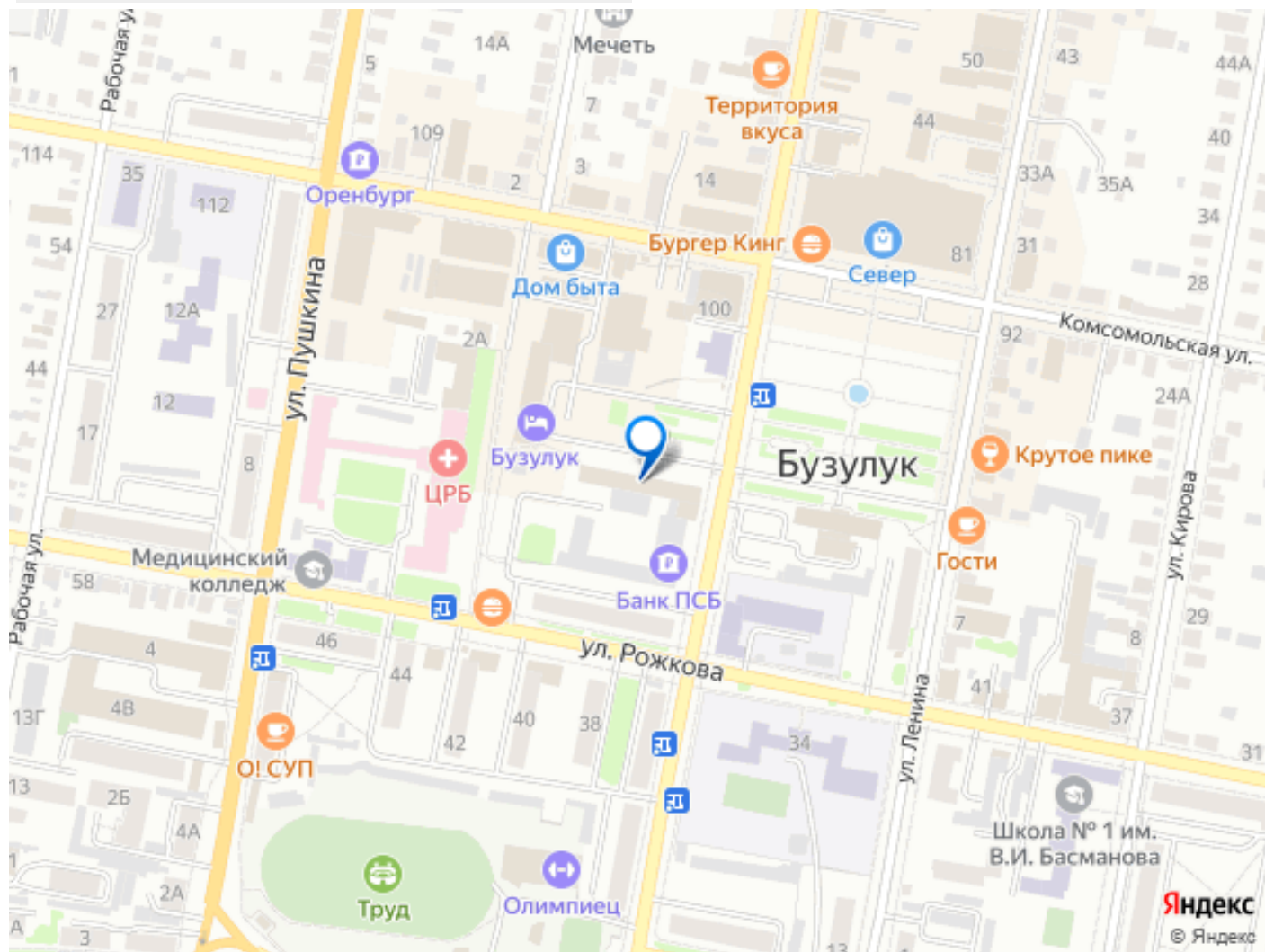
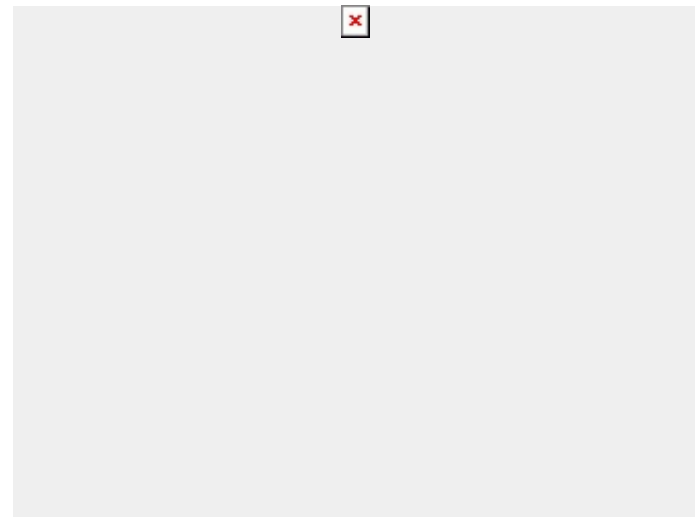
79867806067

для заметок



города. Перед зданием большая парковка. Оснащено водоснабжением, канализацией, отоплением, электроэнергией. Выделенная мощность 15 кВт. Подойдет под офис, производство, перепрофилирование под любые цели. Продажа от собственника — юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 20%. Не является офертой. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России