

Создано: 13.02.2025 в 12:00

Обновлено: 07.10.2025 в 10:40

**Оренбургская область, Орск, проспект
Ленина, 116**

10 000 000 ₽

Оренбургская область, Орск, проспект Ленина, 116

Округ

[Орск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

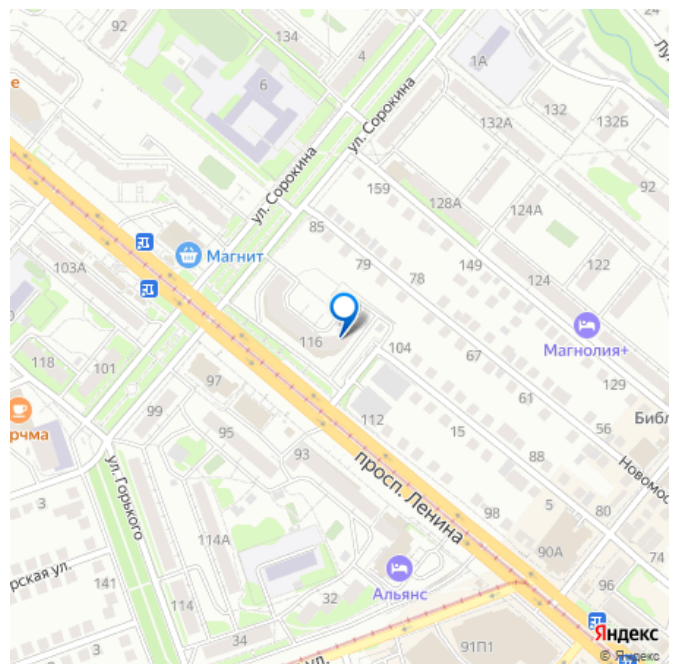
Описание

Продаётся помещение, не предназначенное для проживания, с двумя отдельными входами в одном из самых популярных районов города по адресу пр-кт Ленина 116. Помещение располагается на первом этаже многоэтажного, многоквартирного дома(подходит для покупки в ипотеку). Общая площадь составляет 104 кв.м. с удобной планировкой. Объект реализуется без чистовой отделки. Внутри находится торговая зона площадью 60 кв. м, кабинеты и санузел. Это идеальное место для

<https://orenburg.move.ru/objects/9272568920>

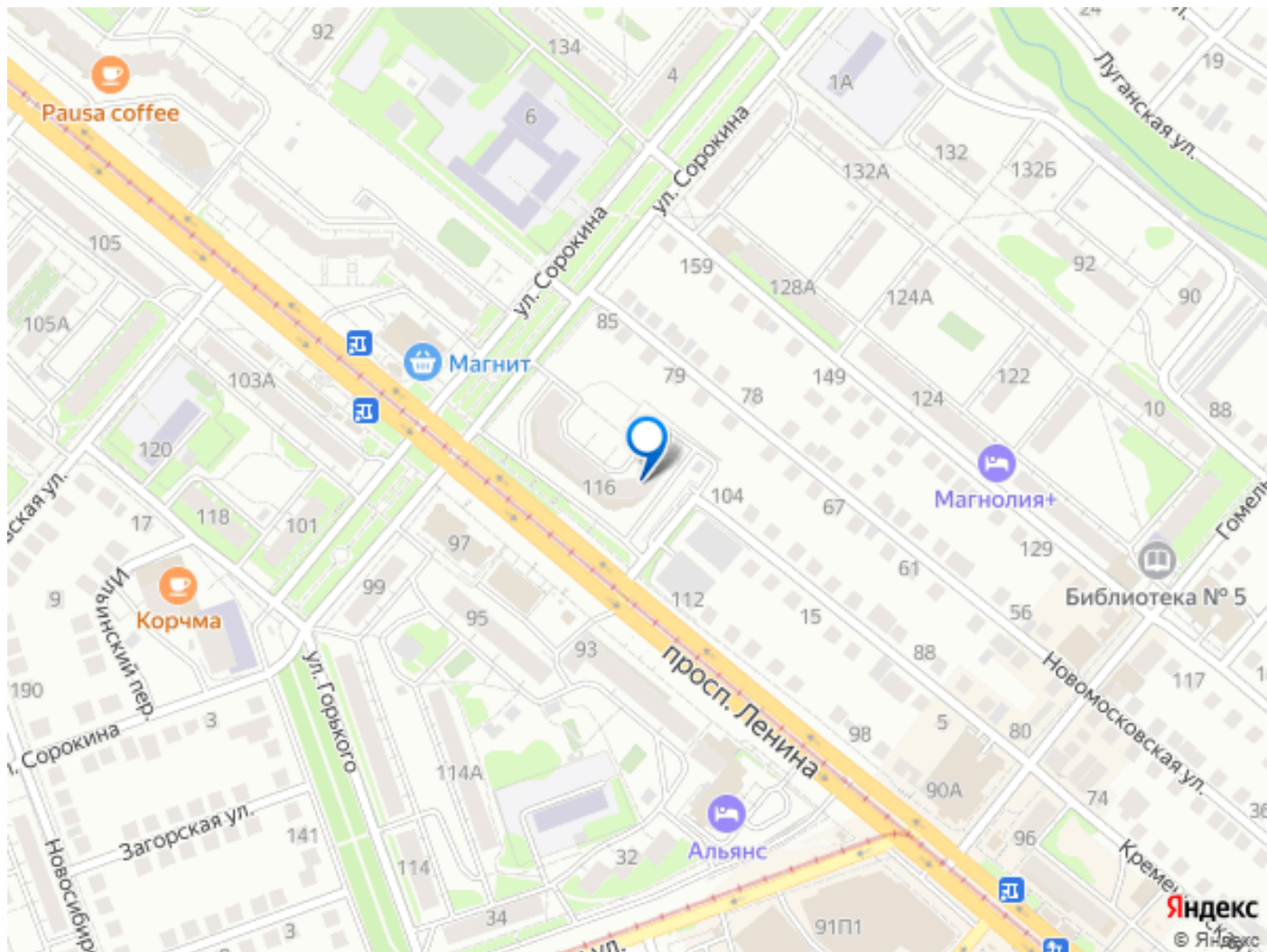
**Счастливый дом, Счастливый дом
79878812725**

для заметок



реализации различных дизайнерских концепций и приспособления под специфические требования вашего бизнеса. Это помещение идеально подходит для розничной торговли в интернете, офиса, медицинского учреждения, салона красоты, лаборатории и т.д.. Высокая проходимость обеспечивает стабильный поток клиентов. Удобная парковка, с достаточным количеством парковочных мест, подходит для грузового транспорта. Удобное месторасположение гарантирует хорошую транспортную доступность и видимость. Все необходимые коммуникации уже подключены. Документы готовы к сделке. Не упустите шанс приобрести перспективное помещение в центре динамичной деловой среды! Звоните для назначения просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России