

Создано: 01.07.2025 в 21:20

Обновлено: 20.10.2025 в 23:01

Оренбургская область, Оренбург, Банный переулок, 1

7 200 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, Банный переулок, 1

Округ

[Оренбург, Центральный район](#)

Улица

[Банный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам коммерческое большое 100 кв.м. помещение свободного назначения расположено в ЖК Новая Слободка, центральная часть города. За квадрат по цене старого фонда. Обратите внимание на развивающийся и быстрорастущий перспективный современный район. Помещение расположено в жилом современном доме, с отдельным входом, с удобным расположением окон, очень светлое, правильной прямоугольной формы. Отделка предчистовая на полу керамогранит,

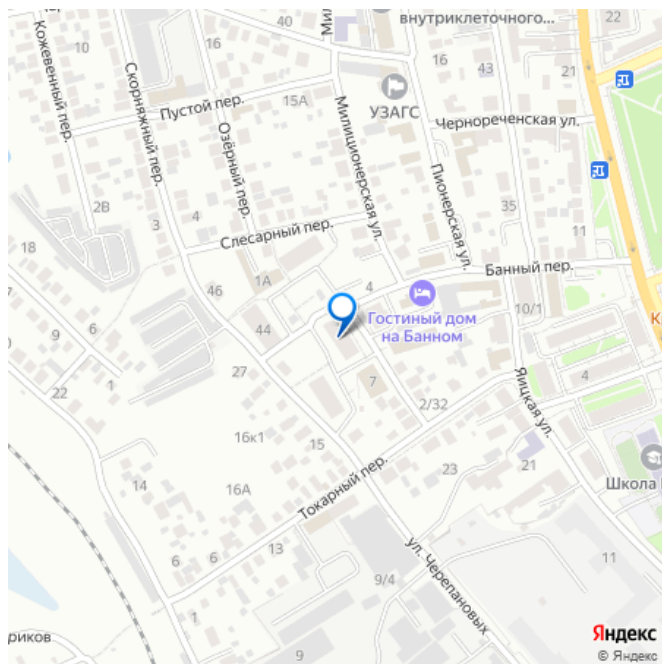
<https://orenburg.move.ru/objects/928222072>

4

Агент

79878905625

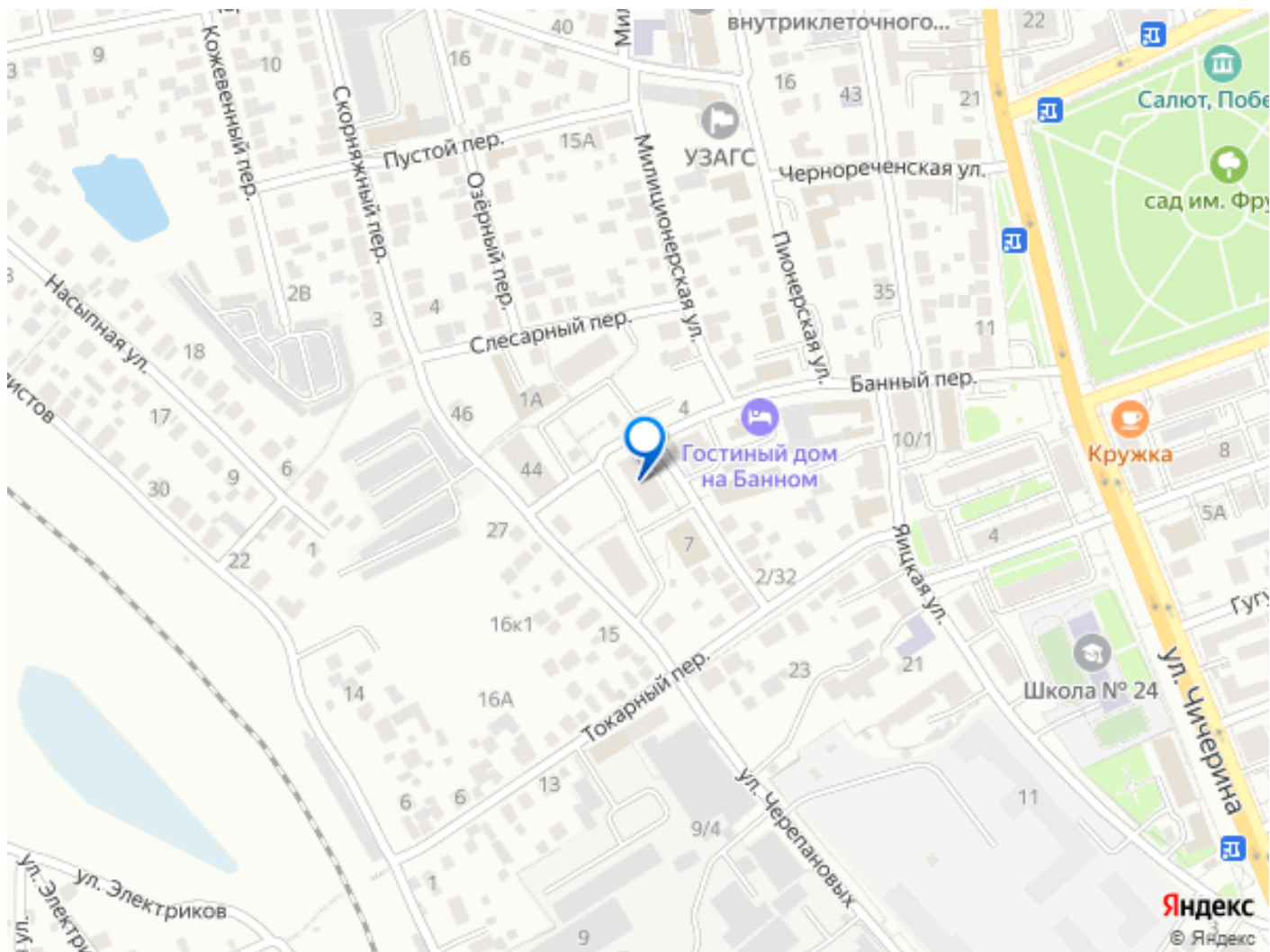
для заметок



установлена сантехника в СУС. Нет никаких ограничений по размещению деятельности. Находится в оживленном районе с удобными подъездными путями, с парковками нет проблем никаких. Оживленный трафик, хорошая проходимость. Рядом ЖК Металлист, Риверсайд, Дома на Яицкой, большой частный сектор. Дом современный, монолитный, теплый. Небольшие коммунальные платежи. По периметру все под видео наблюдением. Отличное финансовое вложение. По документам: один взрослый собственник, нет долгов, нет залогов, нет обременений. В собственности более 5 лет. Полная стоимость в договоре. Формы оплаты обсуждаю по телефону. Покажу в любое удобное для вас время. звоните. #новая слободка #новый дом #помещение свободного назначения #офис #магазин #индивидуальный вход #центр города #чичерина #переулок банный #коммерческая ипотека







Move.ru - вся недвижимость России