

Создано: 09.11.2024 в 07:47

Обновлено: 30.09.2025 в 10:51

**Оренбургская область, Оренбург, улица  
Дружбы, 11**

**100 000 000 ₺**

Оренбургская область, Оренбург, улица Дружбы, 11

Округ

[Оренбург, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

4927 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

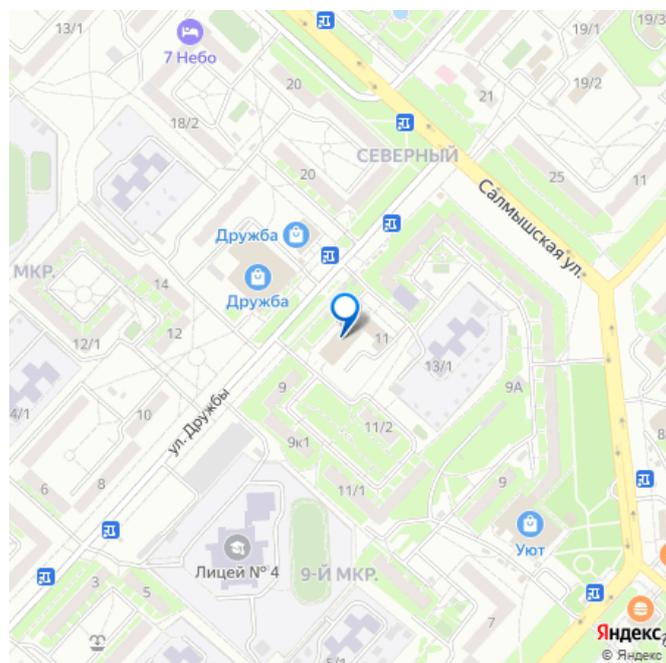
Продается нежилое здание площадью 4 927,3 кв. м по адресу: г. Оренбург, ул. Дружбы, д.11. 5 этажей+подвал, 8 входов. Есть действующие арендаторы, в том числе магазин «Пятёрочка», аптека, пункт выдачи Озон, спортивный клуб. Здание оснащено электроснабжением, отоплением, холодным водоснабжением, канализацией. Выделенная электрическая мощность 60 кВт. Красная линия, отличная транспортная доступность. Хорошая визуализация в любое время года. Просторный внутренний двор за воротами.

<https://orenburg.move.ru/objects/9266079117>

**Агент Ростелеком, Ростелеком**

**79867806067**

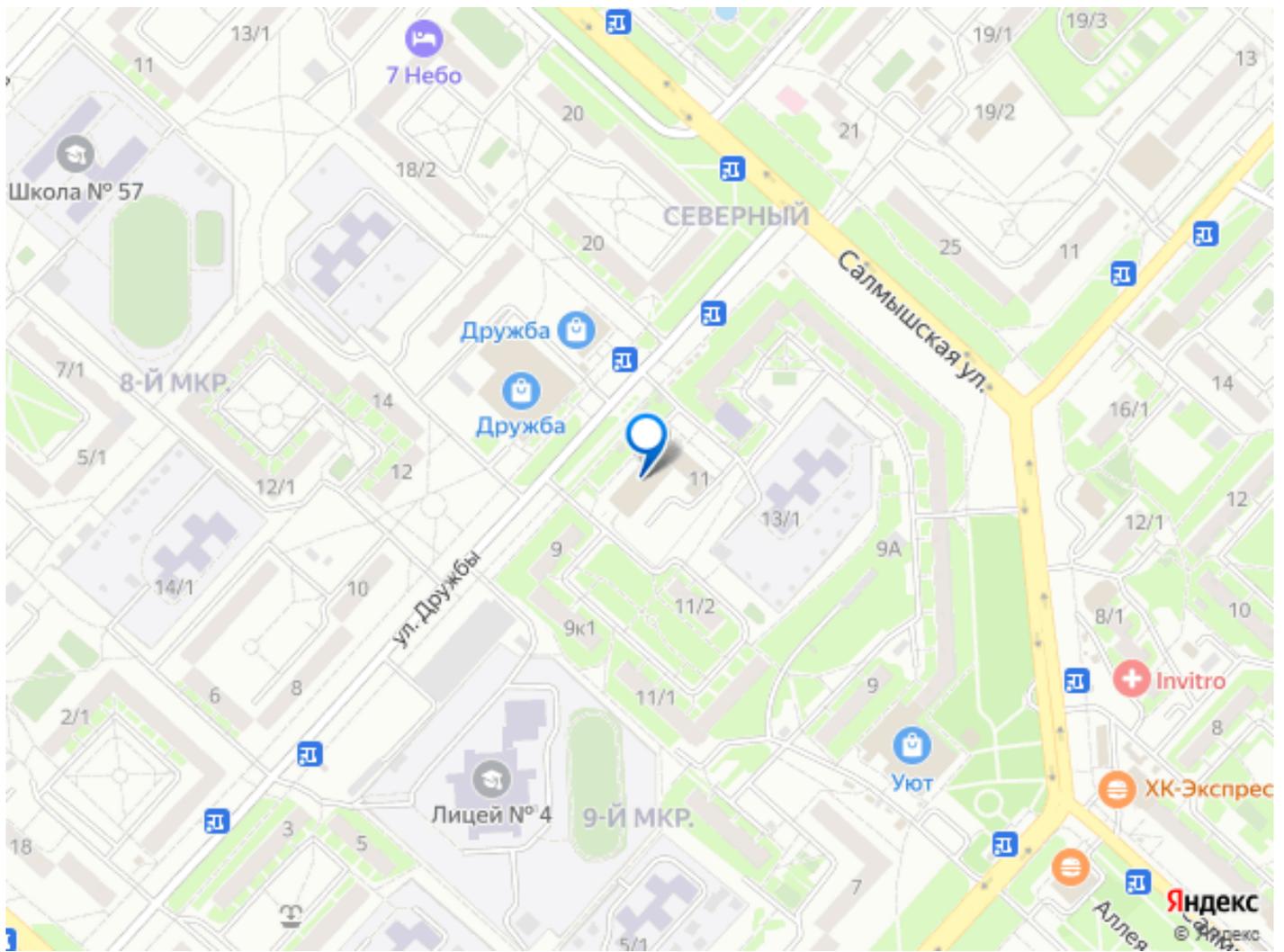
для заметок



Рядом густонаселенный жилой массив с магазинами, школами, детскими садами, поликлиниками, парками, аптеками, остановками общественного транспорта во все районы города. Подойдет для офиса крупной компании, производства, медицинского центра, колл-центра, хостела, перепрофилирования под любые цели. Земельный участок площадью 5 994 кв. м, долгосрочная аренда. Здание передается совместно с гаражом 45 кв. м по адресу: Оренбургская обл., с. Грачевка, ул. Советская, 16 и комплексом объектов 2 442,6 кв. м по адресу: Оренбургская область, ЗАТО Комаровский, п. Комаровский, ул. Южная, д. 44. Продажа от собственника — юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 20%. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы. продажа помещений, продажа нежилого помещения, купля продажа помещения, купить помещение, купить нежилое помещение, купить коммерческое помещение, купить помещение в Оренбурге, купить здание, купить офис, купить производство, продажа здания







Move.ru - вся недвижимость России