

🕒 Создано: 20.08.2025 в 14:40

🔄 Обновлено: 27.09.2025 в 15:41

**Оренбургская область, Оренбург,  
Мастерской переулок, 8**

**20 000 000 ₺**

Оренбургская область, Оренбург, Мастерской переулок, 8

Округ

[Оренбург, Ленинский район](#)

Улица

[Мастерской переулок](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

275 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 114305324 Продается половина четырехэтажного коммерческого помещения, 1 и 2 этаж, в Самом Сердце Города по адресу : пер. Мастерской 8! Уникальная возможность для вашего бизнеса! Здание - идеально подходит для бизнес-индустрии, под любой вид торговли, гостиницы, салона красоты, студии проведения праздников, социального назначения, квартиры, хостел. Общая площадь: 275м.кв Этажность: 2 этажа Требуется косметического ремонта, что дает возможность сделать ремонт по своему вкусу

<https://orenburg.move.ru/objects/928429689>

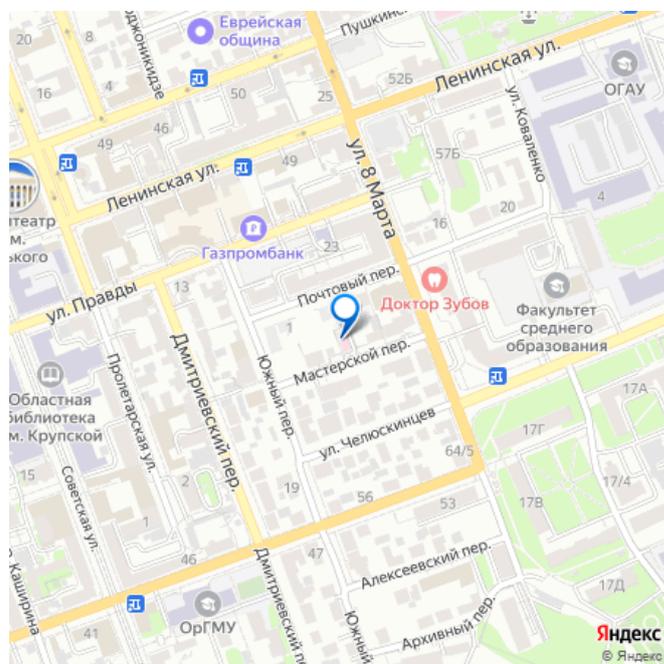
3

**Наталья Агент, Самолет Плюс**

**Оренбург**

**79877712368**

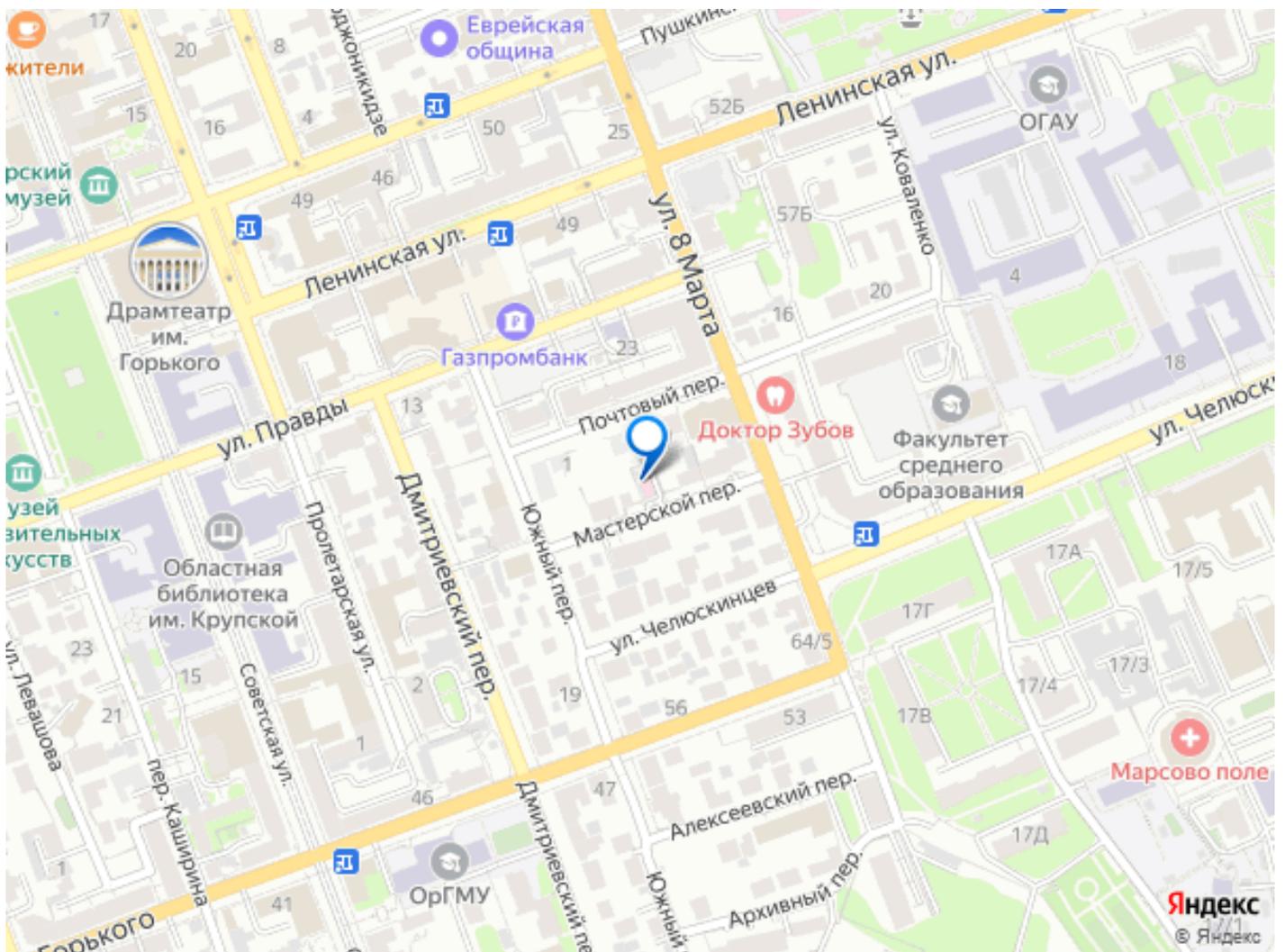
для заметок



и под свой бизнес. Здание находится на первой линии от дороги, хорошие и удобные подъездные пути! Все коммуникации заведены: -центральное водоснабжение - канализация -газовое отопление автономное -электричество. Материал здания - кирпич-надежность долговечность!!! Крыша-металлочерепица. 1 этаж - 142 кв.м. 2 этаж 139 кв.м. ИНФРАСТРУКТУРА: -Огромное количество разнообразных фирм с большой проходимостью расположенная в самом элитном районе города. -Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы, также в пешей доступности любая инфраструктура какую можно представить. БОНУС: Приобретая этот объект через компанию Самолет плюс, вы получаете сертификаты новосела от строительных и мебельных компаний!\* Отличная инфраструктура , удобная транспортная развязка. ЛЕГКО КУПИТЬ: 1 собственник наличные ипотека материнский капитал сертификат Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости с 2013 года! Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Если номер агента занят, просим перезвонить еще раз. Никакой комиссии при покупке!







Move.ru - вся недвижимость России