

Создано: 18.09.2025 в 10:08

Обновлено: 31.10.2025 в 09:36

**Оренбургская область, Оренбург,
Полтавская улица, 72**

18 990 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, Полтавская улица, 72

Округ

[Оренбург, Промышленный район](#)

Улица

[улица Полтавская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 116288991 Помещение свободного назначения с ремонтом! Предлагается отдельно стоящее новое здание на первой линии пересечения ул. Шевченко и Полтавской (площадью 240 кв.м), с земельным участком (площадью 2,3 сотки) в собственности! ХАРАКТЕРИСТИКИ: -2 этажа с отдельными входами; -С первого этажа есть выход во двор со своим въездом (дворик заасфальтирован); -В здание заведён газ, установлен котёл, здание отапливаемое; - Также заведено электричество мощностью 20

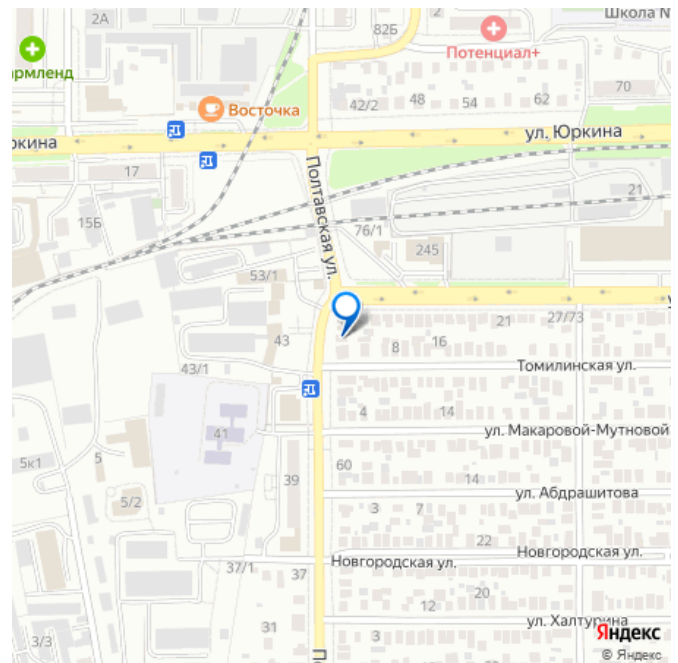
<https://orenburg.move.ru/objects/928506258>

9

**Самолет Плюс Оренбург, Самолет
Плюс Оренбург**

79877712368

для заметок



кВт; -Своя скважина; -Канализация - местный септик с возможностью подключения к центральной; -Парковочное место (с разрешением), асфальт; -Удобная транспортная развязка (пешеходный и автомобильный трафик). Записывайтесь на просмотр, показ в любое время. БОНУСЫ: Приобретая этот объект недвижимости через компанию Самолет Плюс, вы получаете сертификаты новосела от строительных и мебельных компаний!* ЛЕГКО КУПИТЬ: -За наличный расчет -В ипотеку Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости с 2013 года! Радые будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.Если номер агента занят, просим перезвонить еще раз. Никакой комиссии при покупке!



