

Создано: 25.09.2025 в 11:17

Обновлено: 21.10.2025 в 11:12

Оренбургская область, Орск, улица Базарная, 1

4 500 000 ₽

Оренбургская область, Орск, улица Базарная, 1

Округ

Орск, Советский район

Улица

улица Базарная

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

 234 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

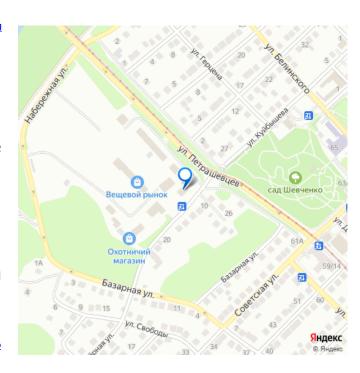
Коммерческая недвижимость

https://orenburg.move.ru/objects/928524232 5

Ирина Минкова, Мировой Фаворит 79878605747





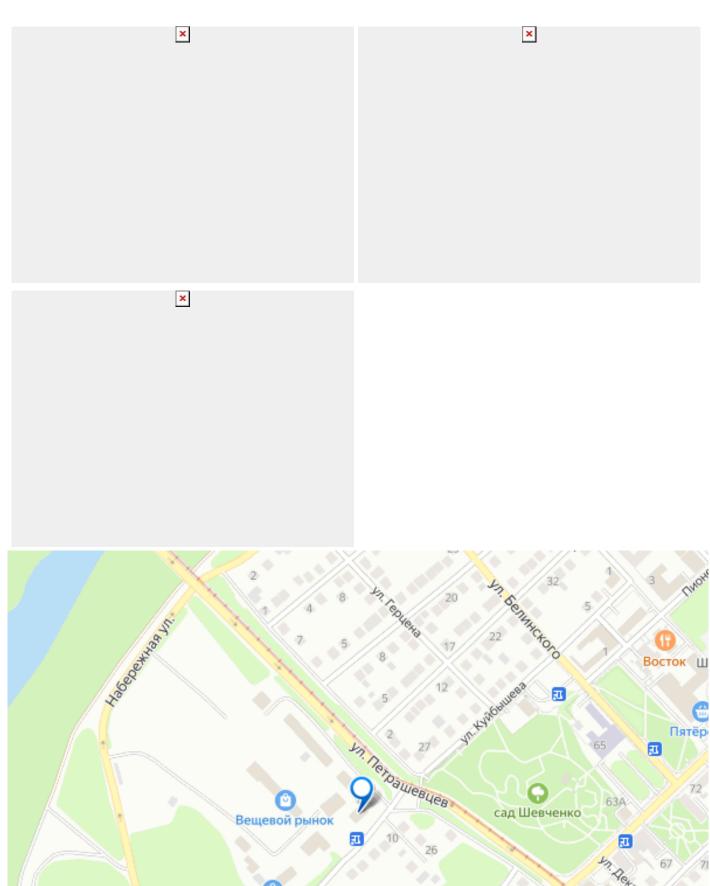


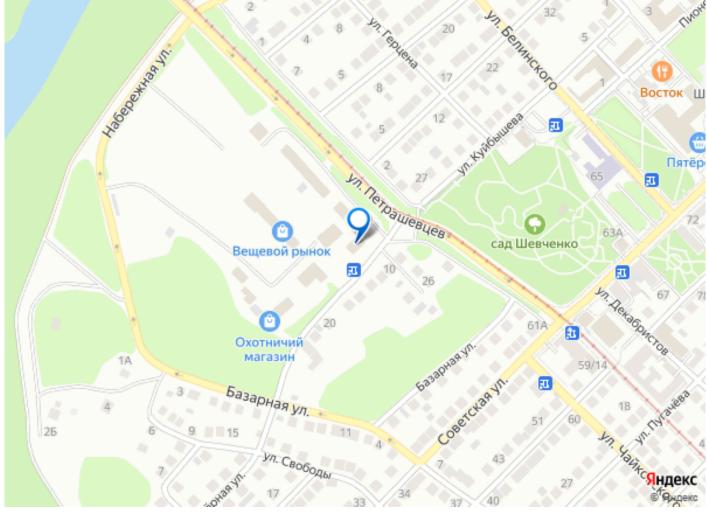
Описание

Продается двухэтажное коммерческое помещение отличная инвестиция в бизнес! Адрес: ул. Базарная, 1. Удобно расположенное в Советском районе, район рынка Старого города. Особенности помещения: - Отдельно стоящее двухэтажное здание с общей площадью 234 кв. м. Первый этаж 55 кв, на втором этаже 180 кв метров. - Земля в собственности, площадь земельного участка 400 кв. м, что обеспечивает достаточно места для парковки. - Помещение идеально подходит для магазина или офисов,

с круглосуточным доступом. Удобства: -Выполнен косметический ремонт, что позволяет быстро начать бизнес. - Высота потолков 3 метра, что создает атмосферу дополнительного пространства. - Наличие санузла и центральные коммуникации обеспечивают комфортное использование. Отопление кател газ. Инфраструктура: - В непосредственной близости жилой сектор, остановка общественного транспорта, сквер с парком, магазины и банки, что увеличивает поток клиентов и удобство для работы. Условия продажи: - 1 собственник, без обременений быстрая и безопасная сделка. Не упустите возможность приобрести это коммерческое помещение в стратегически удобном месте! Звоните сейчас, чтобы узнать больше и организовать просмотр. Ваш новый бизнес ждет вас! Арт. 117920961







Move.ru - вся недвижимость России