

🕒 Создано: 08.09.2025 в 10:56

Обновлено: 22.09.2025 в 08:15

**Оренбургская область, Бузулук, улица
Чапаева, 8**

7 770 000 ₽

Оренбургская область, Бузулук, улица Чапаева, 8

Улица

[улица Чапаева](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

101.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Здание находится на первой деловой линии в центральной части города- высокий пешеходный и автомобильный график. Свет (счетчик), холодная вода(счетчик),отопление центральное, интернет. Земельный участок под зданием в собственности. Здание и участок без обременений. В здании возможно размещение офиса, ПВЗ, центра оказания услуг (как собственного так и сдача здания в аренду). Арендная ставка в данном районе находится в диапазоне от 500 до 850 рублей за 1 кв.м в месяц. Осмотр и торг реальному Покупателю Сумма без НДС, т.к. Продавец физическое лицо.

<https://orenburg.move.ru/objects/928479969>

9

Собственник

79878607775

для заметок





