

О Создано: 27.08.2025 в 13:53

Обновлено: 25.10.2025 в 18:03

Оренбургская область, Оренбург, улица Постникова, 30

5 550 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, улица Постникова, 30

Округ

Оренбург, Центральный район

Улица

улица Постникова



Татьяна Николаевна Бискаева, Этажи Оренбург

79873412127





Офис

Общая площадь

 60 m^2

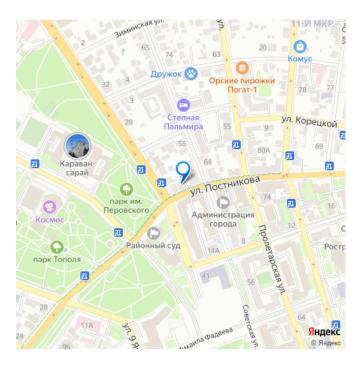
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

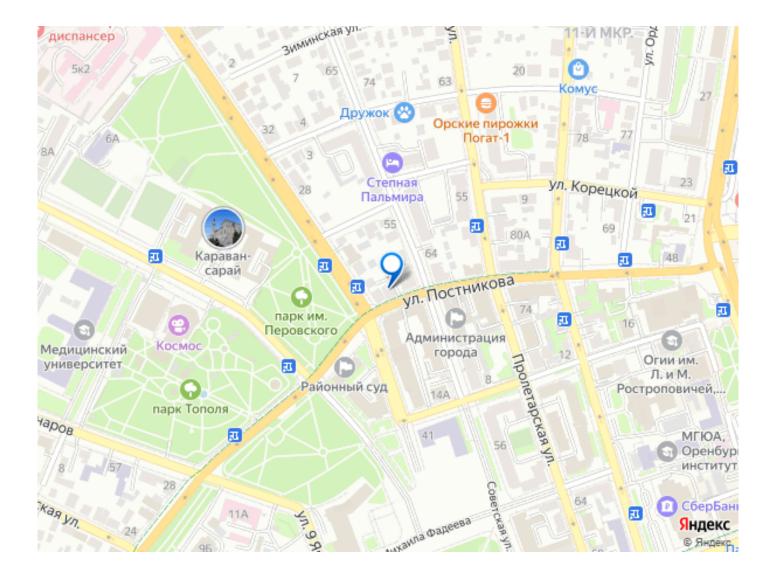


Описание

Продается нежилое помещение свободного назначения площадью 60 кв.метров в здании, расположенном на оживленном перекрестке центральных улиц города Оренбурга: Цвиллинга и Постникова, вход со стороны улицы Цвиллинга через оборудованный тамбур и со стороны улицы Постникова. Помещение оборудовано под готовый бизнес (пункт выдачи заказов): установлена входная группа с тамбуром, офис с оборудованным рабочим местом, 2 помещения складского назначения со стеллажами, туалетная

комната. В помещение выполнен ремонт, не требующий дополнительных вложений и позволяющий его эксплуатацию в текущем состоянии: на окнах установлены пластиковые стеклопакеты, на полу плитка, подвесные потолки «армстронг», проведено электричество, центральное отопление, водоснабжение, канализация, установлена система вентиляции, промышленные кондиционеры, сигнализация, видеонаблюдение. Здание расположено в месте повышенного транспортного и пешеходного трафика, в непосредственной близости от знаковых и любимых горожанами мест отдыха и развлечений, а также объектов культурного, социального и бытового назначения: - парк «Тополя», кинотеатр «Космос», парк Перовского, сквер у Дома Советов, площадь им. В.И.Ленина, Центральный рынок, ТД «Восход», административные и жилые здания, что является огромным преимуществом при организации и ведении различных видов производственной, финансовой или коммерческой деятельности. Помещение готово к продаже, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Оперативный показ в удобное время, полное юридическое сопровождение, гарантия безопасности, эксклюзивные сертификаты в строительные и мебельные магазины. Код пользователя: 175387 Номер в базе: 9628401





Move.ru - вся недвижимость России