

Создано: 12.09.2025 в 11:30

Обновлено: 12.10.2025 в 11:44

**Оренбургская область, Оренбург, улица
Конституции СССР, 29**

27 000 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, улица Конституции СССР,
29

Округ

[Оренбург, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Конституции СССР](#)

Офис

Общая площадь

470 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

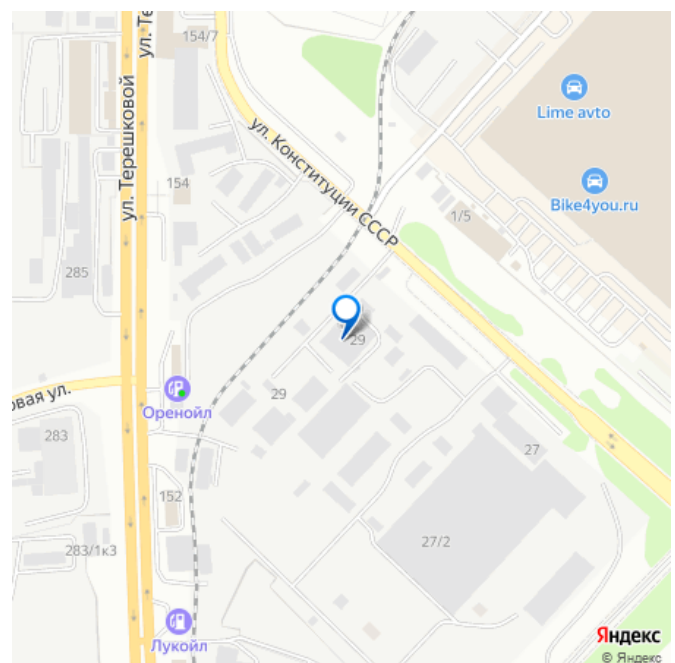
Арт. 116613323 Продажа коммерческого здания в престижном районе — это возможность приобрести объект недвижимости с высоким потенциалом доходности. Офисное здание расположено рядом с крупным торговым центром «Мармелад», что обеспечивает удобный доступ к различным услугам и инфраструктуре. Здание отремонтировано и готово к эксплуатации, что позволяет новым владельцам сразу же начать использовать

<https://orenburg.move.ru/objects/9284910255>

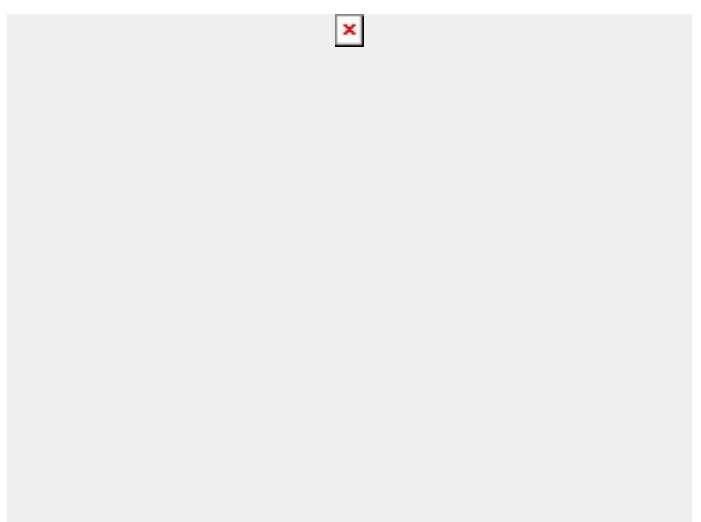
**Евгений Агент, Самолет Плюс
Оренбург**

79877712368

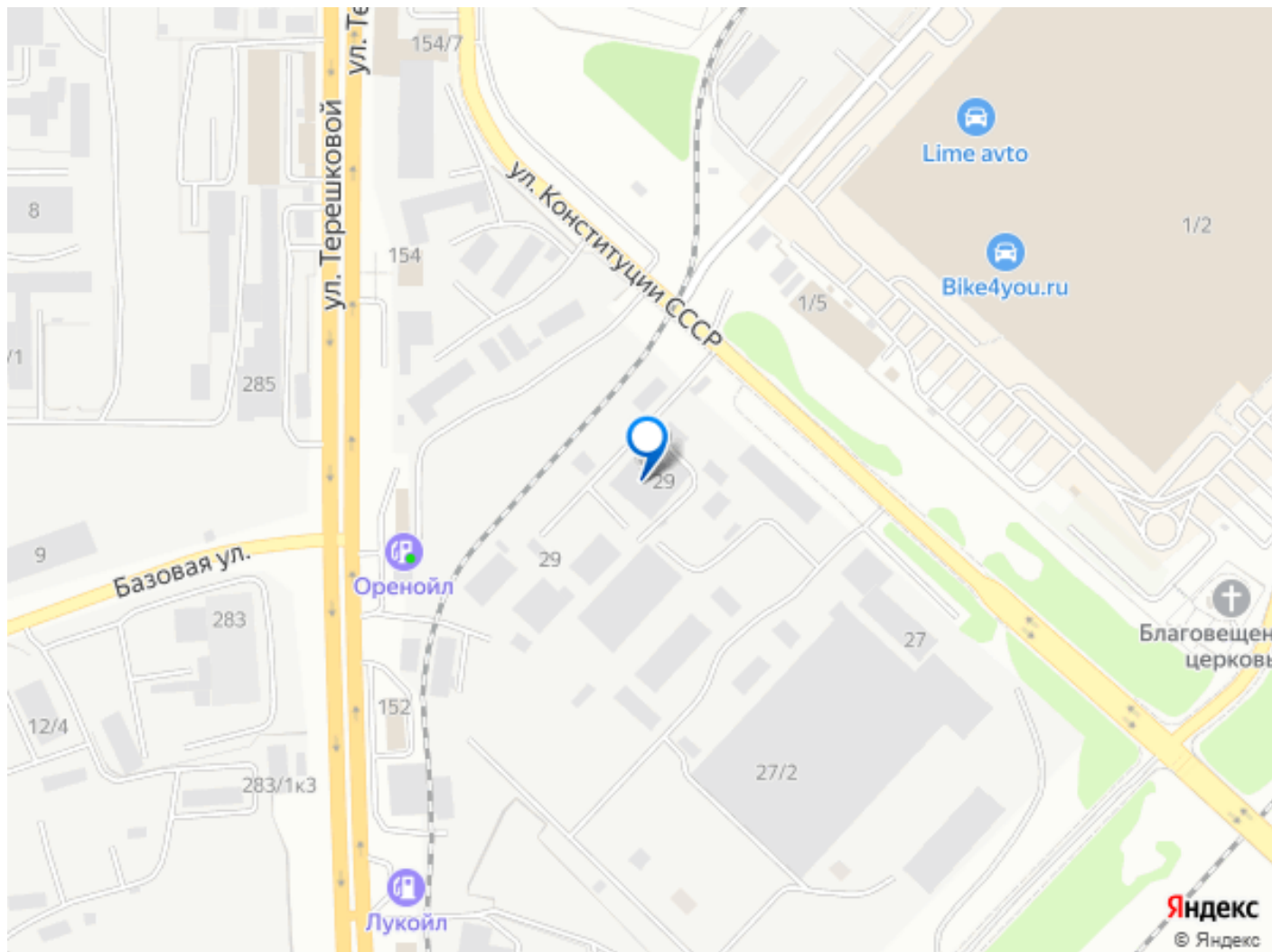
для заметок



его для бизнеса. В помещении выполнен качественный ремонт, который соответствует современным стандартам комфорта и функциональности. Это включает в себя отделку помещений, освещение, системы вентиляции и кондиционирования воздуха. ОБ объекте: —470 м2 рядом с Мегамолл Мармелад. Здание состоит из двух равных полностью отремонтированных этажей —Подведены все коммуникации. —Здание находится на огороженной территории, имеет собственный двор , который собственник может эксплуатировать по назначению, в качестве парковки или иных нужд. На сегодняшний день, здание оборудовано под офисную деятельность,некоторая мебель, проводной интернет и соответствующий ремонт. Здание и Земельный участок в собственности. Отопление автономное. Звоните в любое удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России