

Создано: 25.02.2025 в 12:44

Обновлено: 21.10.2025 в 10:28

**Оренбургская область, Оренбург, улица 9
Января, 10**

3 800 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, улица 9 Января, 10

Округ

[Оренбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица 9 Января](#)

Офис

Общая площадь

46.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальный объект исторического центра в окружении скверов, парков и музеев.

Ближайшее соседство с администрацией города, дает престиж и значимость для любого бизнеса. Высокие потолки, большие комнаты. Все комнаты имеют правильную форму и изолированы друг от друга. Для БИЗНЕСА: расположение и планировка, хороший трафик и узнаваемый адрес позволяет реализовать Ваш бизнес в центре города! Бьюти-индустрия, юридические компании, нотариальные, частный торговый

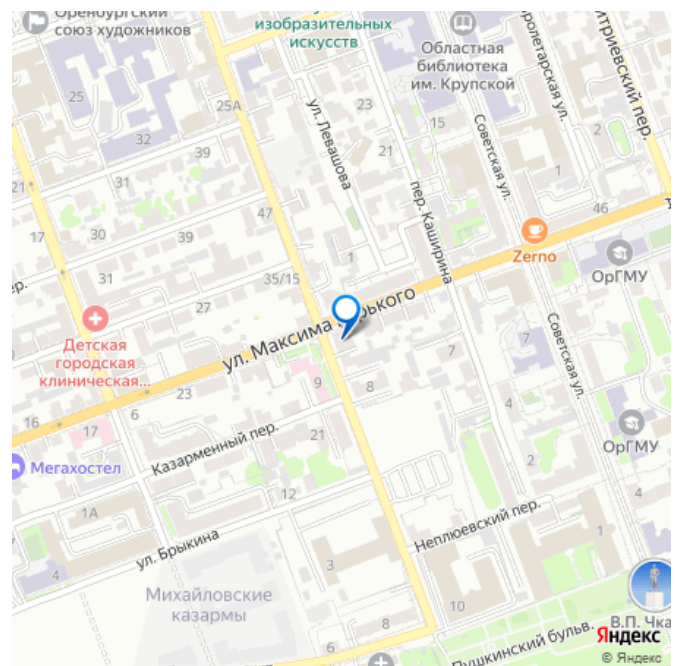
<https://orenburg.move.ru/objects/927352088>

1

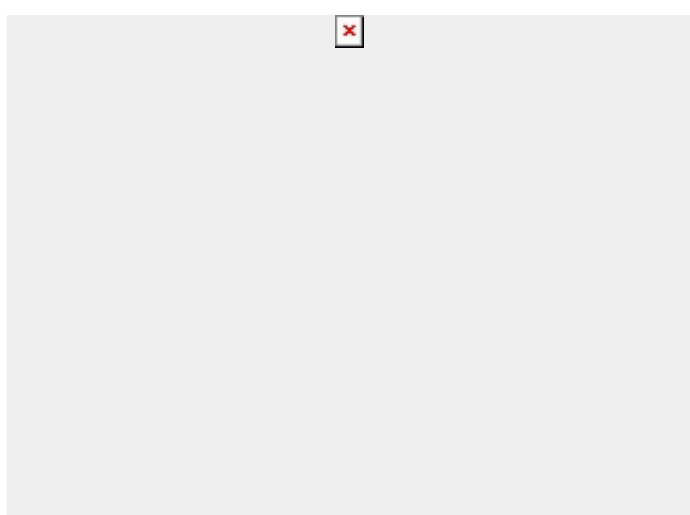
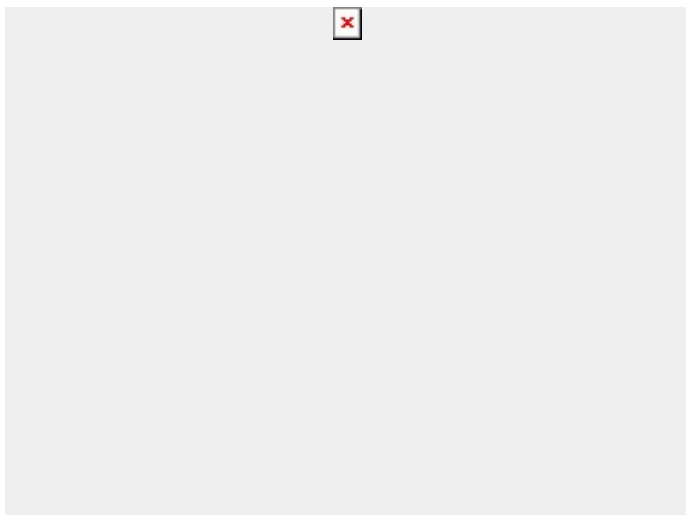
Елена Квадрат, Квадрат

79877722049

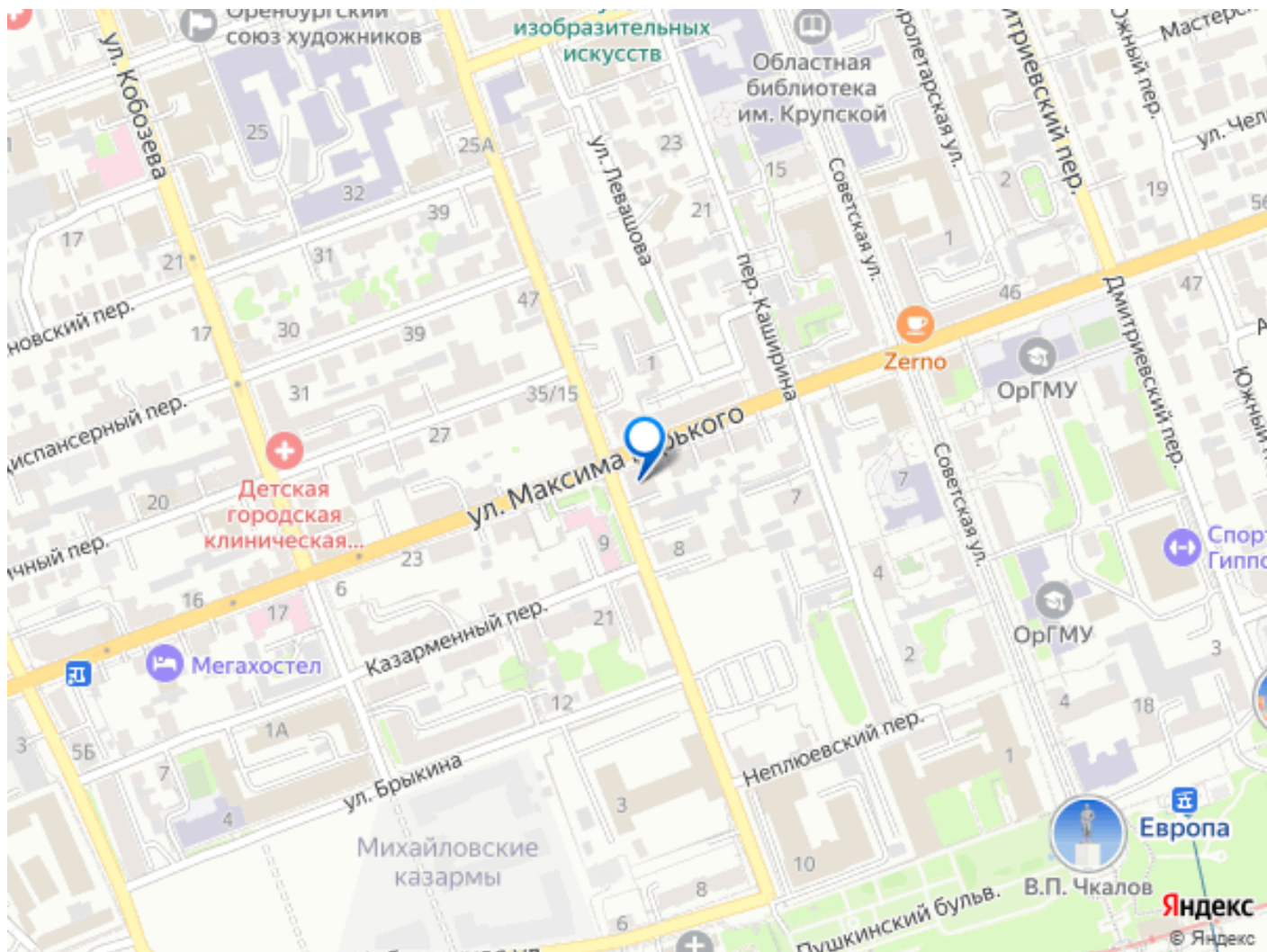
для заметок



бизнес, детская студия, творческое пространство - любая ваша задумка!
Предусмотрен свой отдельный вход , парковка внутри двора, что тоже станет Вашим коммерческим преимуществом.
УНИКАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ Самый центр Оренбурга, что позволяет по максимуму удовлетворить ваши эстетические и повседневные потребности. Сразу из квартиры вы попадаете в сквер у Дома Советов и на пешеходную улицу Советскую. Рядом продуктовые магазины, кафе и рестораны, сервисы услуг, остановки, главные учебные заведения города и пеший доступ к самым популярным локациям Оренбурга. ВСЯ ЦЕНА в договоре. Взрослый собственник. Рассмотрим любую форму расчёта. Подробнее об объекте можно узнать позвонив или написав в чат Это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в ваше будущее и наследие, которое будет радовать вас и ваших близких на протяжении многих лет. Арт. 96037207







Move.ru - вся недвижимость России