

Создано: 19.12.2024 в 14:08

Обновлено: 19.10.2025 в 11:03

**Оренбургская область, Орск, Вокзальное шоссе, 4**

**4 950 000 ₽**

Оренбургская область, Орск, Вокзальное шоссе, 4

Округ

[Орск, Советский район](#)

Улица

[шоссе Вокзальное](#)

**Офис**

Общая площадь

203 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

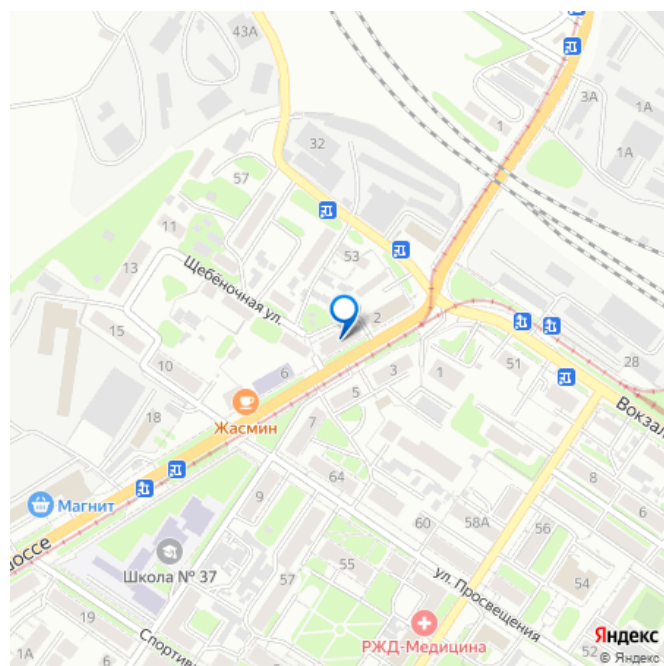
**Описание**

Это замечательное предложение нежилого коммерческого помещения общей площадью 203 кв.м. по адресу ул. Вокзальное шоссе, 4, расположенного на 1 этаже. Помещение требует ремонта, что позволяет новому владельцу воплотить в нем любые амбициозные идеи. Преимуществом является наличие подъездных путей для транспорта, удобное расположение на проспекте с развитой транспортной развязкой и инфраструктурой. В помещении уже установлены новые пластиковые окна и

<https://orenburg.move.ru/objects/9268704468>

**Наталья Сухомлина, Мировой Фаворит**  
**79867805514**

для заметок



трубы, что обеспечивает комфорт и экономию на отоплении. Изолированные кабинеты создадут удобные условия для работы или бизнеса. Большая территория с отдельным входом обеспечивает удобство посетителям и клиентам. Это прекрасная возможность создать свой бизнес или расширить имеющийся на престижном месте с отличной доступностью и видимостью. Не упустите шанс приобрести это уникальное коммерческое помещение и воплотить свои креативные идеи в жизнь! Арт. 89524448



