

Создано: 23.09.2024 в 14:04

Обновлено: 14.10.2025 в 15:20

**Оренбургская область, Оренбург, улица
Кирова, 28**

7 500 000 ₽

Оренбургская область, Оренбург, улица Кирова, 28

Округ

[Оренбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Офис

Общая площадь

162.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

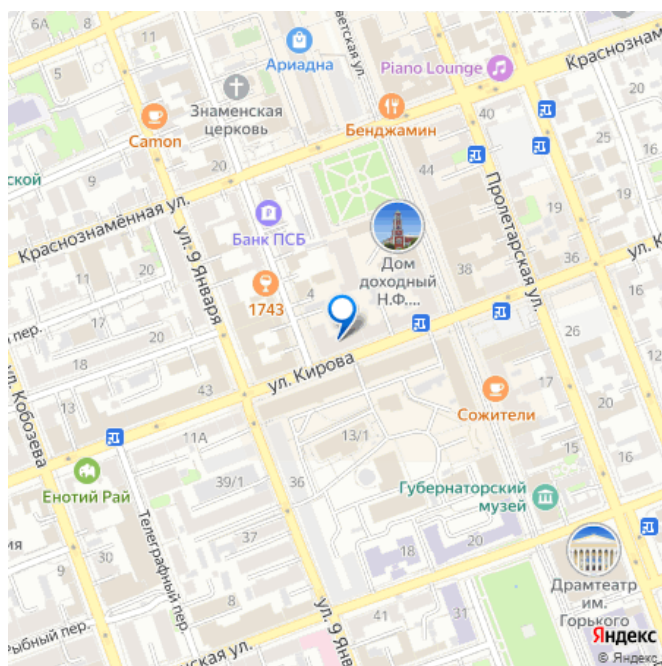
Описание

Продаем помещение в самом сердце города, располагающееся в престижном районе с высоким пешим и автомобильным трафиком! Это предложение идеально подойдет как для ведения вашего бизнеса, так и для стабильного инвестиционного дохода! Важно отметить, что на сегодняшний день объект уже заселен арендаторами, что дает возможность новым собственникам получать прибыль с первого дня приобретения. Внутреннее пространство реализовано по кабинетной системе, что создает

<https://orenburg.move.ru/objects/9263081264>

Оксана Морозова, ЦКН Недвижимость
79198510335

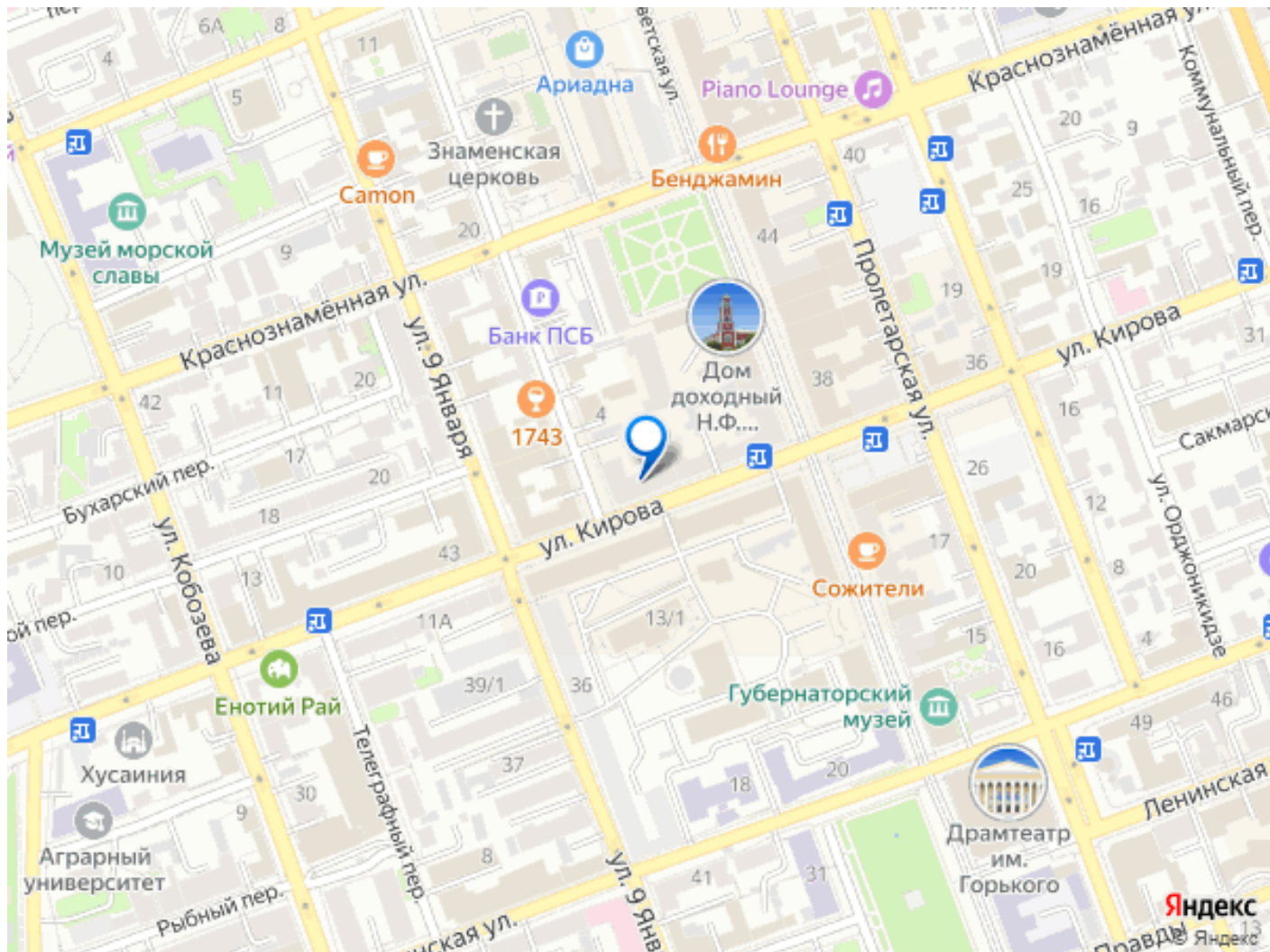
для заметок



дополнительный уют и приватность для сотрудников. Но при этом гибкость планировки позволяет индивидуально настроить пространство под нужды вашего бизнеса, что делает его востребованным для различных видов деятельности. От офисов до бутиков — возможности безграничны! Качественная отделка и современные коммуникации создают комфортную атмосферу, как для работников, так и для клиентов. В здании установлен современный лифт, что делает доступ к помещению удобным для всех категорий пользователей. К тому же, расположение в центре города обеспечивает легкость в транспортной доступности и притягивает внимание потенциальных клиентов! Не стоит забывать и о растущем интересе к коммерческой недвижимости. С каждым годом спрос на такие помещения возрастает, что открывает перспективы для увеличения капитализации вашего актива. Приобретение данного объекта — это не только надежный источник дохода, но и возможность стратегически развивать свой бизнес в динамичной городской среде! Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы получить более полную информацию и сделать первый шаг к успешному инвестированию!







Move.ru - вся недвижимость России