

Создано: 29.09.2025 в 15:09

Обновлено: 19.10.2025 в 11:50

**Оренбургская область, Орск, улица
Ленинского Комсомола, 29А**

11 000 000 ₽

Оренбургская область, Орск, улица Ленинского Комсомола,
29А

Округ

[Орск, Ленинский район](#)



Улица

[улица Ленинского Комсомола](#)

Офис

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческое помещение в центре города ваш шанс на успешный бизнес! Предлагаем вашему вниманию помещение по адресу: ул. Ленинского Комсомола, 29 А, с общей площадью 150 квадратных метра. Преимущества помещения: - К капитальному ремонту помещение готово к эксплуатации, подходит под салон красоты или другие виды бизнеса. - Клиентская база прилагается для быстрого восстановления бизнеса. - 1 этаж

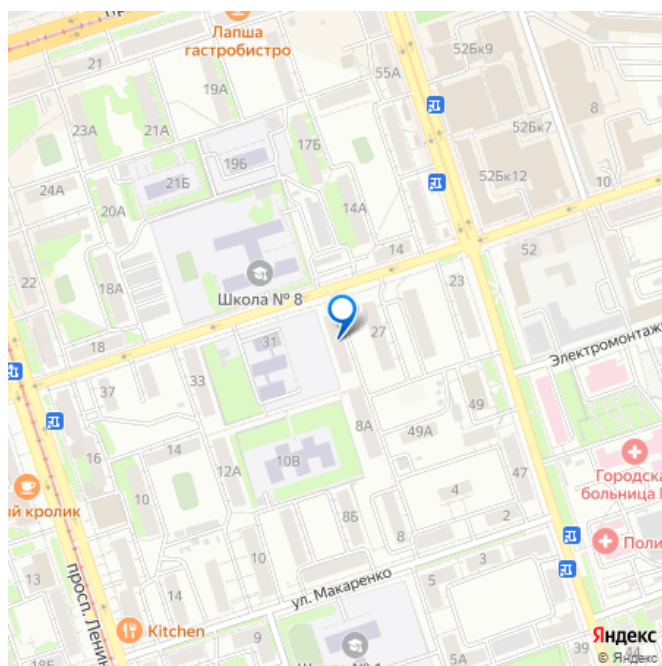
<https://orenburg.move.ru/objects/928533739>

9

Ирина Минкова, Мировой Фаворит

79878605747

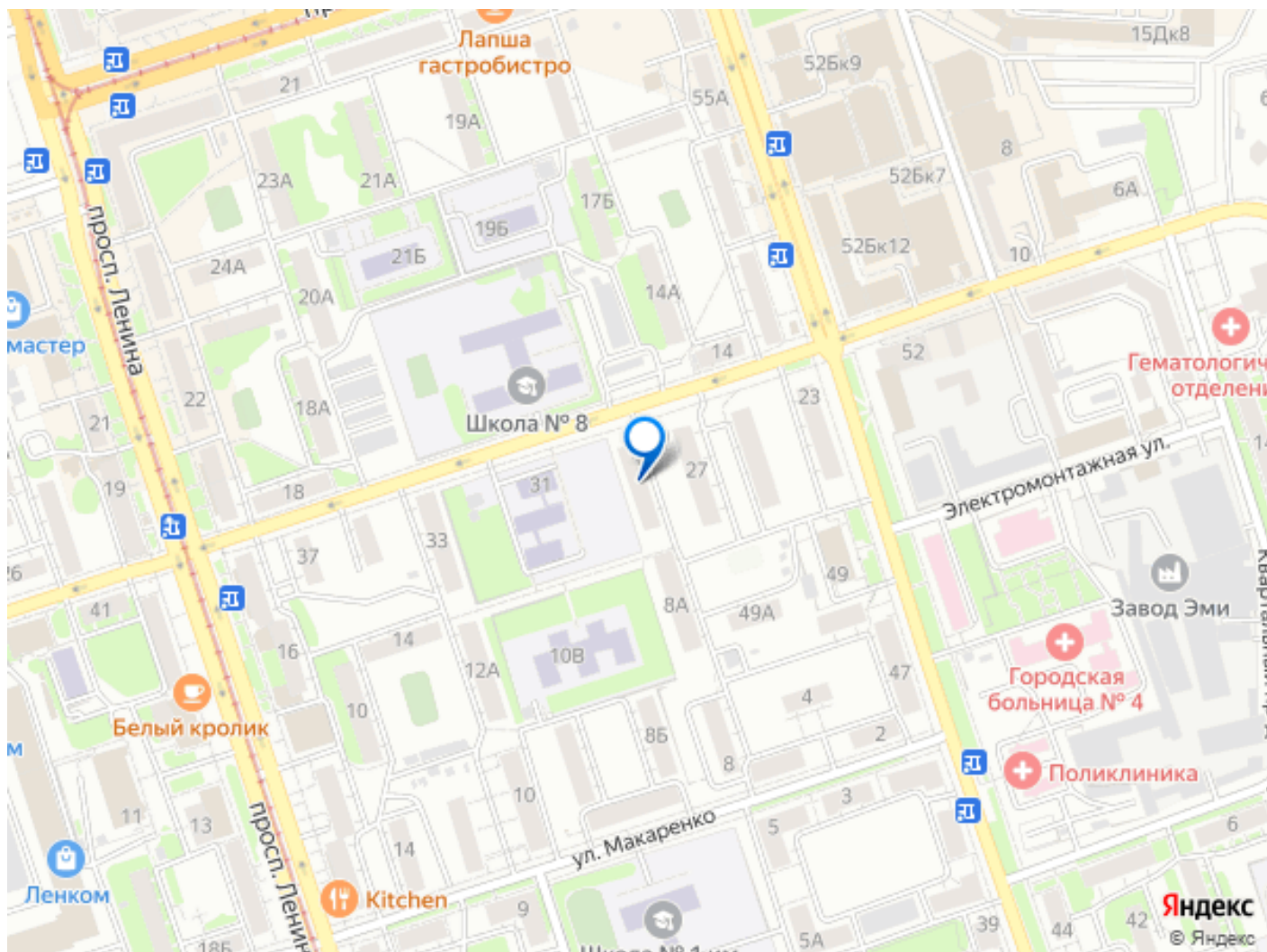
для заметок



пятиэтажного дома, что обеспечивает высокий трафик посетителей. Удобства: - В помещении есть кухня, санузел и душ. - 4 оборудованных кабинета с мокрыми точками и вытяжками всё готово для работы. - Просторный учебный класс с мебелью, идеально подходящий для организации тренингов или курсов. Безопасность и комфорт: - Установлена сигнализация и видеонаблюдение внутри и снаружи помещения. - Входная группа оборудована под зону ожидания с панорамными окнами создаёт приятную и комфортную атмосферу для клиентов. - Гардеробная может использоваться как склад. Парковка: - Есть парковочные места для 5-6 машин, что обеспечивает удобство для ваших клиентов. Не упустите возможность приобрести это коммерческое помещение с готовым бизнесом! Звоните сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре. Один собственник. Ваш новый бизнес ждет вас! Арт. 118249238







Move.ru - вся недвижимость России