

Создано: 04.08.2025 в 23:56

Обновлено: 01.09.2025 в 19:49

<https://orenburg.move.ru/objects/928386518>

2

Собственник

79872014831

Оренбургская область, Новотроицк,

Орская улица, 17Б

3 110 000 ₽

Оренбургская область, Новотроицк, Орская улица, 17Б

Улица

[улица Орская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

81.3 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

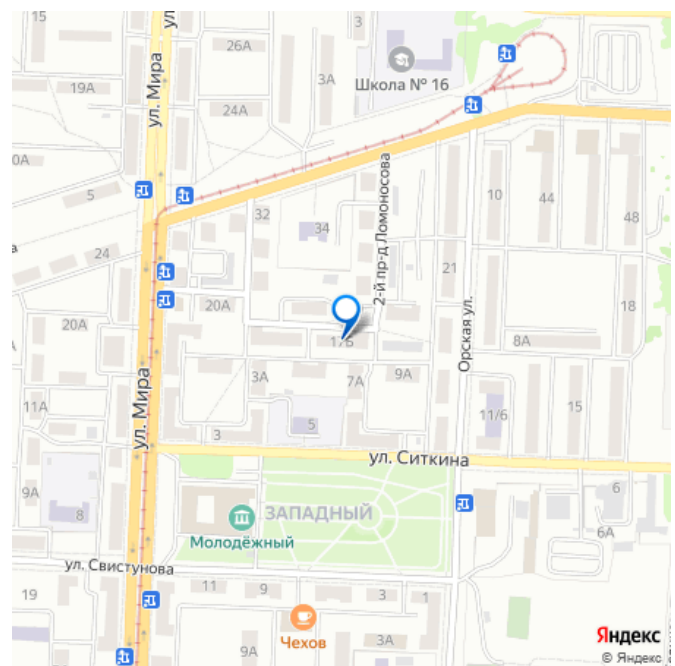
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

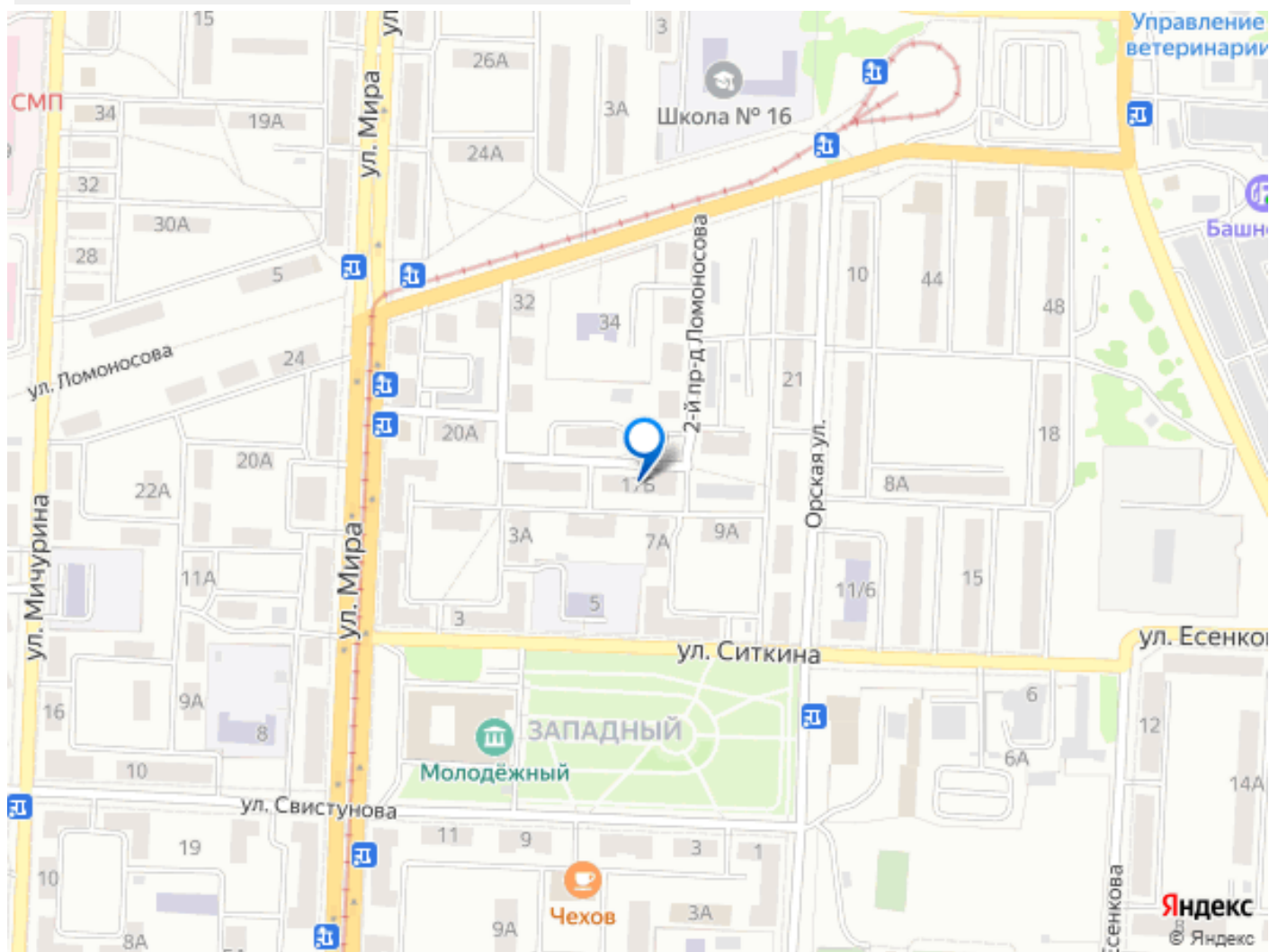
возможна ипотека, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Предлагаю к покупке 4-х комнатную квартиру старого типа, расположенной в западном районе, по адресу: ул Орская дом 17Б. Общая площадь 81,3 кв. м. Жилая 60 кв. м. Кухня 9 кв. м. Квартира находится на 1 этаже 2-х этажного блочного дома. Не угловая. Перекрытия ж/б. В квартире: - просторная кухня - отдельный санузел - комнаты изолированные - просторный коридор - полы с подогревом (в ванной комнате и кухне) - в квартире узаконена перепланировка. Проводился капитальный ремонт. Везде вскрывали полы и заливали бетоном, сверху постелен линолеум. В с/у, ванной комнате и коридоре полы - плитка. Санузел полностью в кафеле. Установлены счётчики на водоснабжение. В ванной комнате установлен водонагреватель на 80 л. Стены выровнены и оштукатурены, потолки - гипсокартон. Стеклопакеты установлены пластиковые. В каждой комнате на радиаторах установлены вентили для регулировки температуры. А также бонусом идёт личное подвальное помещение (гараж-кладовая) с погребом внутри. Квартира полностью готова к проживанию, можно заехать и жить без лишних затрат и дополнительных вложений на ремонт! Рядом находится вся жизненно важная инфраструктура: - д/с 16 и 39 - школа 10 и 16

- МИЭП - Автошкола - Детская библиотека 6 -
ДЮСШ 1 - Кинотеатр Молодёжный - Парк -
Вайлдберриз и Озон - остановки
общественного транспорта





Move.ru - вся недвижимость России