

Создано: 12.08.2025 в 13:13

Обновлено: 15.10.2025 в 17:08

**Оренбургская область, Гай, улица
Ленина, 56**

3 150 000 ₽

Оренбургская область, Гай, улица Ленина, 56

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

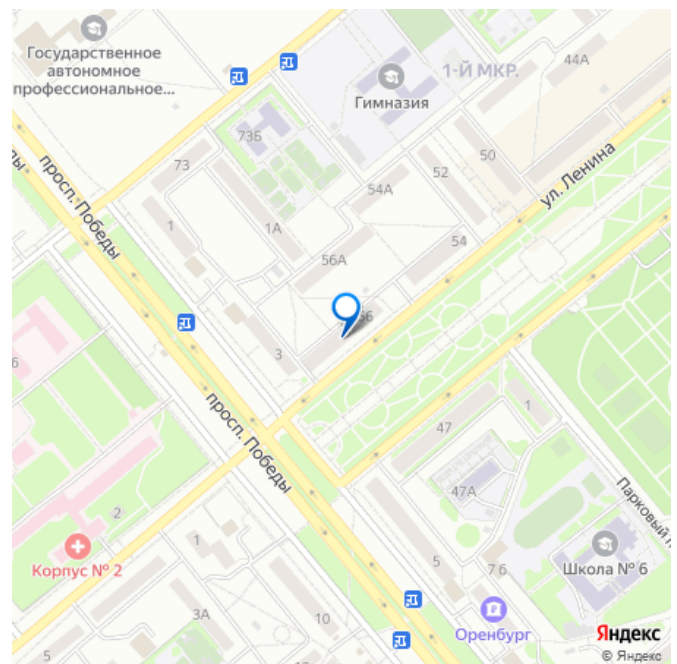
<https://orenburg.move.ru/objects/928414082>

7

Альбина Квадрат, Квадрат

79877722049

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

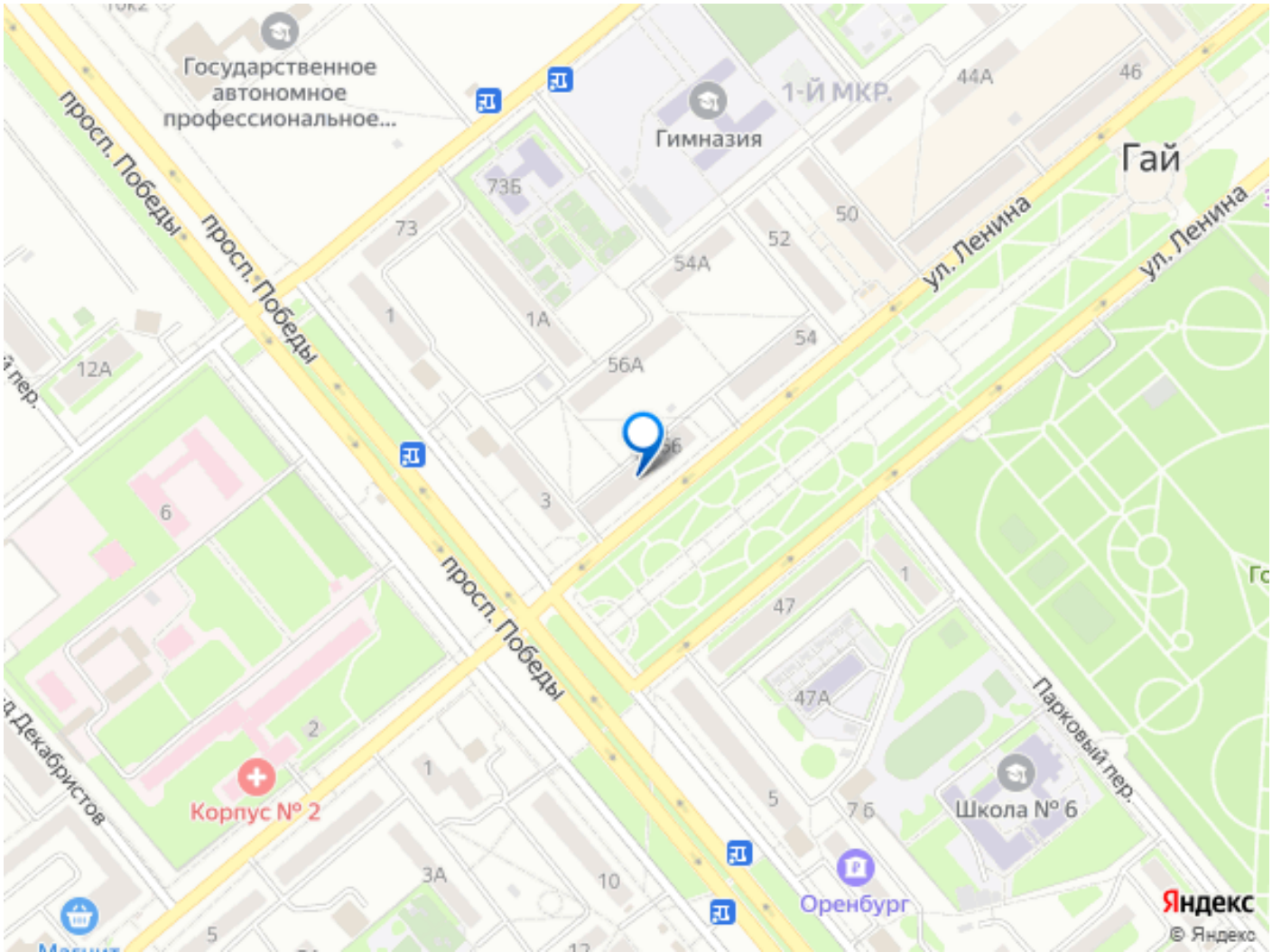
возможна ипотека

Описание

Забудьте о компромиссах! Просторная 3-комнатная квартира в сердце города для счастливой семьи! Мечтаете о жизни в центре, где все под рукой? Эта квартира в кирпичном доме ваш шанс создать уютное гнездышко и наслаждаться всеми преимуществами городской жизни! • Престижное расположение ваш статус растет с каждым днем! Центр города это всегда выгодно и удобно. Второй этаж идеальный баланс между комфортом и доступностью. Легкий подъём с покупками и без проблем для детских самокатов и велосипедов! • Развлечения и отдых прямо у порога! Представьте: главная площадь с яркими концертами и волшебной новогодней ёлкой в двух шагах! Огромный парк (18 га) ваш личный оазис для прогулок и пикников. А еще Дворец культуры горняков с насыщенной программой и современный кинотеатр для незабываемых вечеров. • Забота о детях ваш приоритет! Гимназия и детский сад 18 в безопасной пешей доступности, без пересечения дорог! А для активного отдыха и здоровья новый дворец спорта с ледовой ареной, настольным теннисом и бассейном. Развивайте таланты и укрепляйте здоровье всей семьи! • Инфраструктура все, что нужно для комфортной жизни! Почтовое отделение, больница, поликлиника, магазины, банки,

салоны связи все необходимые сервисы в шаговой доступности. • Удобная планировка для гармонии в семье! Раздельный санузел и балкон залог комфорта и уюта для каждого члена семьи. Звоните! Мы готовы рассмотреть Ваше предложение по торгу после просмотра. Арт. 107227181





Move.ru - вся недвижимость России