

Создано: 13.10.2025 в 20:09

Обновлено: 14.10.2025 в 11:49

**Оренбургская область, Новотроицк,
улица Гагарина, 5А**

2 150 000 ₽

Оренбургская область, Новотроицк, улица Гагарина, 5А

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

26 м

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

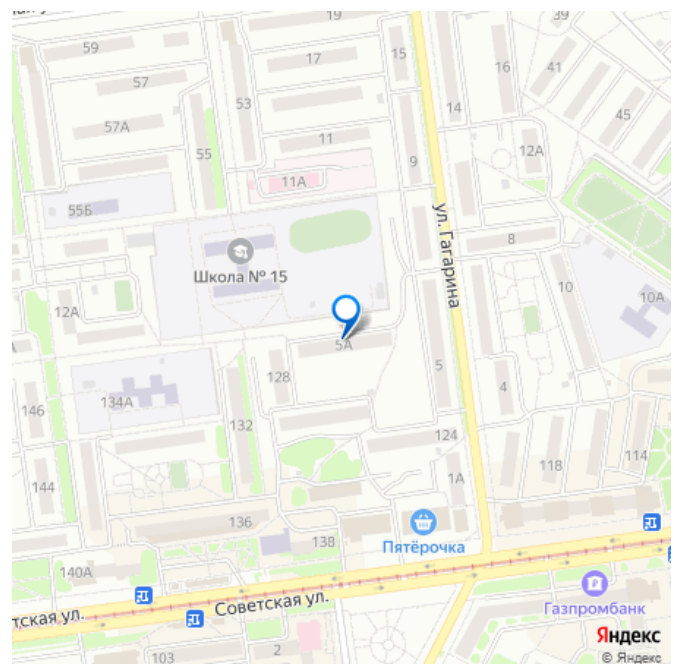
балкон

Тип санузла

<https://orenburg.move.ru/objects/9285705707>

Ирина Павлова, Суслов недвижимость
79835954475

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

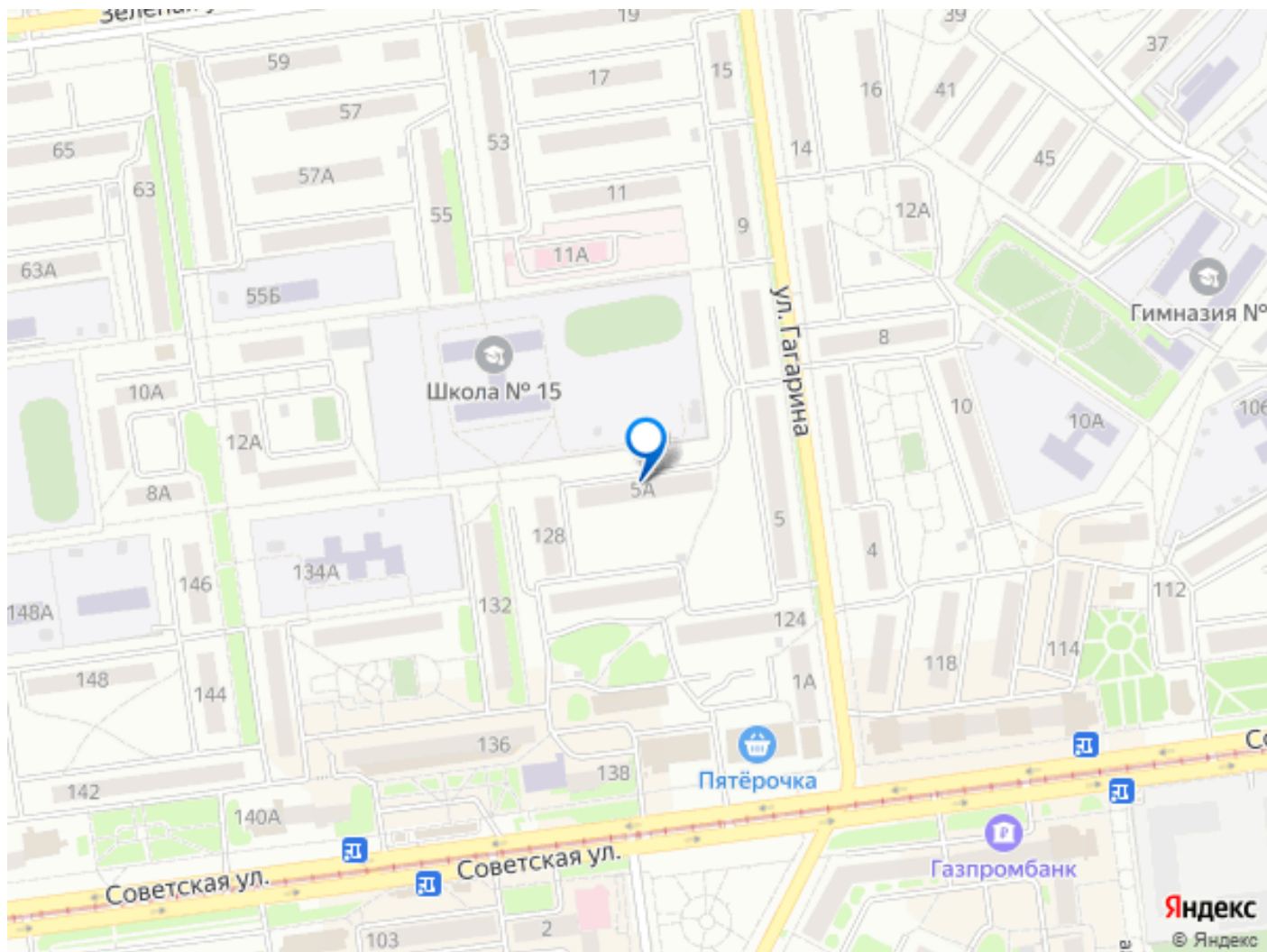
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Здравствуйте. Впервые продается квартира с прозрачной историей владения: два взрослых собственника приватизировали в 1992 году. Все чисто. НИКТО не прописан! Обременений НЕТ, маткапитал НЕ использовали, долгов НЕТ. Прямая продажа, быстрый выход на сделку и передача ключей. Квартира подходит для покупки за наличные, с использованием ипотеки, а также с использованием сертификатов, в том числе материнского капитала. Квартира двусторонняя, хорошо проветриваемая и при этом теплая, окна выходят в зеленые дворы, в квартире много света. Поклеены свежие обои, потолок натяжной, трубы полипропилен, окна пластиковые в двух комнатах, балкон остеклен, установлены счетчики на все: на газ, электричество и воду. Можно заезжать и жить. Кирпичный дом с идеальным расположением: поблизости вся необходимая инфраструктура, при этом без шума дороги и школы. Остались вопросы? Звоните, записывайтесь на просмотры! Пока объявление тут - оно актуально.





Move.ru - вся недвижимость России