

Создано: 01.12.2024 в 09:01
Обновлено: 25.03.2025 в 15:37

3 900 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник

79878506211

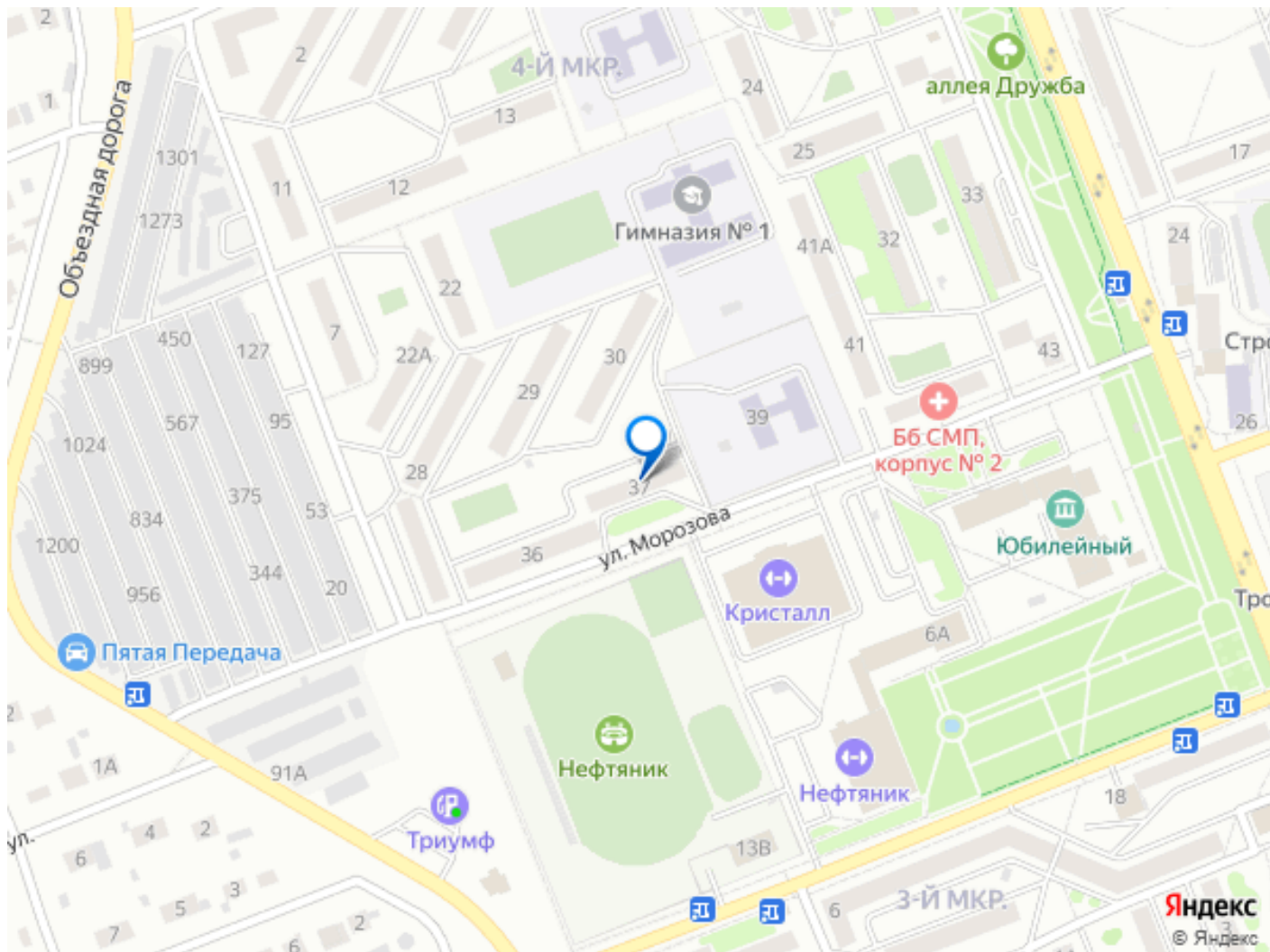
для заметок



Продаётся 3-к квартира площадью 53.6кв.м.
В квартире установлены современные радиаторы отопления, все трубы заменены на пластиковые. В 2022г заменены счетчики ХВС и ГВС. Потолок везде бетонный, кроме гостиной, в которой установлен натяжной потолок. Окна выходят на 2 стороны: на двор и улицу. Кухня небольшая, плита газовая. Санузел раздельный. Комнаты изолированные. Подъезд в хорошем состоянии, чистый, установлен домофон. На этаже по четыре квартиры. Соседи спокойные. За домом стадион нефтяник, спортивный комплекс с бассейном Кристалл. Рядом детский сад #30 и #32, гимназия#1. Для прогулок рядом отреставрированная аллея дружбы. Также в пешей доступности продуктовые магазины, почта, аптеки, банки, рынок. Расположение дома позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира получена по свидетельству о праве на наследство в феврале 2022г. Ранее квартира принадлежала дедушке, потом маме, теперь полностью принадлежит мне. Один собственник. Юридически чистая. Квартира в собственности более 3 лет, продаётся без спешки. Бытовую технику полностью и мебель частично заберу при продаже.







Move.ru - вся недвижимость России