

О Создано: 02.03.2025 в 16:45
Обновлено: 20.10.2025 в 15:59

Оренбургская область, Новотроицк, проспект Металлургов, 44

\$ 000 000 ₽

Оренбургская область, Новотроицк, проспект Металлургов, 44

Улица

проспект Металлургов

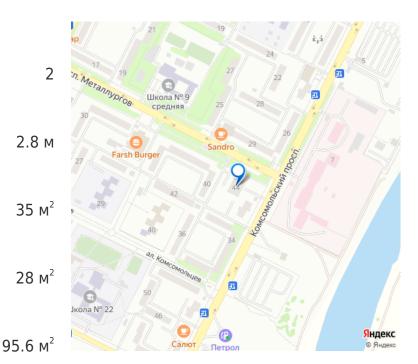
https://orenburg.move.ru/objects/927383327

Собственник

79198510877,7919850 8363







Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

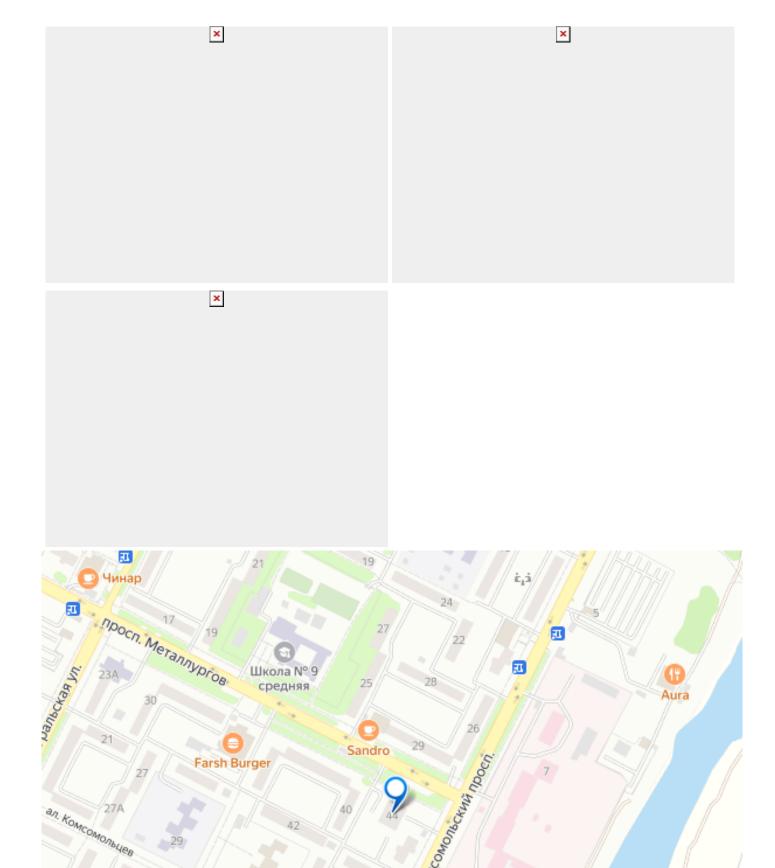
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в хорошем районе Новотроицка по адресу: проспект Металлургов, 44. Общая площадь квартиры составляет 95,6 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а площадь кухни — впечатляющие 28 кв. м. Лоджия 6кв.м,остеклениестеклопакеты, отделка вагонкой. Квартира расположена на 3 этаже 3-этажного кирпичного дома, построенного в 2000 году. Высокие потолки 2,8 метра добавляют ощущение простора. В квартире сделан современный дизайнерский ремонт, который включает в себя качественную мебель и всю необходимую технику. Просторная кухня станет отличным местом для кулинарных экспериментов и приемов гостей. Санузел совмещенный-12кв.м,выполнен в стильном современном дизайне. Из окон открывается вид на улицу, а лоджия позволит наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Дом находится в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. На территории дома имеется наземная парковка, поэтому можно легко

найти место для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира от собственника, продажа без посредников. Подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридически чистая история. Возможен быстрый выход на сделку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





40

50

Школа № 22

EI.

ал. Комсомольнев

EI .

<mark>Яндекс</mark> ® Яндекс

亚

Салют Петрол

Move.ru - вся недвижимость России