

🕒 Создано: 30.08.2025 в 09:46

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 00:29

**Оренбургская область, Новотроицк,
улица Винокурова, 8А**

2 500 000 ₺

Оренбургская область, Новотроицк, улица Винокурова, 8А

Улица

[улица Винокурова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

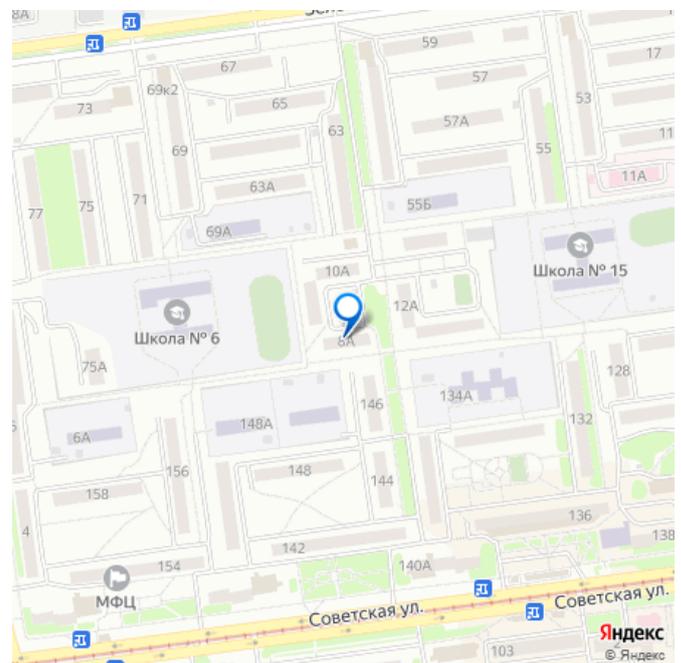
<https://orenburg.move.ru/objects/928455632>

7

Наталья Петровна, CityGroup

79878413455

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

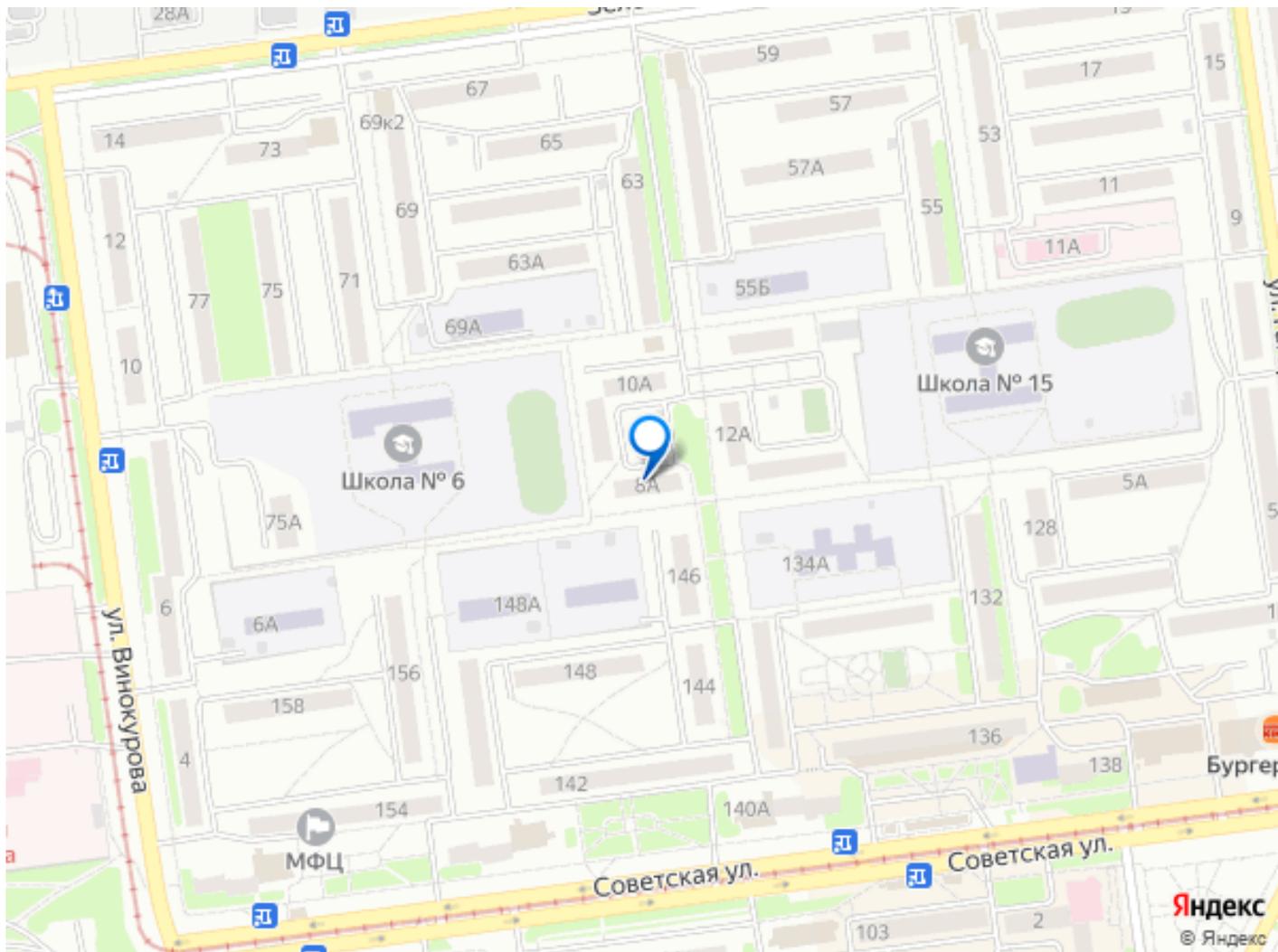
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки по адресу Новотроицк, ул.им.Винокурова 8А. Чистый подъезд, исправный лифт, действующий мусоропровод, мусор вывозят регулярно - никаких запахов .Квартира расположена на девятом этаже девятиэтажного дома - никаких соседей сверху, и никаких потопов сверху - выше есть технический этаж. Комнаты изолированные, раздельный санузел, большая кухня - 8кв.м. и большая застекленная лоджия - 7,5кв.м. В квартире сделан косметический ремонт: - установлены пластиковые окна - новая входная дверь - в одной комнате натяжной потолок, в остальных помещениях потолочная плитка - на полу линолеум - туалет и ванная комната отделаны кафелем - установлена сплит-система При продаже остается частично мебель. Район с развитой инфраструктурой: во дворе школа 15, школа 6, детский сад 37, до остановки общественного транспорта 5-7 минут пешком. Квартира без обременений и долгов, а это значит быстрый выход на сделку, прямая продажа. Полное юридическое сопровождение сделки. Работаем со всеми видами сертификатов. Помощь в одобрении ипотеки. Ваш агент Наталья Крюкова. ID объекта в нашей базе: 5954





Move.ru - вся недвижимость России