

Создано: 09.10.2025 в 13:22

Обновлено: 09.10.2025 в 12:44

**Оренбургская область, Новотроицк,
Зеленая улица, 10А**

2 900 000 ₽

Оренбургская область, Новотроицк, Зеленая улица, 10А

Улица

[улица Зеленая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://orenburg.move.ru/objects/928561365>

8

Собственник

79867711820

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

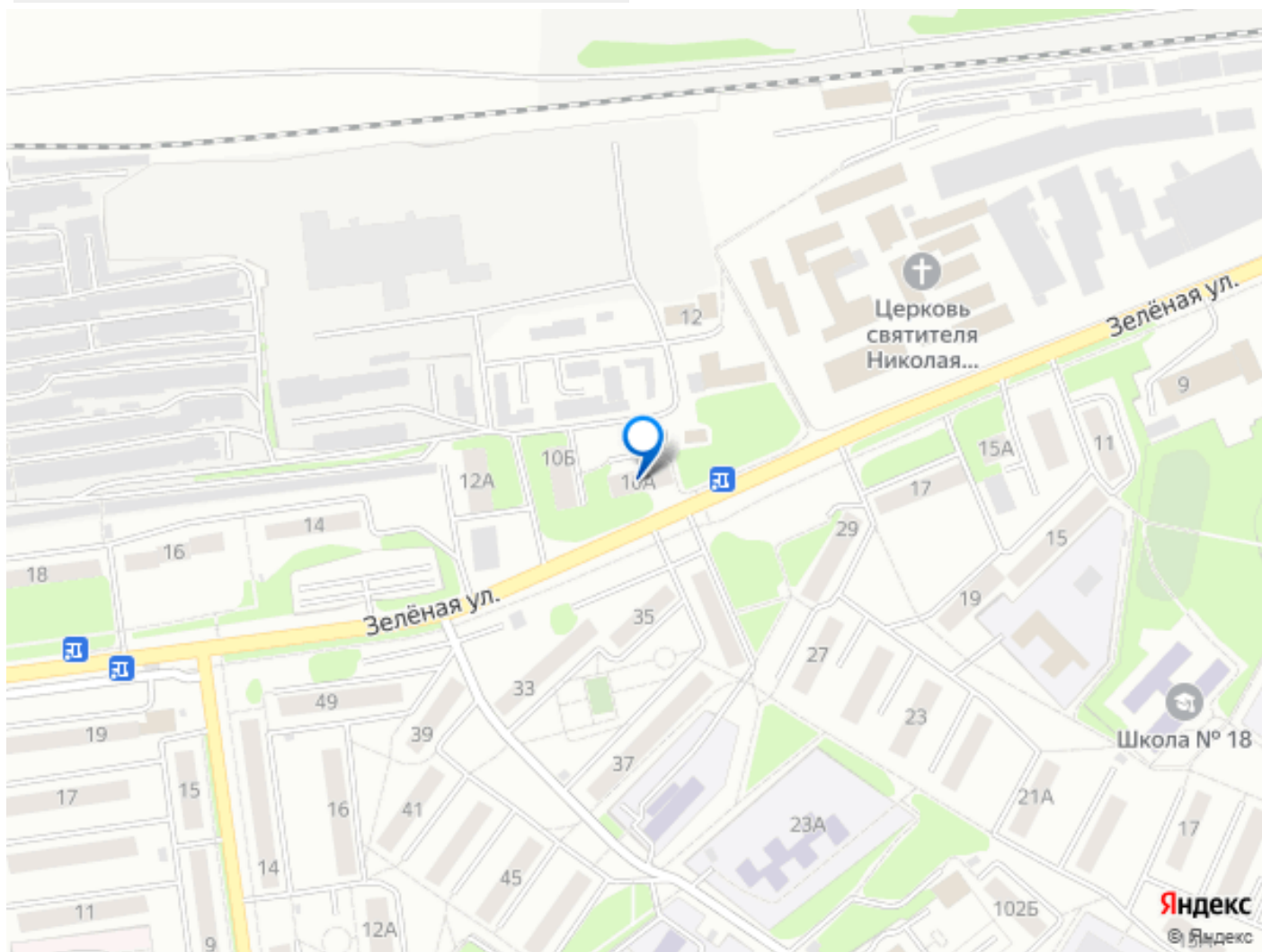
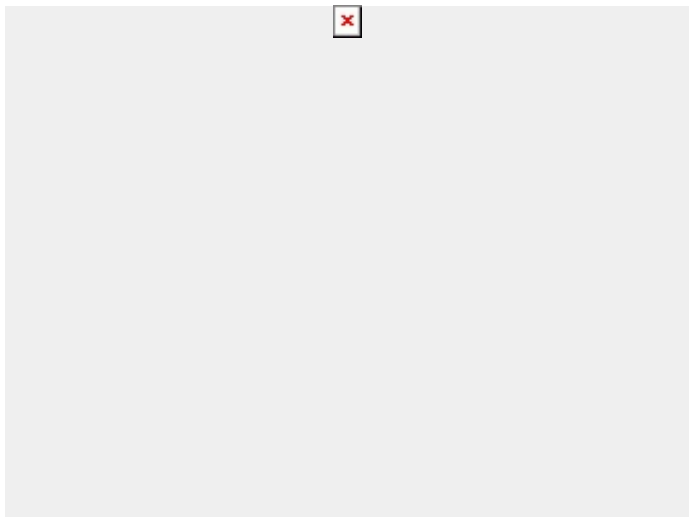
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 49.1 кв. м на третьем этаже кирпичного дома, построенного в 1991 году. Жилая площадь составляет 28 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон квартиры открывается вид во двор, что добавляет тишины и уюта. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без необходимости дополнительных вложений. В детской выровнены стены и полы. Планировка продумана до мелочей: есть отдельный санузел и лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. заменены коммуникации, установлен бойлер для воды, что позволит вам не заметить сезонного отключения горячей воды. Дом находится в хорошем состоянии. На территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о безопасности вашего автомобиля. Дом расположен в спокойном районе, где вы сможете наслаждаться тишиной и комфортом. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это местоположение особенно удобным для семей с детьми. Хорошее транспортное сообщение позволит вам

быстро добраться до любой точки города.
Прямая продажа от собственника, что
гарантирует прозрачность и надежность
сделки. Документы готовы к сделке,
возможна покупка в ипотеку. Приглашаем
вас на просмотр, чтобы вы смогли сами
оценить все преимущества этой квартиры.
Записывайтесь на удобное для вас время, и
мы с радостью покажем вам ваш будущий
дом. Реальному покупателю-приятный торг!





Move.ru - вся недвижимость России