

Создано: 04.09.2025 в 15:38

Обновлено: 20.09.2025 в 11:43

<https://orenburg.move.ru/objects/9284709848>

Собственник

79871908550

**Оренбургская область, Новотроицк,
улица Гагарина, 13**

1 300 000 ₽

Оренбургская область, Новотроицк, улица Гагарина, 13

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

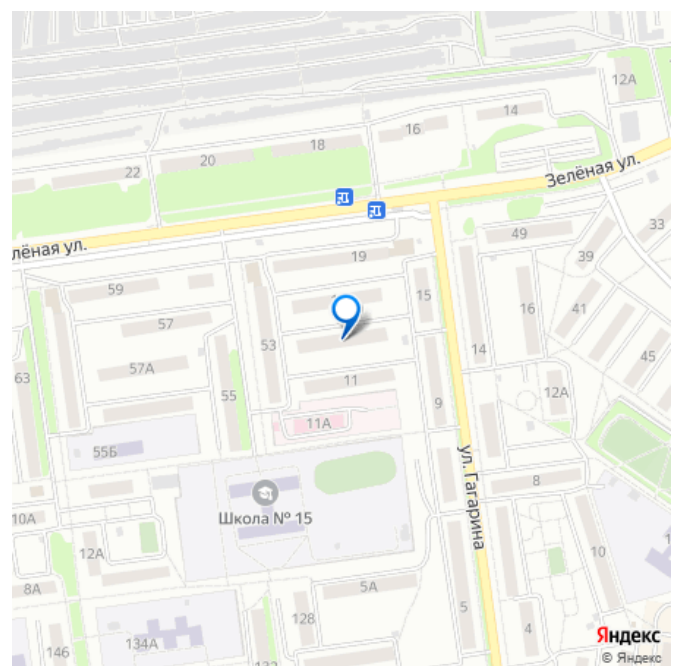
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

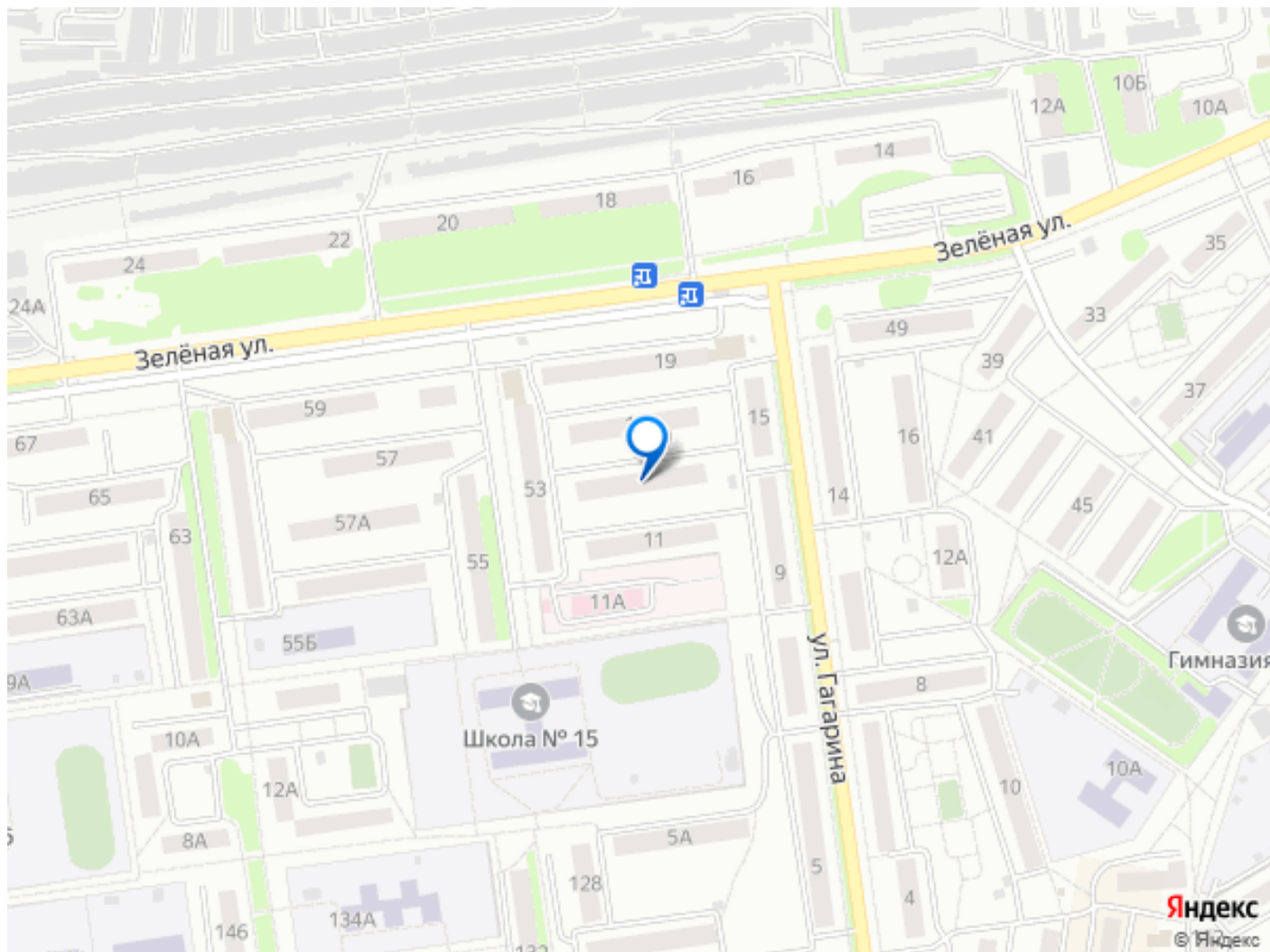
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Новотроицке, на улице Гагарина, 13. Общая площадь квартиры — 44 квадратных метра, жилая — 30 квадратных метров, кухня — 7 квадратных метров. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1975 году. Высота потолков составляет 2.5 метра, а окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее освещение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. В комнатах и на кухне чисто и уютно, есть все необходимое для комфортного проживания. Санузел раздельный, в хорошем состоянии. Также имеется балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на улицу. Дом находится в тихом районе, где всегда есть место для парковки вашего автомобиля. Здесь вы найдете все для комфортной жизни: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира продается без посредников, от собственника, что существенно облегчает процесс оформления сделки. Возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к

сделке, без обременений. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните и записывайтесь на встречу, чтобы увидеть все своими глазами и оценить преимущества этого уютного жилья!





Move.ru - вся недвижимость России